

策定年度 (策定年月日)	平成 30 年度 (平成 30 年 12 月 3 日)
変更年度 (変更年月日)	令和 4 年度 (令和 4 年 12 月 21 日)
計画期間	平成 30 年度～令和 9 年度

加西インター地区
農村地域産業導入実施計画
〔概要版〕

兵庫県加西市

前 文

(1) 地勢

加西市は兵庫県南部、播州平野のほぼ中央に位置し、東は小野市及び加東市に、西は姫路市及び福崎町に、南は加古川市に、そして北は西脇市、多可町及び市川町に接する。

市域北部は、古生層の山地(海拔300～500メートル)が連なり、中国山地の裾野を形成し、そこに源を発する普光寺川、万願寺川、そして下里川の3河川は丘陵・段丘面を刻み、沖積低地を形成しながら万願寺川に合流し、さらに加古川へと続く。市域南部は、中生代の火山活動で形成された凝灰岩類、流紋岩類を母岩とする低地(海拔200～250メートル)が形成されている。万願寺川を中心として、東側には広大な青野ヶ原台地が、西側には鶉野台地が広がり、播磨内陸地最大の平坦地を形成している。この一帯の特徴は、数多く点在する農業用ため池であり、県下有数の密集地帯である。

(2) 交通基盤

他の地域との交流基盤となる広域交通は、中心市街地からほど近いところに中国縦貫自動車道加西インターチェンジが、隣接する加古川市内には加西市の市域に近接して山陽自動車道加古川北インターチェンジがあり、京阪神へ1時間余りでアクセスする。鉄道は、加西市北条町駅から小野市粟生駅までを結ぶ北条鉄道が乗り入れており、8駅中7駅が加西市内にある。北条鉄道は粟生駅でJR加古川線に接続しており、北条町駅から山陽新幹線JR姫路駅までを1時間弱でアクセスする。

(3) 農業の現状と課題

加西市の農業は、その自然的・地理的条件を生かして、得意とする水稻を中心に、ぶどう、いちごなどの果樹、トマト、大根などの野菜、花卉、畜産に至るまで、多種多様な農業経営類型が、商工業に従事する多くの安定兼業農家及びこの安定兼業農家を構成員とする営農組織によって展開され、商工業と共に均衡ある発展を遂げてきた。

しかし、近年は安定兼業農家の減少、営農組織構成員の高齢化など、企業的な農業経営体を持続的に確保することが困難な状況に進みつつある。

他産業並みの所得が得られる果樹、花卉、野菜、畜産等の高付加価値農業は従来どおり育成強化を図る一方で、水稻については、作業受託組織、20ha以上の経営耕地面積を有する経営体の育成、農地の利用集積により、優良農地の確実な継承に向けた農業構造の改善が喫緊の課題となっているところである。

(4) 農村地域産業導入実施計画の策定

このため、産業導入による土地利用調整によって、規模縮小農家や零細農家から認定農業者や営農組織への農地利用集積の加速化を図り、農地利用集積によって離農することとなった規模縮小農家や零細農家だけでなく、兼業農家及び非農家についても導入産業による安定した就業機会を提供し、安定兼業農家及び地域資源管理の担い手として確保・育成を図ることで、今後も加西市において農業と産業の持続的かつ均衡ある発展が図られることを目的として「農村地域への産業の導入の促進等に関する法

律」第5条第1項の規定に基づき、「加西市インター地区農村地域産業導入実施計画」を策定し、加西インター産業団地整備事業の第1期事業として、加西インター地区への産業導入を推進してきたところである。

(5) 農村地域産業導入実施計画の変更

実施計画の着実な実現と一層の加速化を図るために官民連携スキームを採用したことにより、第1期事業は順調に進捗し、確実な産業導入が見込まれる状況となっている。

このような中、令和元年より「人・農地プランの実質化」が促され、加西市全域において地域農業の将来の在り方を検討し、明確化する過程において、地域農業の担い手となる中心経営体が現時点では存在するものの、将来的に維持・存続させるための人員確保が課題となっている現状が明らかとなってきた。特に、地域農業の担い手として広大な農地を優良管理する営農組織について、その持続可能性を高めるために継続的なオペレーターの確保は必要不可欠である。さらに、農業所得のみでは安定所得に不安を持つ農家は依然として大多数を占める。

将来的な営農従事者の確保のためには、安定所得が見込まれる産業導入を進め、地域の担い手の流出防止を図るべきところ、コロナ禍を経験し、また、不安定な国際情勢を受けて日本のものづくりが国内回帰の傾向を強める中、さらなる産業導入が期待できる状況である。

このため、本実施計画を変更し、新たに加西インター産業団地整備事業の第2期事業を位置付け、農業と産業の持続的かつ均衡ある発展を強力に進めることとした。

(6) 計画期間

本実施計画の計画期間は、令和9年度を目標年度とする（平成30年度からの10年間）。

第1 産業導入地区の区域

1. 産業導入地区の名称

産業導入地区の名称	団地の名称	
加西インター地区	加西インター産業団地	
	第1期事業	第2期事業
	1-1 工区、1-2 工区 2 工区、4 工区	3 工区、5 工区

2. 産業導入地区の所在、地番、面積等

項目	第1期事業	第2期事業
(1)所在地	加西市殿原町字前田412番1 他589筆	加西市笹倉町字堂ノ上380番3 他240筆
(2)面積	296,118.64㎡	117,989.96㎡

3. 産業導入地区の地目別面積 (単位：㎡)

第1期事業	地目	面積 (単位：㎡)	備考
	農地等	273,347.56	田 272,076.56 ㎡、普通畑 1,271.00 ㎡
	宅地	6,661.00	工場用地等 3,288.00 ㎡
	山林原野	0.00	
	雑種地	7,099.00	
	その他	9,011.08	
	合計	296,118.64	うち農用地区域 230,665.69 ㎡

第2期事業	地目	面積 (単位：㎡)	備考
	農地等	104,968.00	田 103,188.00 ㎡、普通畑 1,780.00 ㎡
	宅地	0.00	
	山林原野	3,768.74	
	雑種地	2,392.00	
	その他	6,861.22	
	合計	117,989.96	うち農用地区域 104,968.00 ㎡

4. 産業導入地区における地域開発・地域振興に関する計画、都市計画及び土地利用基本計画等との関係

(1) 地域開発・地域振興に関する計画の指定状況

- ・旧工場整備地特別地域
- ・近畿圏都市開発区域
- ・農業振興地域
- ・旧工業再配置誘導地域
- ・旧工業再配置特別誘導域
- ・地域再生計画（一部）
- ・工場適地調査地区（一部）
- ・都市計画区域（線引）
- ・促進区域（地域未来投資促進法）
- ・地域森林計画

(2) 都市計画関係

- ・市街化調整区域

(3) 兵庫県土地利用基本計画

- ・都市地域
- ・農業地域

5. 産業導入地区の区域の設定の考え方

産業導入地区の設定に当たっては、「農村地域への産業の導入に関する基本方針」、「農村地域への産業の導入に関するガイドライン」及び「農村地域への産業の導入の促進等に関する法律に基づく計画に係る農業振興地域制度及び農地転用許可制度との調整について」の内容を踏まえて、次の手順によって検討を行った。

- (1) 都市計画法に定める用途地域のうち工業系用途地域内の土地での検討
- (2) 市街化調整区域における工業系地区計画について
- (3) 工場立地法に基づく工場適地内の土地での検討
- (4) 農業振興地域外の土地での検討
- (5) 農業振興地域内の農用地区域外（いわゆる農振白地地域）の土地での検討
- (6) 地形・広がり等から（1）から（5）の土地では産業導入地区の区域の設定が困難な場合には、下記の要件を満たす土地

① 農用地区域に関する要件

- ア 地域の基幹産業である農業と調和を保つことができる地域

農業構造の改善（農地の集積・集約化（流動化）による農地保有の合理化（集団化））を図る必要性が高い地区であること。また、そのための担い手を育成・確保することが可能である地区であること。

イ 産業導入地区の設定によって周辺の土地の農業上の効率的かつ総合的な利用（高性能農業機械による営農、農業生産基盤整備事業の実施、農地中間管理事業等の農地流動化施策の推進等）に支障が生じないこと。

ウ 農村産業導入実施計画の実現が地権者全体及び関連農家の総意として確認されていること。

② 産業の立地の可能性に関する要件

エ 本実施計画において導入すべき産業の規模の達成に資する一団の用地の確保が可能であること

オ 道路条件、用排水路条件、電力条件その他の産業立地条件が優れていること

第2 導入すべき産業の業種及びその規模

1. 導入すべき産業の業種の考え方

安定した就業機会の確保、雇用構造の高度化、公害の防止、自然環境の保全、生活環境の保全及び地域産業等との調和及び確実性・具体性を総合的に検討して、導入すべき産業の業種を選定した。

2. 導入すべき産業の規模

導入すべき産業の業種及び規模は、次の表のとおりとする。なお、産業の規模は、加西市における雇期待従業員数（理論値）に必要な工業用地面積を統計的に算出し、事業者との具体的なヒアリング・調整結果を踏まえた必要最小限の規模とした。

【第1期事業】

業種		事業所数	工場用地面積 (㎡)※登記簿ベース	雇期待 従業員数(人)	製造品出荷 額等(百万円)
09 食料品製造業	091 畜産食料品製造業	3	23,350	68	3,325
	094 調味料製造業				
	097 パン・菓子製造業				
	099 その他の食料品製造業				
	101 清涼飲料製造業				
10 飲料・たばこ・飼料製造業	181 プラスチック板・棒・管・継手・異形押出製品製造業	1	6,050	18	861
	182 プラスチックフィルム・シート・床材・合成皮革製造業				
	183 工業用プラスチック製品製造業				
	184 発砲・強化プラスチック製品製造業				
	189 その他プラスチック製品製造業				
18 プラスチック製品製造業	223 製鋼を行わない鋼材製造業	1	4,000	12	570
	225 鉄素形材製造業				
22 鉄鋼業					

	229	その他の鉄鋼業						
23 非鉄金属製造業	235	非鉄金属素材製造業	1	3,667	11	522		
	242	洋食器・刃物・手道具・金物類製造業						
	243	暖房・調理等装置、配管工事用附属品製造業						
	244	建設用・建築用金属製品製造業						
24 金属製品製造業	245	金属素材材製品製造業	6	53,817	156	7,663		
	247	金属線製品製造業						
	248	ボルト・ナット・リット・小ねじ・大ねじ等製造業						
	249	その他の金属製品製造業						
	251	ボイラ・原動機製造業						
	252	ポンプ・圧縮機製造業						
25 はん用機械器具製造業	253	一般産業用機械・装置製造業	3	30,400	88	4,329		
	259	その他のはん用機械・同部分品製造業						
	265	基礎素材産業用機械製造業						
26 生産用機械器具製造業	266	金属加工機械製造業	1	4,000	12	570		
	269	その他の生産用機械・同部分品製造業						
	272	サービス用・娯楽用機械器具製造業						
27 業務用機械器具製造業	273	計量器・測定器・分析機器・試験機・測量機械器具・理化学機械器具製造業	1	4,000	11	570		
	282	電子部品製造業						
28 電子部品・デバイス・電子回路製造業	289	その他の電子部品・デバイス・電子回路製造業	1	3,667	11	522		
	291	発電用・送電用・配電用電気機械器具製造業						
29 電気機械器具製造業	292	産業用電気機械器具製造業	2	7,750	22	1,103		
	293	民生用電気機械器具製造業						
	297	電気計測器製造業						
30 情報通信機械器具製造業	300	管理、補助的経済活動を行う事業所	1	10,000	29	1,424		

