

都市再生整備計画(第1回変更)

にしたかむろ
西高室地区

ひょうご かさい
兵庫県 加西市

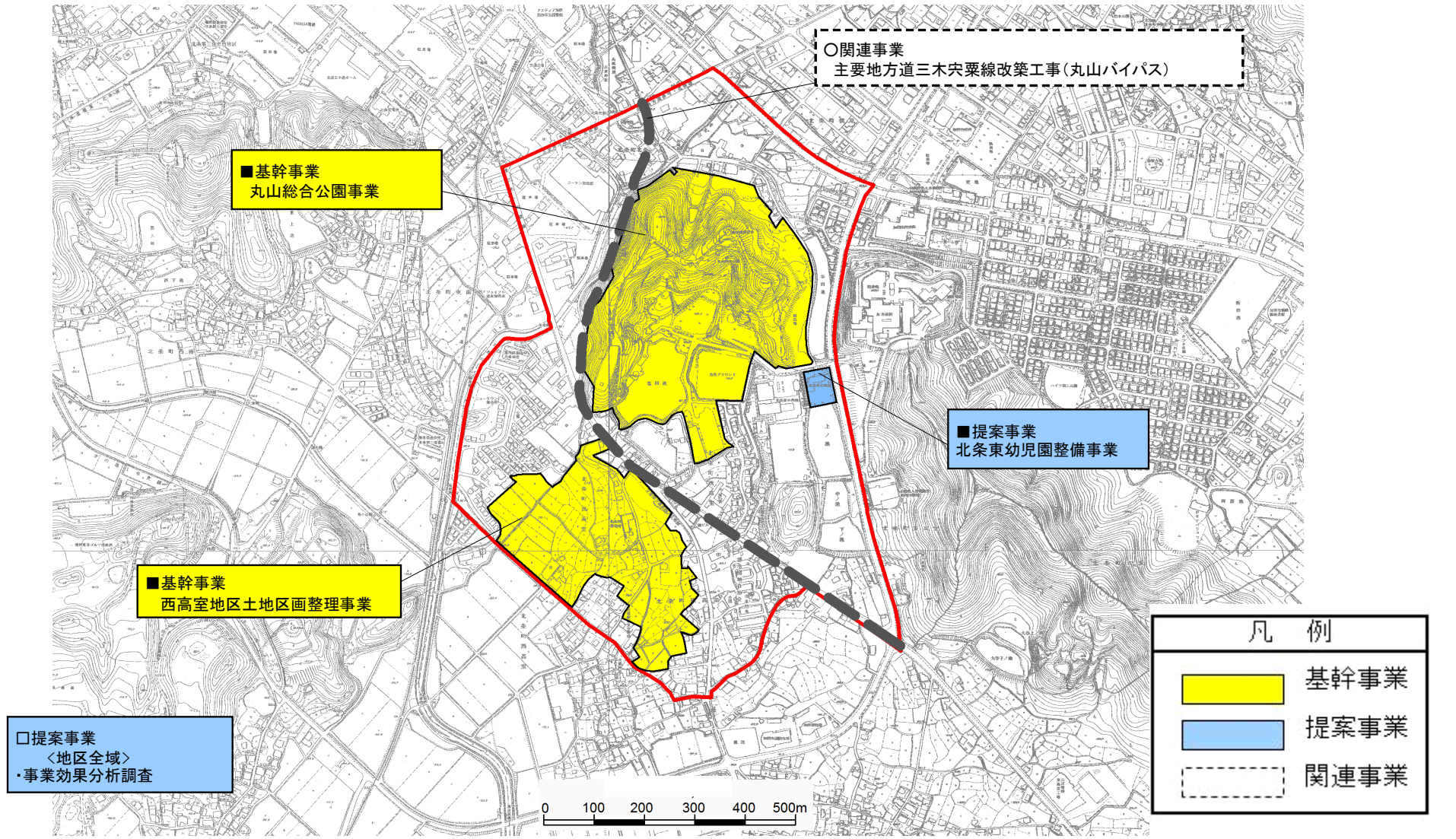
平成28年12月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1(良好な宅地の創出及び流出人口の抑制による定住人口の確保)</p> <ul style="list-style-type: none"> 流出人口を抑制し定住人口の確保を図るため、土地区画整理事業により、道路や公園など良好な公共施設と宅地の整備を行い、良好な宅地を創出する。 	<ul style="list-style-type: none"> 西高室地区土地区画整理事業(基幹事業/土地区画整理事業)
<p>整備方針2(生活環境の改善に資する公共公益施設の整備)</p> <ul style="list-style-type: none"> 地区内に立地する北条東幼稚園の隣接地に北条南保育所を移転し、幼保一体化施設として子育て環境の向上を図る。 丸山総合公園においてソーラー照明灯、緑化駐車場、カラー舗装の更新及び遊具等を整備し、快適性の向上を図る。 幹線道路(丸山バイパス)の整備により中心市街地等へのアクセス向上のための施設整備を図る。 	<ul style="list-style-type: none"> 丸山総合公園整備事業(基幹事業/公園事業) 北条東幼稚園整備事業(提案事業/地域創造支援事業) 主要地方道三木穴粟線改築工事(丸山バイパス)(関連事業)
<p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ○交付期間中の計画の管理について 平成25年3月に加西市西高室土地区画整理組合が設立し、交付期間中は、毎年、事業成果についての評価や事業の進め方の改善等を行い、各種の事業を円滑に進める。 	

西高室地区(兵庫県加西市) 整備方針概要図

目標	目標:5万人都市の活気を取り戻し、交流が盛んなまちづくりをめざす。 目標1:良好な宅地の創出及び流出人口の抑制による定住人口の確保 目標2:公共公益施設のサービス向上による生活環境の充実	代表的な指標	地区人口 (人)	3,657 (平成24年度) → 3,657 (平成30年度)
	丸山総合公園の満足度指数		- 3.28 (平成25年度) → 3.40 (平成30年度)	



■ 基幹事業
丸山総合公園事業

■ 基幹事業
西高室地区土地区画整理事業

□ 提案事業
〈地区全域〉
・事業効果分析調査

■ 提案事業
北条東幼稚園整備事業

○ 関連事業
主要地方道三木穴栗線改築工事(丸山バイパス)

凡例	
	基幹事業
	提案事業
	関連事業

