

# 12月定例会（12月3日～12月21日）

## 提出された主な議案

- 議案第68号 特別職に属する常勤の職員の給与の特例に関する条例の制定について**  
市制45周年記念式典の案内状誤送付により、市政への信頼を大きく失ったことに対する責任として、平成25年1月1日から1月間、市長の本則給料月額を10分の1減額する。  
(本則給料月額940,000円、現給料月額658,000円、減額後の給料月額564,000円)
- 議案第73号 加西市立保育所の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例の制定について**  
平成25年4月1日からの九会幼稚園の開設に伴い、田原保育園を統合し、廃園とする。
- 議案第74号 加西市立幼稚園の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例の制定について**  
教育研修所跡地周辺の土地活用を図る目的で、現在休園中の下里幼稚園を廃園し、普通財産に所管替する。
- 議案第75号 加西市幼稚園事業実施に関する条例の一部を改正する条例の制定について**  
平成25年4月1日より、九会保育園と九会幼稚園を「九会幼稚園」として開設し、全ての幼稚園で夏季預かり保育、緊急一時保育を実施する。
- 議案第76号 加西市公民館の設置及び管理に関する条例等の一部を改正する条例の制定について**  
平成25年4月1日より、市内の公民館及びオークタウンの体育室等の使用料について、他の体育施設と同様に1時間単位で利用できるよう使用料の設定を行う。
- 議案第78号 訴えの提起について**  
市営住宅入居者が家賃を滞納しているため、加西市営住宅の設置及び管理に関する条例に基づき、入居許可者に対し入居許可を取消し住宅の明渡しを請求したが、未だに明渡しが行われていないため、住宅の明渡し及び滞納家賃等の支払い請求について訴訟を提起する。
- 議案第79号 宇仁小学校地震改築工事請負契約の締結について**  
請負業者：前川・黒田特定建設工事共同企業体  
請負金額：4億8,772万5,000円、工期：平成26年3月14日完成
- 議案第81号～議案第87号 指定管理者の指定について**
  - ・加西市ランドマーク展望台（議案第81号）  
指定管理者：国際ライフパートナー（株）、指定管理料：225万円（3年間）
  - ・加西市民会館（議案第82号）  
指定管理者：（株）ケイミックス、指定管理料：1億4,795万円（3年間）
  - ・古法華自然公園研修施設（議案第83号）  
指定管理者：（株）清光社、指定管理料：2,066万4,000円（3年間）
  - ・加西市体育施設（議案第84号）  
管理施設：加西勤労者体育センター、加西テニスコート、加西球場、多目的グラウンド、加西市民グラウンド、屋内ゲートボール場すぱーく加西、グリーンスポーツ広場アクアスカサイ、加西南テニスコート、加西南多目的広場、加西南ゲートボール場  
指定管理者：国際ライフパートナー（株）、指定管理料：7,680万円（3年間）
  - ・玉丘史跡公園（議案第85号）  
指定管理者：（株）清光社、指定管理料：1,737万2,250円（3年間）
  - ・加西市健康福祉会館（議案第86号）  
指定管理者：加西市社会福祉協議会、指定管理料：2,632万3,000円（6ヶ月）
  - ・加西市立善防園（議案第87号）  
指定管理者：加西市社会福祉協議会



宇仁小学校完成予想図



ランドマーク展望台



市民会館



古法華自然公園



体育施設（加西球場）



玉丘史跡公園



健康福祉会館



善防園

※議案第81号～85号の施設については、一般公募により指定管理者を選定  
※議案第81号～85号、議案第87号の指定期間は、3年間（平成25年4月1日～平成28年3月31日）  
議案第86号（健康福祉会館）の指定期間は、6ヶ月（平成25年4月1日～平成28年3月31日）

# 委員会審議

## 建設経済厚生委員会

### ○訴えの提起（議案第78号） （主な審議内容）

**問** 滞納金額が高額になる前に対応できなかったのか。  
**答** 今回の訴訟については、滞納が50万円、60カ月以上を対象として提起していますが、来年度からは明け渡し要綱等を整備し、30万円、24カ月以上を対象として対応していきたいと考えています。

**問** 連帯保証人への対応は。  
**答** 今後は連帯保証人にも同じ責務があることを十分に説明し、徴収を強化していきます。また、この案件については、訴訟の決着がついたのち、弁護士とも相談の上、連帯保証人に対して適切に対応します。

**問** 入居者と一緒になって生活の改善、立て直し、応援・支援等をやってきたのか。  
**答** 家賃徴収の際に、福祉制度等の紹介を行ってきましたが、今後は入居者に合った対応をもっと密に行っていきます。

**要望** 安定した生活ができるような状態に、各部署と連携をとって対応していただきたい。

（議決結果）  
全会一致で可決

### ○指定管理者の指定【古法華自然公園研修施設】（議案第83号） （主な審議内容）

**問** 指定管理者に対するチェック体制は。  
**答** 月次報告と年間報告を担当課に報告することになっていますが、安全管理の指導や事業実施における連携などを行うとともに、管理をすべて任せるのではなく指定管理者と担当課が連絡を密にとっていきます。  
**問** 指定管理料が前回よりも上がっている理由は。  
**答** 善防山ハイキングコースの維持管理業務を追加し

たことにより、その管理にかかる人件費等がかさんできたものです。

（議決結果）  
全会一致で可決

### ○指定管理者の指定【加西市立善防園】（議案第87号） （主な審議内容）

**問** 平成23年度の総合評価がBとなっているが、24年度は改善されるとの見通しで引き続き指定するのか。  
**答** 一部マニュアル等の整備がされていないことからB評価となったが、その都度指摘し順次整備されています。また、利用者の送迎や散歩道の整備など自主的に利用者サービスの向上を図られており、利用者アンケートでも高評価だったことから、引き続き指定することが利用者にとって最善と判断しました。

**問** 施設の特性から考えて、指定管理ではなく直営にすることはできないのか。  
**答** 県下の同様の施設においても運営のノウハウを持った社会福祉協議会等に指定管理をしていること、また、指導員を社会福祉協議会からお願いして運営してきた過去の経緯や継続性の問題等も含めて指定管理としています。

**意見** 善防園の指定管理については、施設の特性も踏まえて、今後、指定管理者制度が適切であるかどうか、しっかりと検討して判断していただきたい。

（議決結果）  
全会一致で可決

## 総務委員会

### ○幼稚園の設置管理条例の一部改正（議案第74号） （主な審議内容）

**問** 住宅用地にあわせて将来的に乳幼児施設を設置するために、廃園とせずに置いておく方がいいのではないか。  
**答** 民間保育所から認定こども園を設置したいという要望もあり、幼稚園のままでは年齢制限もあるため、下里幼稚園をいったん廃止して新たに臨みたいと考えています。

**問** 幼児教育を含めて民間にゆだねることに地域は合意されているのか。  
**答** 平成27年4月に認定こども園を開園したいとい

う意向があり、財政状況にもよりますが、それにあわせて市も宅地造成を終了し、分譲を開始したいという計画を地元で説明し、了解を得ています。

（議決結果）  
全会一致で可決

### ○幼稚園事業実施に関する条例の一部改正（議案第75号） （主な審議内容）

**問** 九会幼稚園の補修工事に際して、安全確保の観点から別の施設へ園児を移動させることは考えていないのか。