31 輸送用機械器具製造業	311 自動車・同附属品製造業	1	7,700	22	1,096
	315 産業用運搬車両・同部分品・附属品製造業				
44 道路貨物運送業	441 一般貨物自動車運送業	1	8,000	23	1,139
47 倉庫業	471 倉庫業(冷蔵倉庫業を除く)	1	13,000	37	1,851
	合計		194,400	563	27,680

※この表に掲げる中分類の業種に係る管理、補助的経済活動を行う事業所を含む。

【第2期事業】

業種		事業所数	工場用地面積 (㎡)※登記簿ベース	雇用期待 従業員数(人)	製造品出荷 額等(百万円)
09 食料品製造業	097 パン・菓子製造業	1	5,000	15	520
12 木材・木製品製造業	121 木製材業、木製品製造業	1	10,000	30	1,040
	122 造作材・合板・建築用組立材料製造業				
13 家具・装備品製造業	131 家具製造業	1	7,200	22	750
	133 建具製造業				
	139 その他の家具・装備品製造業				
14 パルプ・紙・加工紙製造業	143 加工紙製造業	1	5,334	12	415
	145 紙製容器製造業				
15 印刷業・同関連業	151 印刷業	1	2,666	12	415
24 金属製品製造業	242 洋食器・刃物・手道具・金物類製造業	2	24,600	74	2,560
	244 建設用・建築用金属製品製造業				
	249 その他の金属製品製造業				
25 はん用機械器具製造業	253 一般産業用機械・装置製造業	1	2,000	6	210

28 電子部品・デバイス・電子回路製造業	281 電子デバイス製造業	1	2,500	7	260
29 電気機械器具製造業	295 電池製造業	1	5,000	15	520
30 情報通信機械器具製造業	299 その他の電気機械器具製造業	1	2,500	7	260
44 道路貨物運送業	303 電子計算機・同附属装置製造業	2	9,000	27	940
	441 一般貨物自動車運送業				
	合計		75,800	227	7,890

※この表に掲げる中分類の業種に係る管理、補助的経済活動を行う事業所を含む。

第3 導入される産業への農業従事者の就業の目標

導入される産業に令和9年度までに就業する農業従事者（その家族を含む、以下同じ。）に係る目標は、次のとおりとする。

加西インター地区	第1期事業	第2期事業	合計
雇用期待従業員数 (人)	563	227	790
農業従事者の目標 (人)	256	136	392
割合			49.6%

業種		農業従事者の 就業の目標(人)	
		第1期事業	第2期事業
09 食料品製造業	091 畜産食料品製造業	31	10
	094 調味料製造業		
	097 パン・菓子製造業		
	099 その他の食料品製造業		
10 飲料・たばこ・飼料製造業	101 清涼飲料製造業	8	0
12 木材・木製品製造業	121 製材業・木製品製造業	0	18
	122 造作業・合板・建築用組立材料製造業		
13 家具・装備品製造業	131 家具製造業	0	13
14 パルプ・紙・加工紙製造業	143 加工紙製造業	0	7
	145 紙製容器製造業		
15 印刷業・同関連業	151 印刷業	0	7
18 プラスチック製品製造業	181 プラスチック板・棒・管・継手・異形押出製品製造業	20	0
	182 プラスチックフィルム・シート・床材・合成皮革製造業		
	183 工業用プラスチック製品製造業		
	184 発砲・強化プラスチック製品製造業		
	189 その他プラスチック製品製造業		
22 鉄鋼業	223 製鋼を行わない鋼材製造業	5	0
	225 鉄素形材製造業		
	229 その他の鉄鋼業		
23 非鉄金属製造業	235 非鉄金属素形材製造業	5	0
24 金属製品製造業	242 洋食器・刃物・手道具・金物類製造業	71	44

	243 暖房・調理等装置、配管工事用附属品製造業 244 建設用・建築用金属製品製造業 245 金属素形材製品製造業 247 金属線製品製造業 248 ボルト・ナット・リベット・小ねじ・大ねじ等製造業 249 その他の金属製品製造業		
25 はん用機械器具製造業	251 ホイラ・原動機製造業 252 ポンプ・圧縮機製造業 253 一般産業用機械・装置製造業 259 その他のはん用機械・同部分品製造業	40	4
26 生産用機械器具製造業	265 基礎素材産業用機械製造業 266 金属加工機械製造業 269 その他の生産用機械・同部分品製造業	5	0
27 業務用機械器具製造業	272 サービス用・娯楽用機械器具製造業 273 計量器・測定器・分析機器・試験機・測量機械器具・理化学機械器具製造業	5	0
28 電子部品・デバイス・電子回路製造業	281 電子デバイス製造業 282 電子部品製造業 289 その他の電子部品・デバイス・電子回路製造業	5	4
29 電気機械器具製造業	291 発電用・送電用・配電用電気機械器具製造業 292 産業用電気機械器具製造業 293 民生用電気機械器具製造業 295 電池製造業 297 電気計測器製造業 299 その他の電気機械器具製造業	10	9
30 情報通信機械器具製造業	300 管理、補助的経済活動を行う事業所 303 電子計算機・同附属装置製造業	13	4
31 輸送用機械器具製造業	311 自動車・同附属品製造業 315 産業用運搬車両・同部分品・附属品製造業	10	0
44 道路貨物運送業	441 一般貨物自動車運送業	11	16
47 倉庫業	471 倉庫業冷凍倉庫業を除く	17	0
	合計	256	136

※この表に掲げる中分類の業種に係る管理、補助的経済活動を行う事業所を含む。

第4 産業の導入と相まって促進すべき農業構造の改善に関する目標

産業の導入と相まって令和9年度までに促進すべき農業構造の改善に関する目標は、「農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想（平成28年9月）」に掲げる農地利用集積率40%を達成することとする。

1. 現状（農地集積率及び担い手数）

(1) 加西市耕地面積

加西市耕地面積(単位:ha)	3,620 (ア)
----------------	--------------

※農林水産省「R2年耕地及び作付面積統計」より

(2) 集積面積

担い手区分	農業者数	集積面積(単位:ha)			
		自己所有	借入地	特定農作業受託	合計
認定農業者	54	40.7	553.4	11.5	605.6
認定新規就農者	6	0.4	2.1	0	2.5
基本構想水準到達者	4	7.7	1.1	0	8.8
集落営農組織	56	0	0	531.4	531.4
合計	120	48.8	556.6	542.9	1148.3 (イ)

※「担い手の農地利用集積状況調査（R3年3月末現在）」より

(3) 農地集積率

$$(イ) \div (ア) = 31.7\%$$

2. 目標

農地利用集積率	40%
---------	-----

(参考：農地集積率40%を達成する担い手数と集積面積の目安)

担い手区分	農業者数	集積面積(単位:ha)			
		自己所有	借入地	特定農作業受託	合計
認定農業者	62	46.7	635.4	13.2	695.3
認定新規就農者	13	0.9	4.6	0.0	5.4
基本構想水準到達者	12	23.1	3.3	0.0	26.4
集落営農組織	76	0.0	0.0	721.2	721.2
合計	163	70.7	643.2	734.4	1,448.3

※ 耕地面積と担い手一つ当たりの経営面積によって、目標数値の変動があり得ます。

3. 認定農業者等の育成

(1) 認定農業者の経営規模

① 個別経営体

営農類型	標準経営規模(目標)		認定農業者数	
	経営面積	作付面積/ 飼養頭数	現在	目標
水稲主体 水稲+麦+大豆	10ha	水稲 8ha その他 2ha	10	10
水稲	5ha	水稲 5ha 作業委託 10ha	15	15
野菜主体 施設野菜	130a	施設トマト 延べ 60a 水稲 1ha	4	4
施設野菜	120a	いちご 20a 水稲 1ha	3	2
露地野菜	3ha	だいこん 3ha ばれいしょ 2ha	1	1
花卉主体 鉢物	20a	鉢物(花壇用苗物含 む)延べ 50a	2	3
果樹主体 果樹	60a	ベリーA30a ピオーネ 15a 藤稔 15a	3	6

営農類型	標準経営規模(目標)		認定農業者数	
	経営面積	作付面積/ 飼養頭数	現在	目標
畜産主体 酪農	2ha	乳用牛 成牛 40 頭 生育牛 20 頭 作付面積 飼料作物 延べ 4ha	3	3
肥育	1ha	肉用牛 和牛 100 頭 作付面積 飼料作物 延べ 2ha	2	3

② 組織経営体

営農類型	標準経営規模(目標)		認定農業者数	
	経営面積	作付面積/ 飼養頭数	現在	目標
水稲主体 水稲+麦	30ha 主たる従事者 2 名	水稲 20ha 麦 10ha	9	13
複合経営 水稲+野菜+畜産	7ha	水稲 3ha 野菜 2ha 飼料作物延べ 6ha 飼養頭数 乳用牛 200 頭 採卵鶏 50,000 羽	2	2

(出典) 農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想 (平成 28 年 9 月)

(2) 認定農業者を中心とする生産組織の育成

農地の利用は認定農業者を中心とする効率的・安定的経営体に集積させることを本市農政の基本に位置付けつつ、認定農業者だけでは農地を担いきれない地域や、認定農業者の確保が困難な地域においては、機械利用組合や農作業受託組織等の生産組織を育成し、将来的に農業法人に移行することを目指す。

また、認定農業者を中心に兼業農家、生きがい農業の高齢農家、土地持ち非農家が、農用地の利用、作業受委託、労働力の提供など役割分担を明確にして集落全体としての発展に結びつくよう地域集落営農の組織化を図る。

加西市の農業経営体数は小規模兼業農家が減少しており、経営耕地面積1ha未満の農業経営体は15年間で約2分の1に減っている。これと反比例する形で経営耕地面積3ha以上の農業経営体は約2倍に増加している。これは、順調に担い手の育成が進み、農地の利

用集積が円滑に進んでいることを示している。今後も、担い手の育成、農地の利用集積を加速化し、農業構造の改善を図っていく。

4. 持続的な加西市農業を確保するための他産業との均衡ある発展の方向性について

新産業団地予定地である加西インター地区の農地は市内で唯一残る面的に広がりがある、ほ場整備事業未整備地域である。周辺地域の地域農業振興のため、ほ場整備事業計画を現在計画中であるが、地主が地域に不在の農地や後継者不在の高齢者が所有する農地などが多く点在し、それら地権者の営農に対する意識は低く、将来遊休農地となる恐れがある。

それら遊休農地発生防止を図るため、離農を希望される地権者については、ほ場整備事業に参加いただき、換地計画の中で精算するなど、営農を継続する農家への農地集積を図る。

また、農地の一体的管理を行う主体として集落を単位とした集落営農組織の育成を図り、オペレーターの育成、受委託の促進し、その経営の効率化を図り、体制が整い次第法人形態への誘導を図る。

集落営農組織等の育成に当たっては、農業の担い手として農地集積を行いつつ、省力化と大規模化による高効率・高収益な営農への転換を進めるべくスマート農業の導入を進める一方で、米価の下落及び需要減により継続が困難となることが懸念される水稲生産から高収益作物への作付け転換を推奨する。

また、整備される産業団地では、生産される高収益作物の安定した出荷先として、地場産作物の加工等を行う食料品製造業種の誘致に努め、安定した出荷先の確保を見込む。

こういった取り組みを進めるための施策を講じ、営農の省力化及び効率化並びに高収益化を進め、結果として農業所得が農外所得と相俟って生活水準の向上に資する程度に向上させ、農業の魅力向上を実現することによって持続可能な農業従事者の獲得を達成する。

新産業団地予定地の土地所有者に対しては適正な価格が補償されるよう配慮するとともに、今後とも農業経営の継続を希望する農家に対しては、周辺地域のほ場整備事業の換地計画や、集落営農組織への参加、中間管理機構の活用等を含め必要な措置を講ずる。

第 5 産業の導入に伴う施設用地と農用地等との利用の調整に関する事項

1. 土地利用調整の考え方

実施計画を達成するため、農地法及び農振法の配慮がなされることから、土地利用調整が重要である。土地利用調整については、「農村地域への産業の導入に関する基本方針」、「農村地域への産業の導入に関するガイドライン」に基づき、土地利用調整のポイント及び加西市の状況を以下のとおり整理した。

	土地利用調整のポイント	加西市の状況	
一般事項	1	<ul style="list-style-type: none"> 過去に造成された工業団地等の活用を優先させること 	<ul style="list-style-type: none"> 市内 4 産業団地は H25 年度に完売済 また、拡張の余地もない
	2	<ul style="list-style-type: none"> 立地中止、早期撤退等の事態が生じないよう、具体的な立地ニーズや事業実現の見通しがあること 	<ul style="list-style-type: none"> 企業からの具体的な立地ニーズに基づき、加西市又は民間事業者が一体的に産業団地を開発 企業との協定及び兵庫県制度の活用により、撤退時ルールの詳細化及び徹底
農用地を含める場合	1	<ul style="list-style-type: none"> 農用地区域外での開発を優先させること(商工業系用途地域の活用等) 	<ul style="list-style-type: none"> 既存市街地には企業立地が可能なまとまった商工業用途地域なし また、拡張の余地もない
	2	<ul style="list-style-type: none"> 集团的農地の効率的営農に支障が生じないこと まとまりのない小規模開発行為が農地流動化施策に支障が生じないこと 	<ul style="list-style-type: none"> 未整備農地ながら収量の減少等、農業上の利用に一定の影響が生じることが予想される。しかし、この地区では圃場整備事業、営農組織化、農地中間管理事業等によって利用集積を一層進め、農業上の影響を吸収するだけのスケールメリットを達成すべく、加西市と地域が一体となって効率的な農業経営を進めていくこととしている。 企業からの具体的な立地ニーズに基づき、加西市又は民間事業者が一体的に産業団地を開発
	3	<ul style="list-style-type: none"> 面積規模が必要最小限であること 	<ul style="list-style-type: none"> 企業からの具体的な立地ニーズ及び代替農地の確保が可能な面積を区域設定 統計的に算出した加西市に必要な工業用地面積の理論値を超えない面積規模を設定
	4	<ul style="list-style-type: none"> 面的整備(区画整理、農用地の造成等)を実施した農地を含まないこと 	<ul style="list-style-type: none"> 圃場整備を実施した農地なし 特に加西インター地区・加西インター南部地区では、同じ地区内において農業振興と産業振興との均衡ある発展を図るために圃場整備を実施予定(約 82ha)
	5	<ul style="list-style-type: none"> 農地中間管理機構関連事業の取組に支障が生じないようにすること 	<ul style="list-style-type: none"> 当該取組なし

2. 農業関連施設への影響

	項目	内容
1	<p>産業導入地区が、農業関係施設の受益地区内である場合には、受益地からの除外等その具体的な調整措置またはその方針</p>	<p>産業導入地区を受益地とする農業関連施設としては、加西市内の米の乾燥調製の受け入れ先として整備された加西ントリーエレベーター(JA 兵庫みらい)がある。</p> <p>現状、加西インター地区の周辺では、担い手への農地集積が行われておらず、乾燥調製は当該地区の大多数を占める小規模農家が個別に行っている状況である。</p> <p>今後は、加西インター地区の周辺においても産業導入と圃場整備を契機として集落営農組織化が進み、農地中間管理事業の活用等によって農地利用集積を一層推進することとしている(新たに4つの営農組織が設立)。このため、産業施設整備による農地面積の減少は否めないものの、集落営農組織化によりこれまで個々の農家が行っていた乾燥調製作業は、営農組合が一括して行うこととなる。</p> <p>その際、新たに立ち上げた集落営農組織が、大規模な乾燥調製施設を整備することは資金面からも難しく、その多くがントリーエレベーターを利用する傾向にあり、当該地区においても同様である。</p> <p>そのため、加西インター地区の周辺におけるントリーエレベーターの荷受け数量については、今後は産業導入と圃場整備を契機として増加することが見込まれる。</p>
2	<p>産業導入地区の設定に伴って土地改良施設等農業施設が改廃、遊休化する等の影響を受ける場合には、代替施設の設置、負担金の徴収確保等、その具体的な調整措置またはその方針</p>	<p>産業導入地区の設定に伴って農業施設の改廃、遊休化する等の影響はない。</p>
3	<p>産業導入地区の設定に伴って道路、水路等が分断等の場合には、その調整措置または調整方針</p>	<p>産業導入地区の設定に伴う道路、水路等の分断等はない。</p>

4	<p>産業導入地区に導入が予定されている企業が用水を取水する場合であって農業用水を使用することが予想される場合には、その調整措置または調整方針</p>	<p>産業導入地区に導入が予定されている企業が用水を取水することはない。加西市上水道を使用することとなる。</p> <p>また、企業が地下水を取水する場合でも、同地区より低い土地には、農業用水への影響が懸念されるようなため池はない。</p>
5	<p>工場等が排水する場合において農業用排水路を使用する場合には、その調整措置または調整方針</p>	<p>工場等が排水する場合において農業用排水路を使用することはない。加西市公共下水道を使用することとなる。</p>

第 6 導入される産業の用に供する施設の整備に関する事項

1. 産業用地等の整備

産業用地等の整備及びスケジュールについては下表のとおり。

<産業用地等の整備>

	工区	施設	面積(m ²)	調達の方法	造成事業主体	造成年次
第 1 期事業	1-1 工区	産業用電気機械器具製造業等の用に供する加西インター産業団地	108,000	加西市・民間事業者		令和 3 年度 ～ 令和 5 年度
	1-2 工区	工業用プラスチック製品製造業等の用に供する加西インター産業団地	80,300	加西市		令和元年度 ～ 令和 2 年度
	2 工区	金属素形材製品製造業等の用に供する加西インター産業団地	42,200	加西市・民間事業者		令和 4 年度 ～ 令和 6 年度
	4 工区	その他の鉄鋼業等の用に供する加西インター産業団地	65,600	加西市・民間事業者		令和 4 年度 ～ 令和 5 年度
第 2 期事業	3 工区	食料品製造業等の用に供する加西インター産業団地	55,200	加西市・民間事業者		令和 7 年度 ～ 令和 8 年度
	5 工区	加工紙製造業・印刷業等の用に供する加西インター産業団地	62,700	加西市・民間事業者		令和 7 年度 ～ 令和 8 年度

<実施計画スケジュール (案) >

工程	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9
実施計画策定	1 期				2 期					
農用地区域除外	1 期				2 期					
都市計画決定等	1 期					2 期				
農地転用・用地取得		1 期	1 期	1 期	1 期		2 期	2 期		
施設用地造成		1 期	1 期	1 期	1 期	1 期	1 期	2 期	2 期	
産業導入			1 期	1 期	1 期	1 期	1 期		2 期	2 期

※ 第 1 期事業・第 2 期事業に係る各工程の実施時期を「1 期」「2 期」と記載している。

※ 産業導入の状況を適宜フォローアップし、必要に応じて見直し・計画変更を行う。

2. 地区計画及び市街化区域編入

産業導入地区の区域は全て市街化調整区域であることから、産業の導入に当たっては、関係機関と協議・調整を経たうえで都市計画法第 12 条の 4 第 1 項第 1 号の地区計画を決定し、併せて市街化区域の編入についても検討することとする。

3. 公共用施設整備

(1) 道路、工業用水道、排水処理施設

	工区	道路	工業用水	排水処理施設
第1期事業	1-1 工区	補助幹線道路(W=10.5m,L=1,340m)を整備。市道山枝殿原線、主要地方道県道 24号から中国自動車道に接続。	加西市上水道が整備済み	造成に合わせて公共下水道及び水路を整備予定
	1-2 工区	補助幹線道路(W=10.5m,L=420m)を整備。主要地方道県道 24号から中国自動車道に接続。	加西市上水道が整備済み	造成に合わせて公共下水道及び水路を整備済
	2 工区	補助幹線道路(W=10.5m,L=410m)を整備。市道山枝殿原線、主要地方道県道 24号から中国自動車道に接続。	加西市上水道が整備済み	造成に合わせて公共下水道及び水路を整備予定
	4 工区	補助幹線道路(W=10.5m,L=720m)を整備。主要地方道県道 24号から中国自動車道に接続。	加西市上水道が整備済み	造成に合わせて公共下水道及び水路を整備予定
第2期事業	3 工区	補助幹線道路(W=10.5m,L=630m)を整備。主要地方道県道 24号から中国自動車道に接続。	加西市上水道が整備済み	造成に合わせて公共下水道及び水路を整備予定
	5 工区	補助幹線道路(W=10.5m,L=630m)を整備。4工区補助幹線道路、主要地方道県道 24号から中国自動車道に接続。	加西市上水道が整備済み	造成に合わせて公共下水道及び水路を整備予定

(2) 調整池、公園、緑地

	工区	調整池	公園	緑地
第1期事業	1-1 工区	約 9,700 m ² を設置、流量調整後、河川放流予定	約 5,700 m ² を設置予定。植栽は在来種を選択。	約 15,900 m ² を確保予定。植栽は在来種を選択。
	1-2 工区	約 5,300 m ² を設置、流量調整後、河川放流予定	約 4,200 m ² を設置。植栽は在来種を選択。	約 1,400 m ² を確保。植栽は在来種を選択。
	2 工区	約 4,300 m ² を設置、流量調整後、河川放流予定	約 3,500 m ² を設置予定。植栽は在来種を選択。	約 1,000 m ² を確保予定。植栽は在来種を選択。
	4 工区	約 6,500 m ² を設置、流量調整後、河川放流予定	約 3,300 m ² を設置予定。植栽は在来種を選択。	近接住宅がないため緩衝帯として確保すべき緑地は不要。
第2期事業	3 工区	約 3,300 m ² を設置、流量調整後、河川放流予定	約 2,800 m ² を設置予定。植栽は在来種を選択。	約 1,300 m ² を確保予定。植栽は在来種を選択。
	5 工区	約 4,300 m ² を設置、流量調整後、河川放流予定	約 3,300 m ² を設置予定。植栽は在来種を選択。	約 7,500 m ² を確保予定。植栽は在来種を選択。

第 7 労働力の需給の調整及び農業従事者の導入される産業への就業の円滑化に関する事項

1. 労働力の需給の調整として、雇用に当っては、関係行政機関、ハローワーク西脇及び加西市ふるさとハローワーク、進出企業等と緊密な連携をとり、農業の担い手の確保及び既存企業等との調整には特に配慮する等の措置を講じる。
2. 農業従事者の産業への就業の円滑化として、加西市、JA兵庫みらい、ハローワーク西脇及び加西市ふるさとハローワーク、農業委員会等が密接な連携をとり、職業相談、職業能力開発の推進により農業従事者の就業の円滑化を図り、導入企業と農業従事者の雇用に関する協定書の締結に努める等の措置を講じる。

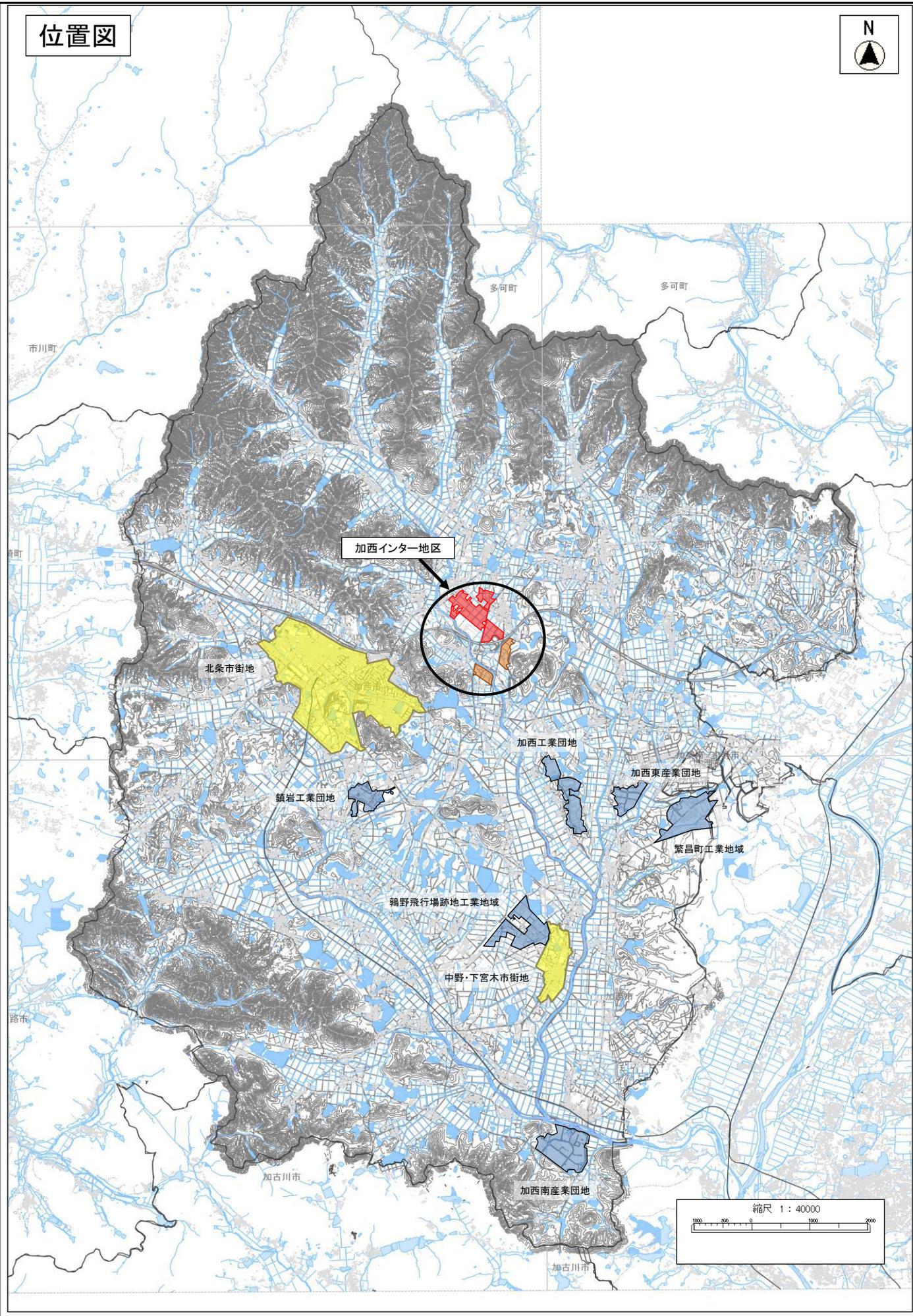
第 8 産業の導入と相まって農業構造の改善を促進するために必要な農業生産の基盤の整備及び開発その他の事業に関する事項

農業構造の改善を促進するため、これまで未整備農地となっていた加西インター地区の周辺におけるほ場整備事業を進める。平成 25 年度から関連事業を実施しており、ほ場整備面積は約 82ha を予定している。また、当該地区では、産業団地整備及びほ場整備と併せて人・農地プランの策定を進めることとしている。

第 9 その他必要な事項

1. 産業の導入に伴う公害の防止に関する事項として、立地企業に対しては、自然環境の保全、農村地域の環境保全等に十分配慮するため環境関連諸法令の遵守を徹底させることとし、加西市、地域、立地企業との間で公害防止に係る 3 者協定を締結する等の措置を講じる。
2. フォローアップ・撤退時のルールとして、兵庫県の「工場敷地の再利用に係る都市機能の調和等に関する要綱」に基づき、概ね 2ha 以上の敷地面積の生産機能が廃止される工場については、企業の移転等実施予定日の 6 カ月以上前に敷地再利用計画書を提出し、敷地の再利用、従業員や取引先等への対応について協議する等の措置を講じる。
3. その他必要な事項として、企業の立地促進のため、トップセールスやワンストップ窓口の設置とともに、市役所内に組織的横断的な企業誘致チームを編成する。目的や分野により柔軟に編成し、企業誘致活動を積極的、効果的に行う等の措置を講じる。

位置図



産業導入地区の所在、地番、面積等（1-1工区）

地区名	団地名	所在			地番	地目		面積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター 地区	加西インター 産業団地	加西市	殿原町	前田	412 - 1	田	田	582.00	2	-
		加西市	殿原町	前田	413 - 1	田	田	1,064.00	2	-
		加西市	殿原町	前田	413 - 2	田	公衆用道路	66.00	2	-
		加西市	殿原町	前田	414	田	田	2,419.00	2	-
		加西市	殿原町	前田	415	宅地	宅地	383.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	416	田	田	1,008.00	1	農地
		加西市	殿原町	ナゴメ	416 - 1	公衆用道路	公衆用道路	52.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	416 - 2	田	田	707.00	1	農地
		加西市	殿原町	ナゴメ	416 - 3	田	田	760.00	1	農地
		加西市	殿原町	ナゴメ	416 - 4	公衆用道路	公衆用道路	39.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	418 - 1	田	田	1,000.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	418 - 2	田	田	1,332.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	418 - 3	公衆用道路	公衆用道路	29.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	420 - 1	田	田	378.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	423	田	田	1,960.00	1	農地
		加西市	殿原町	ナゴメ	423 - 1	公衆用道路	公衆用道路	56.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	424	田	田	1,262.00	1	農地
		加西市	殿原町	ナゴメ	424 - 1	公衆用道路	公衆用道路	52.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	429 - 1	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	429	田	田	1,434.00	1	農地
		加西市	殿原町	ナゴメ	430	田	田	634.00	1	農地
		加西市	殿原町	ナゴメ	431 - 1	田	田	624.00	1	農地
		加西市	殿原町	ナゴメ	431 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	432 - 1	田	田	604.00	1	農地
		加西市	殿原町	ナゴメ	432 - 2	公衆用道路	公衆用道路	23.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	433	田	田	403.00	1	農地
		加西市	殿原町	ナゴメ	434	田	田	618.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	435	田	田	621.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	436 - 1	田	田	565.00	2	-
		加西市	殿原町	ナゴメ	437 - 1	田	田	476.00	2	-
		加西市	殿原町	五反田	452	田	田	442.00	1	農地
		加西市	殿原町	五反田	453	田	田	558.00	1	農地
		加西市	殿原町	五反田	454	田	田	671.00	1	農地
		加西市	殿原町	五反田	455	田	田	915.00	1	農地
		加西市	殿原町	五反田	456	田	田	505.00	1	農地
		加西市	殿原町	五反田	457	田	田	928.00	1	農地
		加西市	殿原町	大橋	458	田	田	1,087.00	1	農地
		加西市	殿原町	大橋	459	田	田	1,061.00	1	農地
		加西市	殿原町	大橋	460	田	田	628.00	1	農地
		加西市	殿原町	大橋	461 - 1	田	田	545.00	1	農地
加西市	殿原町	大橋	461 - 2	公衆用道路	公衆用道路	13.00	2	-		
加西市	殿原町	大橋	462 - 1	田	田	584.00	1	農地		
加西市	殿原町	大橋	462 - 2	公衆用道路	公衆用道路	17.00	2	-		
加西市	殿原町	大橋	463 - 1	田	田	793.00	1	農地		

産業導入地区の所在、地番、面積等（1-1工区）

地区名	団地名	所在			地番	地目		面積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター産業団地	加西市	殿原町	大橋	463 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	殿原町	大橋	464 - 1	田	田	793.00	1	農地
		加西市	殿原町	大橋	464 - 2	公衆用道路	公衆用道路	3.30	2	-
		加西市	殿原町	大橋	465 - 1	田	田	1,136.00	1	農地
		加西市	殿原町	大橋	465 - 2	公衆用道路	公衆用道路	14.00	2	-
		加西市	殿原町	大橋	466 - 1	田	田	1,157.00	1	農地
		加西市	殿原町	大橋	466 - 2	公衆用道路	公衆用道路	3.30	2	-
		加西市	殿原町	大橋	466 - 3	公衆用道路	公衆用道路	12.00	2	-
		加西市	殿原町	大橋	467 - 1	田	田	873.00	1	農地
		加西市	殿原町	大橋	467 - 2	田	公衆用道路	49.00	2	-
		加西市	殿原町	大橋	467 - 3	公衆用道路	公衆用道路	15.00	2	-
		加西市	殿原町	大橋	468 - 1	田	田	700.00	1	農地
		加西市	殿原町	大橋	468 - 2	田	公衆用道路	33.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	469 - 1	田	田	562.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	469 - 2	公衆用道路	公衆用道路	26.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	469 - 3	公衆用道路	公衆用道路	72.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	470 - 1	公衆用道路	公衆用道路	29.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	470 - 2	田	田	747.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	470 - 3	公衆用道路	公衆用道路	134.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	471	田	田	1,438.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	471 - 1	公衆用道路	公衆用道路	33.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	472 - 1	田	田	1,018.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	472 - 2	公衆用道路	公衆用道路	33.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	473 - 1	田	田	747.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	473 - 2	公衆用道路	公衆用道路	29.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	474	田	田	961.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	474 - 1	公衆用道路	公衆用道路	23.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	475	田	田	899.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	475 - 1	公衆用道路	公衆用道路	13.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	476 - 1	田	田	826.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	476 - 2	公衆用道路	公衆用道路	33.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	477 - 1	田	田	948.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	477 - 2	公衆用道路	公衆用道路	29.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	478	田	田	1,038.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	479	田	田	978.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	480 - 1	田	田	1,117.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	480 - 2	公衆用道路	公衆用道路	29.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	481 - 1	田	田	902.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	481 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	482	田	田	740.00	1	農地
加西市	殿原町	長田	483	田	田	1,090.00	1	農地		
加西市	殿原町	長田	484 - 1	田	田	1,206.00	1	農地		
加西市	殿原町	長田	484 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-		
加西市	殿原町	長田	485 - 1	田	田	955.00	1	農地		

産業導入地区の所在、地番、面積等（1-1工区）

地区名	団地名	所在			地番	地目		面積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター産業団地	加西市	殿原町	長田	485 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	殿原町	長田	486	田	田	919.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	487	田	田	578.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	488 - 1	田	田	664.00	1	農地
		加西市	殿原町	長田	488 - 2	公衆用道路	公衆用道路	3.30	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	489 - 1	田	田	538.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	489 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	490 - 1	田	田	733.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	490 - 2	公衆用道路	公衆用道路	26.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	491	田	田	1,752.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	492	田	田	2,380.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	492 - 1	公衆用道路	公衆用道路	92.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	492 - 2	田	田	33.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	494 - 1	田	田	432.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	495 - 1	田	田	723.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	495 - 4	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	496 - 1	田	田	895.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	496 - 3	公衆用道路	公衆用道路	16.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	497 - 1	田	田	1,149.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	497 - 2	公衆用道路	公衆用道路	16.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	497 - 3	公衆用道路	公衆用道路	27.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	498 - 1	田	田	1,560.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	498 - 2	公衆用道路	公衆用道路	23.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	499 - 1	田	田	1,100.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	500	田	田	899.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	501 - 1	田	田	1,129.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	501 - 2	公衆用道路	公衆用道路	17.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	502 - 1	田	田	866.00	2	-
		加西市	殿原町	桃梨子	502 - 2	公衆用道路	公衆用道路	9.60	2	-
		加西市	殿原町	甲田	506 - 1	田	田	905.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	506 - 2	田	公衆用道路	26.00	2	-
		加西市	殿原町	甲田	507	田	田	436.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	508	田	田	366.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	509	田	田	667.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	510	田	田	1,259.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	511	田	田	515.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	512	田	田	396.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	513 - 3	田	田	339.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	514 - 1	田	田	511.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	515	田	田	833.00	1	農地
加西市	殿原町	甲田	516	田	田	1,157.00	1	農地		
加西市	殿原町	甲田	517 - 1	田	田	1,127.00	1	農地		
加西市	殿原町	甲田	517 - 2	田	公衆用道路	26.00	2	-		
加西市	殿原町	甲田	518	田	田	608.00	1	農地		

産業導入地区の所在、地番、面積等（1-1工区）

地区名	団地名	所在			地番	地目		面積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター産業団地	加西市	殿原町	甲田	519	田	田	492.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	520	田	田	1,193.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	521 - 3	雑種地	雑種地	790.00	2	-
		加西市	殿原町	甲田	522	田	田	991.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	523	田	田	542.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	524	田	田	333.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	525	田	田	614.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	526	田	田	723.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	527	田	田	257.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	528	田	田	469.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	529 - 1	田	田	882.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	529 - 2	田	公衆用道路	16.00	2	-
		加西市	殿原町	甲田	530 - 1	田	田	615.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	530 - 2	公衆用道路	公衆用道路	55.00	2	-
		加西市	殿原町	甲田	531 - 1	田	田	1,375.00	1	農地
		加西市	殿原町	甲田	531 - 2	公衆用道路	公衆用道路	151.00	2	-
		加西市	殿原町	茨田	532 - 1	田	田	809.00	1	農地
		加西市	殿原町	茨田	532 - 2	公衆用道路	公衆用道路	26.00	2	-
		加西市	殿原町	茨田	533	宅地	宅地	975.00	2	-
		加西市	殿原町	茨田	534 - 1	田	田	1,580.00	1	農地
		加西市	殿原町	茨田	534 - 2	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	殿原町	茨田	535 - 1	田	田	1,488.00	1	農地
		加西市	殿原町	茨田	535 - 2	田	公衆用道路	44.00	2	-
		加西市	殿原町	茨田	536	田	田	654.00	1	農地
		加西市	殿原町	茨田	537	田	田	667.00	1	農地
		加西市	殿原町	茨田	538	田	田	694.00	1	農地
		加西市	殿原町	茨田	539	田	田	651.00	1	農地
		加西市	殿原町	茨田	540	田	田	532.00	1	農地
		加西市	殿原町	茨田	541 - 1	田	田	842.00	1	農地
		加西市	殿原町	茨田	541 - 2	公衆用道路	公衆用道路	3.30	2	-
		加西市	殿原町	茨田	542 - 1	田	宅地	604.00	2	-
		加西市	殿原町	茨田	542 - 2	公衆用道路	公衆用道路	16.00	2	-
		加西市	殿原町	茨田	543 - 1	田	田	876.00	1	農地
		加西市	殿原町	茨田	543 - 2	公衆用道路	公衆用道路	59.00	2	-
		加西市	殿原町	茨田	544 - 2	公衆用道路	公衆用道路	3.30	2	-
		加西市	殿原町	茨田	545 - 2	公衆用道路	公衆用道路	46.00	2	-
		加西市	殿原町	茨田	546 - 2	用悪水路	用悪水路	224.00	2	-
		加西市	殿原町	茨田	546 - 4	用悪水路	用悪水路	294.00	2	-
		加西市	殿原町	長磯	572 - 1	田	田	582.00	1	農地
		加西市	殿原町	長磯	575 - 2	田	宅地	452.00	2	-
加西市	殿原町	長磯	576 - 1	田	田	337.00	2	-		
加西市	殿原町	長磯	576 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-		
加西市	殿原町	長磯	577 - 1	田	田	704.00	2	-		
加西市	殿原町	長磯	577 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-		

産業導入地区の所在、地番、面積等（1-1工区）

地区名	団地名	所在			地番	地目		面積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター産業団地	加西市	殿原町	土ノ坪	578 - 1	田	田	1,021.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	578 - 2	公衆用道路	公衆用道路	6.61	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	579	田	田	489.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	580 - 1	田	田	922.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	580 - 2	公衆用道路	公衆用道路	33.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	582 - 1	田	田	153.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	582 - 3	田	田	120.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	582 - 4	公衆用道路	公衆用道路	2.40	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	582 - 5	公衆用道路	公衆用道路	9.37	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	582 - 6	用悪水路	用悪水路	0.93	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	583 - 4	用悪水路	用悪水路	96.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	584 - 1	田	田	128.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	587 - 1	田	田	280.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	590	田	田	1,233.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	591 - 1	田	田	2,069.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	591 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	592 - 1	田	田	1,193.00	2	-
		加西市	殿原町	土ノ坪	593	田	田	1,887.00	2	-
加西市	殿原町	土ノ坪	594	田	田	396.00	2	-		

田	102,261.00
畑	0.00
山林	0.00
原野	0.00
宅地	2,414.00
雑種地	790.00
公衆用道路	1,922.30
用悪水路	614.93
合計	108,002.23

農用地区域	68,085.00
-------	-----------

産業導入地区の所在、地番、面積等（1－2工区）

地区名	団地名	所 在			地 番	地 目		面 積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター産業団地	加西市	中富町	当千田	688 - 2	公衆用道路	公衆用道路	52.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	689 - 3	田	田	198.00	1	農地
		加西市	中富町	当千田	690 - 2	公衆用道路	公衆用道路	25.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	691 - 2	公衆用道路	公衆用道路	52.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	695 - 2	公衆用道路	公衆用道路	37.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	743 - 1	田	田	1,190.00	1	農地
		加西市	中富町	大ノ池	743 - 2	公衆用道路	公衆用道路	6.61	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	744 - 1	田	田	1,067.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	744 - 2	田	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	745 - 1	田	公衆用道路	17.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	745 - 2	公衆用道路	公衆用道路	31.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	746 - 1	田	田	704.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	746 - 2	田	公衆用道路	16.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	747 - 1	田	田	1,097.00	1	農地
		加西市	中富町	大ノ池	747 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	748 - 1	田	田	1,695.00	1	農地
		加西市	中富町	大ノ池	748 - 2	公衆用道路	公衆用道路	16.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	749 - 1	田	田	1,256.00	1	農地
		加西市	中富町	大ノ池	749 - 2	田	公衆用道路	23.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	750 - 1	田	田	553.00	1	農地
		加西市	中富町	大ノ池	750 - 2	田	公衆用道路	6.26	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	751 - 1	田	田	803.00	1	農地
		加西市	中富町	大ノ池	751 - 2	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	752 - 1	田	田	569.00	1	農地
		加西市	中富町	大ノ池	752 - 2	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	752 - 3	公衆用道路	公衆用道路	134.00	2	-
		加西市	中富町	大ノ池	753 - 1	田	田	556.00	1	農地
		加西市	中富町	大ノ池	753 - 3	公衆用道路	公衆用道路	50.00	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	754 - 3	公衆用道路	公衆用道路	125.00	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	755 - 1	田	田	668.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	755 - 2	公衆用道路	公衆用道路	92.00	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	756 - 1	田	田	1,031.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	756 - 2	公衆用道路	公衆用道路	39.00	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	756 - 3	公衆用道路	公衆用道路	46.00	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	757 - 1	田	田	575.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	757 - 4	田	田	34.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	758 - 3	田	田	20.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	759 - 3	田	田	236.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	760 - 1	田	田	552.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	760 - 2	公衆用道路	公衆用道路	6.61	2	-
加西市	中富町	森ヶ坪	761 - 1	田	田	353.00	1	農地		
加西市	中富町	森ヶ坪	761 - 2	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-		
加西市	中富町	森ヶ坪	762 - 3	田	田	295.00	1	農地		
加西市	中富町	森ヶ坪	763 - 3	田	田	21.00	1	農地		
加西市	中富町	森ヶ坪	764 - 1	田	田	1,260.00	1	農地		
加西市	中富町	森ヶ坪	764 - 2	公衆用道路	公衆用道路	29.00	2	-		

産業導入地区の所在、地番、面積等（1－2工区）

地区名	団地名	所在			地番	地目		面積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター産業団地	加西市	中富町	森ヶ坪	765 - 3	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	765 - 4	田	雑種地	622.00	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	766 - 3	公衆用道路	公衆用道路	6.61	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	766 - 4	田	田	177.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	767 - 3	公衆用道路	公衆用道路	3.30	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	767 - 4	田	田	118.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	768 - 3	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	768 - 4	田	田	85.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	769 - 3	公衆用道路	公衆用道路	2.70	2	-
		加西市	中富町	馬橋	805 - 1	田	田	617.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	806 - 1	田	田	944.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	807 - 1	田	田	779.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	808 - 1	田	田	670.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	809	田	田	423.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	810	田	田	462.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	811 - 1	田	田	692.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	812	田	田	1,295.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	813	田	田	542.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	814	田	田	489.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	815	田	田	948.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	816	田	田	922.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	817	田	田	502.00	1	農地
		加西市	中富町	馬橋	818	田	田	928.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	819 - 1	田	田	647.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	819 - 2	田	公衆用道路	82.00	2	-
		加西市	中富町	二又	820 - 1	田	田	360.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	820 - 2	田	公衆用道路	92.00	2	-
		加西市	中富町	二又	821 - 1	田	田	529.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	821 - 2	田	公衆用道路	56.00	2	-
		加西市	中富町	二又	821 - 3	公衆用道路	公衆用道路	75.00	2	-
		加西市	中富町	二又	822 - 1	田	田	786.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	822 - 2	公衆用道路	公衆用道路	56.00	2	-
		加西市	中富町	二又	823	田	田	396.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	824	田	田	657.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	825	田	田	1,014.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	826	田	田	998.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	827	田	田	1,319.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	828	田	田	1,219.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	829 - 1	雑種地	雑種地	816.00	2	-
		加西市	中富町	二又	829 - 2	公衆用道路	公衆用道路	19.00	2	-
加西市	中富町	二又	830 - 1	田	田	1,153.00	1	農地		
加西市	中富町	二又	830 - 2	公衆用道路	公衆用道路	76.00	2	-		
加西市	中富町	二又	831 - 1	田	田	874.00	1	農地		
加西市	中富町	二又	831 - 2	公衆用道路	公衆用道路	130.00	2	-		
加西市	中富町	二又	832 - 1	田	田	919.00	1	農地		
加西市	中富町	二又	832 - 2	田	公衆用道路	29.00	2	-		

産業導入地区の所在、地番、面積等（1－2工区）

地区名	団地名	所在			地番	地目		面積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター産業団地	加西市	中富町	二又	832 - 3	公衆用道路	公衆用道路	105.00	2	-
		加西市	中富町	二又	833 - 1	田	田	479.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	833 - 2	田	公衆用道路	23.00	2	-
		加西市	中富町	二又	834	田	田	727.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	835	田	田	1,107.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	836	田	田	591.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	837	田	田	604.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	838	田	田	644.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	839 - 1	田	田	509.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	839 - 2	田	公衆用道路	23.00	2	-
		加西市	中富町	二又	840 - 1	田	田	257.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	840 - 2	田	公衆用道路	6.61	2	-
		加西市	中富町	二又	841	田	田	403.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	842	田	田	485.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	843 - 1	田	田	1,355.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	843 - 2	公衆用道路	公衆用道路	26.00	2	-
		加西市	中富町	二又	844	田	田	433.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	845	田	田	1,114.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	846 - 1	田	田	909.00	1	農地
		加西市	中富町	二又	846 - 2	田	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	中富町	井口	894	田	田	866.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	895	田	田	819.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	896	田	田	1,738.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	897	田	田	965.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	898	田	田	1,143.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	899	雑種地	雑種地	1,490.00	2	-
		加西市	中富町	井口	900	雑種地	雑種地	928.00	2	-
		加西市	中富町	井口	901 - 1	雑種地	雑種地	949.00	2	-
		加西市	中富町	井口	901 - 2	田	公衆用道路	59.00	2	-
		加西市	中富町	井口	901 - 3	公衆用道路	公衆用道路	264.00	2	-
		加西市	中富町	井口	902 - 1	雑種地	雑種地	766.00	2	-
		加西市	中富町	井口	902 - 2	田	公衆用道路	36.00	2	-
		加西市	中富町	井口	902 - 3	公衆用道路	公衆用道路	286.00	2	-
		加西市	中富町	井口	902 - 4	公衆用道路	公衆用道路	40.00	2	-
		加西市	中富町	井口	903 - 1	田	田	801.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	903 - 2	田	公衆用道路	19.00	2	-
		加西市	中富町	井口	903 - 3	公衆用道路	公衆用道路	190.00	2	-
		加西市	中富町	井口	904 - 1	田	田	784.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	904 - 2	公衆用道路	公衆用道路	173.00	2	-
		加西市	中富町	井口	905 - 1	田	田	730.00	1	農地
加西市	中富町	井口	905 - 2	田	公衆用道路	19.00	2	-		
加西市	中富町	井口	905 - 3	公衆用道路	公衆用道路	151.00	2	-		
加西市	中富町	井口	906	田	田	743.00	1	農地		
加西市	中富町	井口	907	田	田	958.00	1	農地		
加西市	中富町	井口	908	田	田	985.00	1	農地		
加西市	中富町	井口	909	田	田	757.00	1	農地		

産業導入地区の所在、地番、面積等（1－2工区）

地区名	団地名	所在			地番	地目		面積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター産業団地	加西市	中富町	井口	910	田	田	720.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	911	田	田	1,143.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	912	田	田	737.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	913	田	田	733.00	1	農地
		加西市	中富町	井口	914	田	田	1,114.00	1	農地
		加西市	中富町	西堤	915	田	田	1,087.00	1	農地
		加西市	中富町	西堤	916 - 1	田	田	819.00	1	農地
		加西市	中富町	西堤	916 - 2	田	公衆用道路	13.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	916 - 3	公衆用道路	公衆用道路	92.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	917 - 1	田	田	609.00	1	農地
		加西市	中富町	西堤	917 - 2	田	公衆用道路	6.61	2	-
		加西市	中富町	西堤	917 - 3	公衆用道路	公衆用道路	48.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	918 - 1	田	田	1,235.00	1	農地
		加西市	中富町	西堤	918 - 2	田	公衆用道路	6.61	2	-
		加西市	中富町	西堤	918 - 3	公衆用道路	公衆用道路	79.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	920	田	田	985.00	1	農地
		加西市	中富町	西堤	921	田	田	482.00	1	農地
		加西市	中富町	西堤	922 - 1	田	田	655.00	1	農地
		加西市	中富町	西堤	922 - 2	公衆用道路	公衆用道路	72.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	923 - 1	田	雑種地	424.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	923 - 2	公衆用道路	公衆用道路	55.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	924	田	雑種地	740.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	925 - 1	田	雑種地	1,018.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	925 - 2	公衆用道路	公衆用道路	62.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	926 - 1	田	公衆用道路	343.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	926 - 2	田	公衆用道路	23.00	2	-
		加西市	中富町	西堤	926 - 4	公衆用道路	公衆用道路	69.00	2	-
加西市	中富町	西堤	926 - 6	田	田	555.00	1	農地		
加西市	中富町	西堤	927 - 1	田	田	748.00	1	農地		

田	71,017.87
畑	0.00
山林	0.00
原野	0.00
宅地	0.00
雑種地	5,571.00
公衆用道路	3,725.69
用悪水路	0.00
合計	80,314.56

農用地区域	66,954.00
-------	-----------

様式一 1 産業導入地区の所在、地番、面積等（2工区）

地区名	団地名	所在			地番	地目		面積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター地区産業団地	加西市	越水町	宮田	59 - 1	田	田	1,398.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	60	田	田	360.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	61	田	田	314.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	62 - 1	田	田	307.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	63	田	田	211.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	64 - 1	田	田	456.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	64 - 2	田	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	越水町	宮田	65	境内地	境内地	786.00	2	-
		加西市	越水町	宮田	66 - 1	田	田	1,030.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	66 - 4	公衆用道路	公衆用道路	305.00	2	-
		加西市	越水町	宮田	67 - 1	田	田	433.00	2	-
		加西市	越水町	宮田	68	田	田	823.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	69・70合併	田	田	909.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	71	田	田	386.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	72	田	田	433.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	73	田	田	433.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	74	田	田	1,150.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	75	田	田	360.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	76	田	田	314.00	1	農地
		加西市	越水町	宮田	77	田	田	347.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	78	田	田	330.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	79	田	田	426.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	80 - 1	田	田	471.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	81 - 1	田	田	313.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	82 - 1	田	田	267.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	83	田	田	552.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	84	田	田	482.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	85	田	田	575.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	86	田	田	542.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	87	田	田	479.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	88	田	田	373.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	89	田	田	730.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	90	田	田	492.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	91	田	田	254.00	1	農地
		加西市	越水町	辻井	92	田	田	247.00	1	農地
		加西市	越水町	谷	97	田	田	188.00	1	農地
		加西市	越水町	谷	98	田	田	333.00	1	農地
		加西市	越水町	谷	99	田	田	783.00	1	農地
		加西市	越水町	谷	100	田	田	545.00	1	農地
		加西市	越水町	谷	101	田	田	813.00	1	農地
		加西市	越水町	谷	102	田	田	267.00	1	農地
		加西市	中富町	西ノ下	796 - 1	田	田	19.00	2	-
		加西市	中富町	西ノ下	797	田	畑	647.00	2	-
		加西市	中富町	西ノ下	798	田	畑	624.00	2	-
		加西市	中富町	西ノ下	799 - 1	田	田	1,167.00	1	農地
		加西市	中富町	西ノ下	800 - 1	田	田	1,356.00	1	農地
加西市	中富町	西ノ下	801 - 1	田	田	664.00	1	農地		
加西市	中富町	西ノ下	802	田	田	135.00	1	農地		
加西市	中富町	西ノ下	803 - 1	田	田	1,039.00	2	-		
加西市	中富町	西ノ下	804 - 1	田	田	325.00	1	農地		
加西市	中富町	磯辺	941	田	田	419.00	1	農地		
加西市	中富町	磯辺	942	田	田	542.00	1	農地		
加西市	中富町	磯辺	943	田	田	1,332.00	1	農地		

様式一 1 産業導入地区の所在、地番、面積等（2工区）

地区名	団地名	所在			地番	地目		面積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター地区産業団地	加西市	中富町	磯辺	944	田	田	479.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	945	田	田	581.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	946	田	田	538.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	947	田	田	1,080.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	948	田	田	628.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	949	田	田	955.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	950	田	田	499.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	951	田	田	380.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	952	田	田	271.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	953	田	田	383.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	954	田	田	307.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	955	田	田	499.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	963	田	田	446.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	966	田	田	297.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	967	田	田	578.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	969	田	田	386.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	970	田	田	201.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	971	田	田	257.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	972	田	田	231.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	973	田	田	505.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	974 - 1	田	田	13.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	975	田	田	274.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	976 - 2	田	田	228.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	977	田	田	221.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	978	田	田	565.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	979	田	田	198.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	980	田	田	152.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	981	田	田	988.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	982 - 1	田	田	457.00	1	農地
		加西市	中富町	磯辺	983	田	田	102.00	1	農地
加西市	中富町	磯辺	984 - 1	田	田	175.00	1	農地		
加西市	中富町	磯辺	985 - 1	田	田	120.00	1	農地		
加西市	中富町	磯辺	993 - 1	田	田	684.00	1	農地		

田	39,802.00
畑	1,271.00
境内地	786.00
原野	0.00
宅地	0.00
雑種地	0.00
公衆用道路	314.91
用悪水路	0.00
合計	42,173.91

農用地区域	38,311.00
-------	-----------

産業導入地区の所在、地番、面積等（4工区）

地区名	団地名	所 在			地 番	地 目		面 積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター地区産業団地	加西市	中富町	落合	428 - 1	田	田	320.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	429 - 7	田	田	819.00	1	農地
		加西市	中富町	野間	435 - 1	田	田	231.00	1	農地
		加西市	中富町	野間	436 - 1	田	田	247.00	1	農地
		加西市	中富町	鯉田	534 - 1	田	田	65.00	1	農地
		加西市	中富町	鯉田	534 - 2	公衆用道路	公衆用道路	23.00	2	-
		加西市	中富町	鯉田	535 - 1	田	田	110.00	1	農地
		加西市	中富町	鯉田	535 - 2	公衆用道路	公衆用道路	13.00	2	-
		加西市	中富町	鯉田	536 - 1	田	田	159.00	1	農地
		加西市	中富町	鯉田	536 - 2	公衆用道路	公衆用道路	13.00	2	-
		加西市	中富町	鯉田	537 - 1	田	田	391.00	1	農地
		加西市	中富町	鯉田	537 - 2	公衆用道路	公衆用道路	13.00	2	-
		加西市	中富町	鯉田	538 - 1	田	田	8.69	1	農地
		加西市	中富町	鯉田	538 - 2	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	539 - 1	田	田	2,006.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	539 - 2	公衆用道路	公衆用道路	27.00	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	540	田	田	409.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	541	田	田	723.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	542 - 1	田	田	1,275.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	542 - 2	公衆用道路	公衆用道路	70.00	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	543 - 1	田	田	440.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	543 - 2	公衆用道路	公衆用道路	36.00	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	544 - 1	田	田	333.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	544 - 2	公衆用道路	公衆用道路	36.00	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	545	田	田	409.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	546 - 1	田	田	483.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	547 - 1	田	田	77.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	548 - 1	田	田	691.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	549 - 1	田	田	992.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	549 - 2	公衆用道路	公衆用道路	45.00	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	550 - 1	田	田	324.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	550 - 3	公衆用道路	公衆用道路	20.00	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	551 - 1	田	田	127.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	566 - 1	田	田	315.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	567 - 1	田	田	210.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	570 - 1	田	田	69.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	571 - 1	田	田	281.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	575 - 1	田	田	165.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	576 - 1	田	宅地	461.00	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	576 - 2	公衆用道路	公衆用道路	6.61	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	578 - 1	田	田	734.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	578 - 3	公衆用道路	公衆用道路	132.00	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	579 - 1	田	田	1,147.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	579 - 2	公衆用道路	公衆用道路	177.00	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	580	田	田	707.00	1	農地
加西市	中富町	中ノ坪	581 - 1	田	田	299.00	1	農地		
加西市	中富町	中ノ坪	582 - 1	田	田	565.00	1	農地		
加西市	中富町	中ノ坪	583	田	田	383.00	1	農地		
加西市	中富町	中ノ坪	584	田	田	697.00	1	農地		
加西市	中富町	中ノ坪	585	田	田	836.00	1	農地		
加西市	中富町	中ノ坪	586	田	田	452.00	1	農地		
加西市	中富町	中ノ坪	587 - 1	田	田	634.00	1	農地		
加西市	中富町	中ノ坪	587 - 2	公衆用道路	公衆用道路	26.00	2	-		
加西市	中富町	中ノ坪	588 - 1	田	田	436.00	1	農地		
加西市	中富町	中ノ坪	588 - 2	公衆用道路	公衆用道路	16.00	2	-		
加西市	中富町	中ノ坪	589 - 1	田	田	561.00	1	農地		

産業導入地区の所在、地番、面積等（4工区）

地区名	団地名	所 在			地 番	地 目		面 積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター地区産業団地	加西市	中富町	中ノ坪	589 - 2	公衆用道路	公衆用道路	16.00	2	-
		加西市	中富町	中ノ坪	590	田	田	476.00	1	農地
		加西市	中富町	中ノ坪	591	田	田	1,365.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	592	田	田	641.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	593	田	田	790.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	594	田	田	856.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	595 - 1	田	田	793.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	595 - 2	田	田	790.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	596	田	田	1,143.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	597	田	田	1,636.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	598 - 1	田	田	1,147.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	598 - 2	公衆用道路	公衆用道路	59.00	2	-
		加西市	中富町	前田	599 - 1	田	田	499.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	599 - 2	公衆用道路	公衆用道路	29.00	2	-
		加西市	中富町	前田	600 - 1	田	田	224.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	600 - 2	公衆用道路	公衆用道路	16.00	2	-
		加西市	中富町	前田	601	田	田	267.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	602	田	田	218.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	603	田	田	257.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	604	田	田	165.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	605	田	田	218.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	614	田	田	806.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	615	雑種地	雑種地	738.00	2	-
		加西市	中富町	前田	616	田	田	631.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	617	田	田	290.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	618	田	田	234.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	619	田	田	641.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	620	田	田	806.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	621	田	田	426.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	622	田	田	796.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	623	田	田	961.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	624	田	田	942.00	1	農地
		加西市	中富町	前田	625	宅地	宅地	1,338.00	2	-
		加西市	中富町	前田	626	宅地	宅地	419.00	2	-
		加西市	中富町	前田	627	雑種地	宅地	561.00	2	-
		加西市	中富町	前田	628	雑種地	宅地	522.00	2	-
		加西市	中富町	前田	629	雑種地	宅地	376.00	2	-
		加西市	中富町	前田	630	雑種地	宅地	72.00	2	-
		加西市	中富町	平田	673 - 1	田	田	1,619.00	1	農地
		加西市	中富町	平田	673 - 2	田	田	59.00	1	農地
		加西市	中富町	平田	674	田	田	968.00	1	農地
		加西市	中富町	平田	675	田	田	892.00	1	農地
		加西市	中富町	平田	676	田	田	988.00	1	農地
		加西市	中富町	平田	677	田	田	1,279.00	1	農地
		加西市	中富町	平田	678	田	田	876.00	1	農地
		加西市	中富町	平田	679	田	田	1,018.00	1	農地
		加西市	中富町	平田	680 - 1	田	田	1,387.00	1	農地
		加西市	中富町	平田	680 - 2	公衆用道路	公衆用道路	159.00	2	-
加西市	中富町	平田	681 - 1	田	田	1,496.00	1	農地		
加西市	中富町	平田	681 - 2	公衆用道路	公衆用道路	107.00	2	-		
加西市	中富町	当千田	682 - 1	田	田	1,287.00	1	農地		
加西市	中富町	当千田	682 - 2	公衆用道路	公衆用道路	64.00	2	-		
加西市	中富町	当千田	683 - 1	田	田	537.00	1	農地		
加西市	中富町	当千田	683 - 2	公衆用道路	公衆用道路	21.00	2	-		
加西市	中富町	当千田	684 - 1	田	田	1,203.00	1	農地		
加西市	中富町	当千田	684 - 2	公衆用道路	公衆用道路	59.00	2	-		

産業導入地区の所在、地番、面積等（4工区）

地区名	団地名	所 在			地 番	地 目		面 積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター地区産業団地	加西市	中富町	当千田	685 - 1	田	田	928.00	1	農地
		加西市	中富町	当千田	685 - 2	公衆用道路	公衆用道路	52.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	686 - 1	田	田	1,049.00	1	農地
		加西市	中富町	当千田	686 - 2	公衆用道路	公衆用道路	34.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	687 - 1	田	田	890.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	687 - 2	公衆用道路	公衆用道路	61.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	688 - 3	田	田	247.00	1	農地
		加西市	中富町	当千田	689 - 1	田	田	627.00	1	農地
		加西市	中富町	当千田	689 - 2	公衆用道路	公衆用道路	71.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	689 - 5	田	宅地	498.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	689 - 6	田	田	11.00	1	農地
		加西市	中富町	当千田	696 - 1	田	田	159.00	1	農地
		加西市	中富町	当千田	696 - 2	公衆用道路	公衆用道路	56.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	700 - 1	田	田	195.00	1	農地
		加西市	中富町	当千田	701 - 1	田	田	1,016.00	1	農地
		加西市	中富町	当千田	701 - 2	公衆用道路	公衆用道路	77.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	702 - 1	田	田	676.00	1	農地
		加西市	中富町	当千田	702 - 2	公衆用道路	公衆用道路	34.00	2	-
		加西市	中富町	当千田	703 - 1	田	田	178.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	754 - 2	田	公衆用道路	26.00	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	754 - 4	田	田	176.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	758 - 1	田	田	341.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	758 - 2	公衆用道路	公衆用道路	13.00	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	759 - 1	田	田	149.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	759 - 2	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	762 - 1	田	田	274.00	1	農地
		加西市	中富町	森ヶ坪	762 - 2	田	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	中富町	森ヶ坪	763 - 1	田	田	790.00	2	-
加西市	中富町	森ヶ坪	763 - 2	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-		
加西市	中富町	森ヶ坪	763 - 5	田	田	532.00	1	農地		

田	58,995.69
畑	0.00
山林	0.00
原野	0.00
宅地	4,247.00
雑種地	738.00
公衆用道路	1,647.25
用悪水路	0.00
合 計	65,627.94

農用地区域	57,315.69
-------	-----------

産業導入地区の所在、地番、面積等（3工区）

地区名	団地名	所 在			地 番	地 目		面 積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター地区産業団地	加西市	笹倉町	堂ノ上	380 - 3	山林	山林	228.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	380 - 5	山林	山林	3.74	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	381 - 1	田	田	407.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	382	田	田	706.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	383 - 1	山林	田	169.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	383 - 2	田	田	986.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	383 - 3	田	田	614.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	383 - 4	田	田	358.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	384	田	田	426.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	385	田	田	767.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	386	田	田	822.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	387 - 1	田	田	1,375.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	388	田	田	755.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	390 - 1	田	山林	289.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	391 - 2	山林	山林	254.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	393 - 1	田	田	989.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ上	420 - 3	田	田	57.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	441	田	田	534.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	442 - 1	雑種地	雑種地	405.00	2	-
		加西市	笹倉町	城ノ岡	443 - 2	田	田	121.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	447	田	田	636.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	448 - 5	田	田	128.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	449 - 1	田	雑種地	722.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	450	田	田	805.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	451	田	田	1,158.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	452	田	田	1,170.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	453 - 1	田	田	903.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	453 - 2	田	田	180.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	453 - 3	雑種地	雑種地	159.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	454	田	田	1,136.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	455 - 1	田	田	715.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	456 - 1	田	田	894.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	457 - 1	田	田	1,367.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	458 - 1	田	田	1,010.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	459	田	田	1,141.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	460	田	田	1,097.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	461	田	田	593.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	462	田	田	1,294.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	463 - 1	田	田	1,437.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	464 - 1	田	田	1,443.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	465	田	田	1,302.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	466	田	田	446.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	467 - 1	田	田	1,146.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	467 - 2	田	田	48.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	468 - 1	田	田	1,452.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	469 - 1	田	田	1,371.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	470 - 1	田	田	974.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	471	田	田	1,060.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	472	山林	山林	322.00	1	農地
加西市	笹倉町	城ノ岡	473	田	田	693.00	1	農地		
加西市	笹倉町	城ノ岡	474	田	田	1,446.00	1	農地		
加西市	笹倉町	城ノ岡	475	田	田	1,512.00	1	農地		
加西市	笹倉町	城ノ岡	476 - 1	田	田	1,204.00	1	農地		
加西市	笹倉町	城ノ岡	491 - 1	田	田	704.00	1	農地		
加西市	笹倉町	城ノ岡	494 - 1	田	田	896.00	1	農地		
加西市	笹倉町	城ノ岡	494 - 3	公衆用道路	公衆用道路	196.00	2	-		

産業導入地区の所在、地番、面積等（3工区）

地区名	団地名	所 在			地 番	地 目		面 積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター地区産業団地	加西市	笹倉町	城ノ岡	495 - 1	田	田	287.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	495 - 2	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	笹倉町	城ノ岡	496 - 1	田	田	1,150.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	497 - 1	田	田	1,083.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	500	田	田	1,094.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	501 - 1	田	田	256.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	503 - 1	田	田	486.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	504	田	田	113.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	505 - 1	田	田	821.00	1	農地
		加西市	笹倉町	出口	735 - 4	田	田	213.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	826	田	田	804.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	827	畑	畑	865.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	828	田	田	57.00	1	農地
		加西市	笹倉町	城ノ岡	829	公衆用道路	公衆用道路	25.00	2	-
		加西市	笹倉町	城ノ岡	830	用悪水路	用悪水路	11.00	2	-
		加西市	笹倉町	堂ノ下	831	田	田	522.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ下	832	田	田	1,237.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ下	833	田	田	796.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ下	834	田	田	1,264.00	1	農地
		加西市	笹倉町	堂ノ下	851	公衆用道路	公衆用道路	249.00	2	-
		加西市	笹倉町	堂ノ下	852	用悪水路	用悪水路	87.00	2	-
		加西市	笹倉町	堂ノ下	853	公衆用道路	公衆用道路	341.00	2	-
		加西市	笹倉町	堂ノ下	854	用悪水路	用悪水路	81.00	2	-
加西市	笹倉町	堂ノ下	855	公衆用道路	公衆用道路	246.00	2	-		
加西市	笹倉町	堂ノ下	858	用悪水路	用悪水路	146.00	2	-		

田	50,630.00
畑	865.00
山林	1,096.74
原野	0.00
宅地	0.00
雑種地	1,286.00
公衆用道路	1,066.91
用悪水路	325.00
合 計	55,269.65

農用地区域	53,472.74
(うち、農地等)	51,495.00

産業導入地区の所在、地番、面積等（5工区）

地区名	団地名	所 在			地 番	地 目		面 積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター地区産業団地	加西市	中富町	片山	93 - 1	田	田	436.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	98	田	田	1,038.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	99	田	田	357.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	100	田	田	638.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	101	田	田	542.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	102 - 1	田	田	648.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	103	田	田	864.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	104	田	田	631.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	105	田	田	621.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	106	田	田	241.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	107	田	田	257.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	108 - 1	原野	山林	1,090.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	108 - 2	原野	原野	1,090.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	108 - 3	原野	山林	492.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	109	田	田	112.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	110	田	田	33.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	111	田	田	790.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	112 - 1	田	田	811.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	112 - 2	雑種地	雑種地	169.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	113	田	田	773.00	1	農地
		加西市	中富町	片山	114	田	田	862.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	115	田	田	485.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	116 - 1	田	田	1,331.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	116 - 2	田	雑種地	633.00	2	-
		加西市	中富町	清水	120	田	田	1,223.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	121	田	田	922.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	122	田	田	859.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	123 - 1	田	田	1,259.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	123 - 2	田	公衆用道路	121.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	124 - 1	田	田	402.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	124 - 2	田	公衆用道路	39.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	125 - 1	田	田	844.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	125 - 2	田	公衆用道路	110.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	126 - 1	田	田	62.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	126 - 2	田	公衆用道路	143.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	127 - 1	田	田	792.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	127 - 2	田	公衆用道路	43.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	128	田	田	433.00	1	農地
		加西市	中富町	清水	129	田	田	641.00	1	農地
		加西市	中富町	下山添	131	畑	畑	489.00	1	農地
		加西市	中富町	下山添	132	畑	畑	390.00	1	農地
		加西市	中富町	ハヌキ	327 - 2	田	田	29.00	1	農地
加西市	中富町	ハヌキ	327 - 3	公衆用道路	公衆用道路	89.00	2	-		
加西市	中富町	ハヌキ	329 - 2	公衆用道路	公衆用道路	991.00	2	-		
加西市	中富町	ハヌキ	330	田	田	671.00	1	農地		
加西市	中富町	ハヌキ	330 - 3	公衆用道路	公衆用道路	251.00	2	-		
加西市	中富町	ハヌキ	331	田	田	568.00	1	農地		
加西市	中富町	ハヌキ	332	田	田	905.00	1	農地		
加西市	中富町	ハヌキ	333 - 1	田	田	442.00	1	農地		
加西市	中富町	ハヌキ	333 - 3	公衆用道路	公衆用道路	66.00	2	-		
加西市	中富町	ハヌキ	334 - 2	田	田	290.00	1	農地		
加西市	中富町	ハヌキ	334 - 3	公衆用道路	公衆用道路	188.00	2	-		
加西市	中富町	ハヌキ	335 - 1	田	田	527.00	1	農地		
加西市	中富町	ハヌキ	335 - 2	公衆用道路	公衆用道路	29.00	2	-		
加西市	中富町	ハヌキ	335 - 3	田	公衆用道路	7.50	1	農地		
加西市	中富町	ハヌキ	336 - 1	田	田	605.00	1	農地		

産業導入地区の所在、地番、面積等（5工区）

地区名	団地名	所 在			地 番	地 目		面 積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター地区産業団地	加西市	中富町	ハヌキ	336 - 2	田	公衆用道路	65.00	1	農地
		加西市	中富町	ハヌキ	337 - 1	田	田	735.00	1	農地
		加西市	中富町	ハヌキ	337 - 2	田	公衆用道路	57.00	1	農地
		加西市	中富町	ハヌキ	338	田	田	1,494.00	1	農地
		加西市	中富町	ハヌキ	339	田	田	680.00	1	農地
		加西市	中富町	ハヌキ	340	田	田	466.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	341	田	田	720.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	343	田	田	357.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	344	田	田	608.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	345 - 2	田	畑	36.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	346 - 3	公衆用道路	公衆用道路	165.00	2	-
		加西市	中富町	丁市	347 - 3	公衆用道路	公衆用道路	208.00	2	-
		加西市	中富町	丁市	348 - 1	田	田	393.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	348 - 3	公衆用道路	公衆用道路	109.00	2	-
		加西市	中富町	丁市	349	田	田	1,150.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	350	田	田	661.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	351	田	田	591.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	352	田	田	99.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	353 - 1	田	田	499.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	353 - 3	公衆用道路	公衆用道路	128.00	2	-
		加西市	中富町	丁市	354 - 1	田	田	499.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	354 - 3	公衆用道路	公衆用道路	99.00	2	-
		加西市	中富町	丁市	355	田	田	938.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	356	田	田	399.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	357	田	田	928.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	358 - 1	田	田	1,018.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	358 - 2	公衆用道路	公衆用道路	9.91	2	-
		加西市	中富町	丁市	359	田	田	419.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	360	田	田	581.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	361	田	田	436.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	362	田	田	641.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	363	田	田	899.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	364	田	田	661.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	365	田	田	647.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	366	田	田	647.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	367	田	田	340.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	368	田	田	614.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	369	田	田	383.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	370	田	田	502.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	371	田	田	360.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	372	田	田	677.00	1	農地
		加西市	中富町	丁市	373	田	田	671.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	374	田	田	185.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	375	田	田	380.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	376	田	田	585.00	1	農地
加西市	中富町	落合	377	田	田	426.00	1	農地		
加西市	中富町	落合	378 - 1	田	田	54.00	1	農地		
加西市	中富町	落合	378 - 4	公衆用道路	公衆用道路	138.00	2	-		
加西市	中富町	落合	378 - 5	公衆用道路	公衆用道路	110.00	2	-		
加西市	中富町	落合	379	田	田	568.00	1	農地		
加西市	中富町	落合	380	田	田	1,292.00	1	農地		
加西市	中富町	落合	381 - 2	田	田	198.00	1	農地		
加西市	中富町	落合	381 - 3	田	田	70.00	1	農地		
加西市	中富町	落合	383 - 2	田	田	35.00	1	農地		
加西市	中富町	落合	384 - 2	田	田	238.00	1	農地		
加西市	中富町	落合	385	雑種地	雑種地	304.00	1	農地		

産業導入地区の所在、地番、面積等（5工区）

地区名	団地名	所 在			地 番	地 目		面 積 (㎡)	農用地区域 1=農用地区域 2=上記以外	農用地利用 計画上の 用途区分
		市町村	大字	小字		登記地目	現況地目			
加西インター地区	加西インター地区産業団地	加西市	中富町	落合	386	田	田	621.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	387	田	田	426.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	388 - 1	田	田	1,196.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	388 - 2	公衆用道路	公衆用道路	1.04	2	-
		加西市	中富町	落合	388 - 3	公衆用道路	公衆用道路	10.00	2	-
		加西市	中富町	落合	388 - 4	用悪水路	用悪水路	11.00	2	-
		加西市	中富町	落合	389 - 1	田	田	884.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	389 - 3	公衆用道路	公衆用道路	29.00	2	-
		加西市	中富町	落合	389 - 4	用悪水路	用悪水路	28.00	2	-
		加西市	中富町	落合	389 - 5	公衆用道路	公衆用道路	104.00	2	-
		加西市	中富町	落合	390 - 1	田	田	298.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	390 - 3	公衆用道路	公衆用道路	51.00	2	-
		加西市	中富町	落合	390 - 4	公衆用道路	公衆用道路	30.00	2	-
		加西市	中富町	落合	390 - 5	用悪水路	用悪水路	31.00	2	-
		加西市	中富町	落合	390 - 6	公衆用道路	公衆用道路	129.00	2	-
		加西市	中富町	落合	390 - 7	公衆用道路	公衆用道路	3.99	2	-
		加西市	中富町	落合	391 - 1	田	田	105.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	391 - 2	公衆用道路	公衆用道路	141.00	2	-
		加西市	中富町	落合	391 - 6	用悪水路	用悪水路	25.00	2	-
		加西市	中富町	落合	391 - 7	公衆用道路	公衆用道路	2.17	2	-
		加西市	中富町	落合	391 - 8	公衆用道路	公衆用道路	123.00	2	-
		加西市	中富町	落合	391 - 9	用悪水路	用悪水路	1.72	2	-
		加西市	中富町	落合	392 - 1	田	田	700.00	1	農地
		加西市	中富町	落合	392 - 2	公衆用道路	公衆用道路	53.00	2	-
		加西市	中富町	落合	396 - 2	公衆用道路	公衆用道路	94.00	2	-
		加西市	中富町	落合	397 - 2	公衆用道路	公衆用道路	303.00	2	-
		加西市	中富町	落合	427 - 5	公衆用道路	公衆用道路	0.53	2	-
		加西市	中富町	落合	430 - 1	公衆用道路	公衆用道路	0.92	2	-
		加西市	中富町	落合	430 - 4	公衆用道路	公衆用道路	25.00	2	-
		加西市	中富町	落合	431 - 2	公衆用道路	公衆用道路	53.00	2	-
		加西市	中富町	落合	431 - 3	公衆用道路	公衆用道路	40.00	2	-
		加西市	中富町	落合	431 - 7	公衆用道路	公衆用道路	15.00	2	-
		加西市	中富町	落合	431 - 8	公衆用道路	公衆用道路	39.00	2	-
		加西市	中富町	野間	432 - 3	田	田	45.00	1	農地
		加西市	中富町	野間	432 - 4	公衆用道路	公衆用道路	30.00	2	-
		加西市	中富町	野間	432 - 8	公衆用道路	公衆用道路	53.00	2	-
		加西市	中富町	野間	432 - 9	公衆用道路	公衆用道路	1.53	2	-
		加西市	中富町	野間	432 - 10	公衆用道路	公衆用道路	64.00	2	-
		加西市	中富町	野間	432 - 11	公衆用道路	公衆用道路	193.00	2	-
		加西市	中富町	野間	433 - 9	公衆用道路	公衆用道路	234.00	2	-
		加西市	中富町	野間	441 - 1	田	田	328.00	1	農地
		加西市	中富町	野間	441 - 2	公衆用道路	公衆用道路	105.00	2	-
		加西市	中富町	野間	441 - 7	公衆用道路	公衆用道路	90.00	2	-
		加西市	中富町	野間	442 - 1	田	田	191.00	1	農地
加西市	中富町	野間	442 - 2	公衆用道路	公衆用道路	112.00	2	-		
加西市	中富町	野間	443 - 1	田	田	76.00	1	農地		
加西市	中富町	野間	443 - 2	公衆用道路	公衆用道路	76.00	2	-		

田	52,558.00
畑	915.00
山林	1,582.00
原野	1,090.00
宅地	0.00
雑種地	1,106.00
公衆用道路	5,372.59
用悪水路	96.72
合 計	62,720.31

農用地区域	57,203.50
(うち、農地等)	53,473.00