

議案第43号

加西市民会館コミュニティセンター耐震改修工事請負契約の締結について

令和元年8月2日に制限付一般競争入札に付した加西市民会館コミュニティセンター耐震改修工事について、下記のとおり請負契約をするため、地方自治法(昭和22年法律第67号)第96条第1項第5号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和42年加西市条例第63号)第2条の規定により、議会の議決を求める。

令和元年8月19日提出

加西市長 西村 和平

記

- | | | |
|---|--------|---|
| 1 | 事業の名称 | 加西市民会館コミュニティセンター耐震改修工事 |
| 2 | 契約の方法 | 制限付一般競争入札による契約 |
| 3 | 契約金額 | 385,000,000円 |
| 4 | 契約工期 | 着手 議会の議決があった日
完成 令和2年10月16日 |
| 5 | 契約の相手方 | 所在地 加西市三口町132番地の1
名称 西岡建設株式会社
代表取締役 西岡 勝義 |

（令和元年 8 月 19 日）

1 議案第 43 号 加西市民会館コミュニティセンター耐震改修工事請負契約の締結
について

令和元年 8 月 2 日に制限付一般競争入札に付した加西市民会館コミュニティセンター耐震改修工事について、その予定価格が 1 億 5,000 万円以上となったので、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 96 条第 1 項第 5 号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 42 年加西市条例第 63 号）第 2 条の規定により、議会の議決を求めるもの。 （後掲参照）

加西市民会館コミュニティセンター耐震改修工事 概要書

1 工事名 加西市民会館コミュニティセンター耐震改修工事

2 工事場所 加西市北条町古坂1丁目1番地

3 請負業者 所在地 加西市三口町132番地の1

名称 西岡建設株式会社

代表取締役 西岡 勝義

4 請負金額 385,000,000円

5 工期 着手 議会の議決があった日

完成 令和2年10月16日

6 工事内容

建築工事

枠付き鉄骨ブレース 6構面

耐震壁増設 3構面

耐震壁増打 1構面

屋根鉄骨ブレース補強 1式

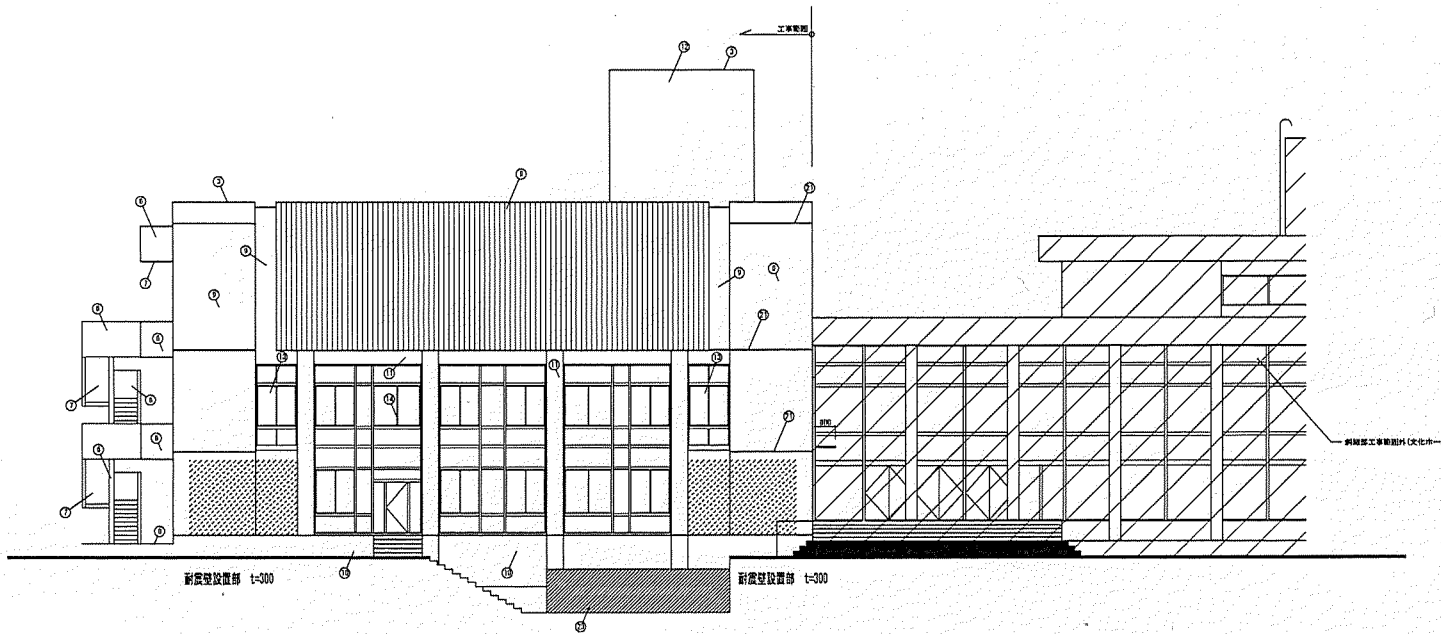
内部及び外部改修工事 1式

電気設備工事 1式

機械設備工事 1式

昇降設備工事 1式

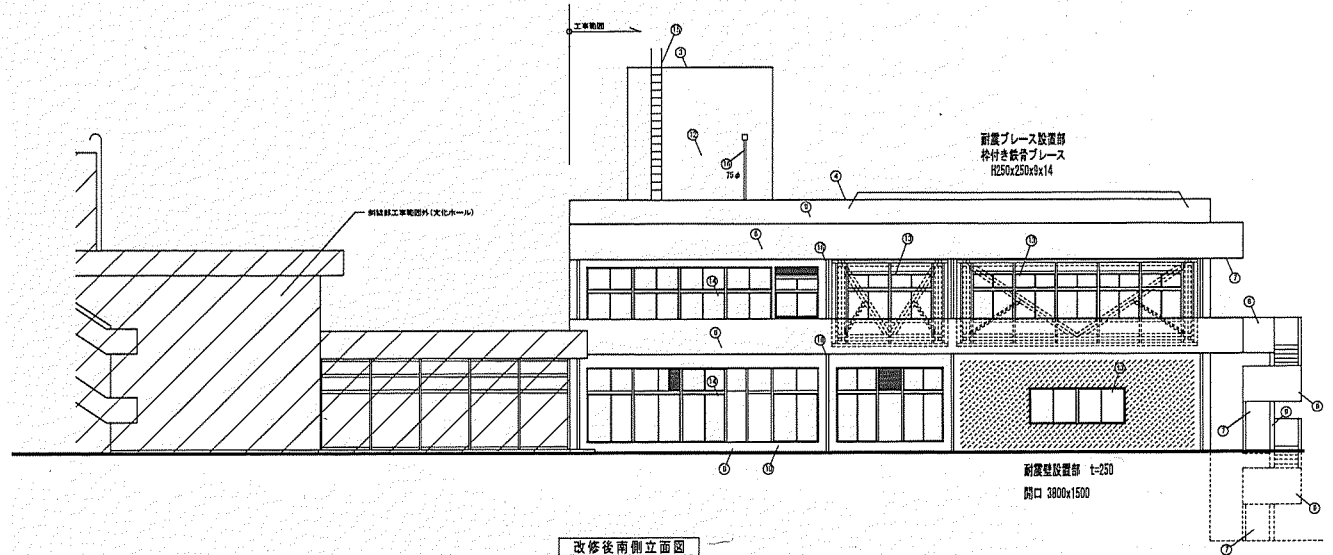
屋外付帯工事 1式



改修後北側立面図

外部仕上リスト

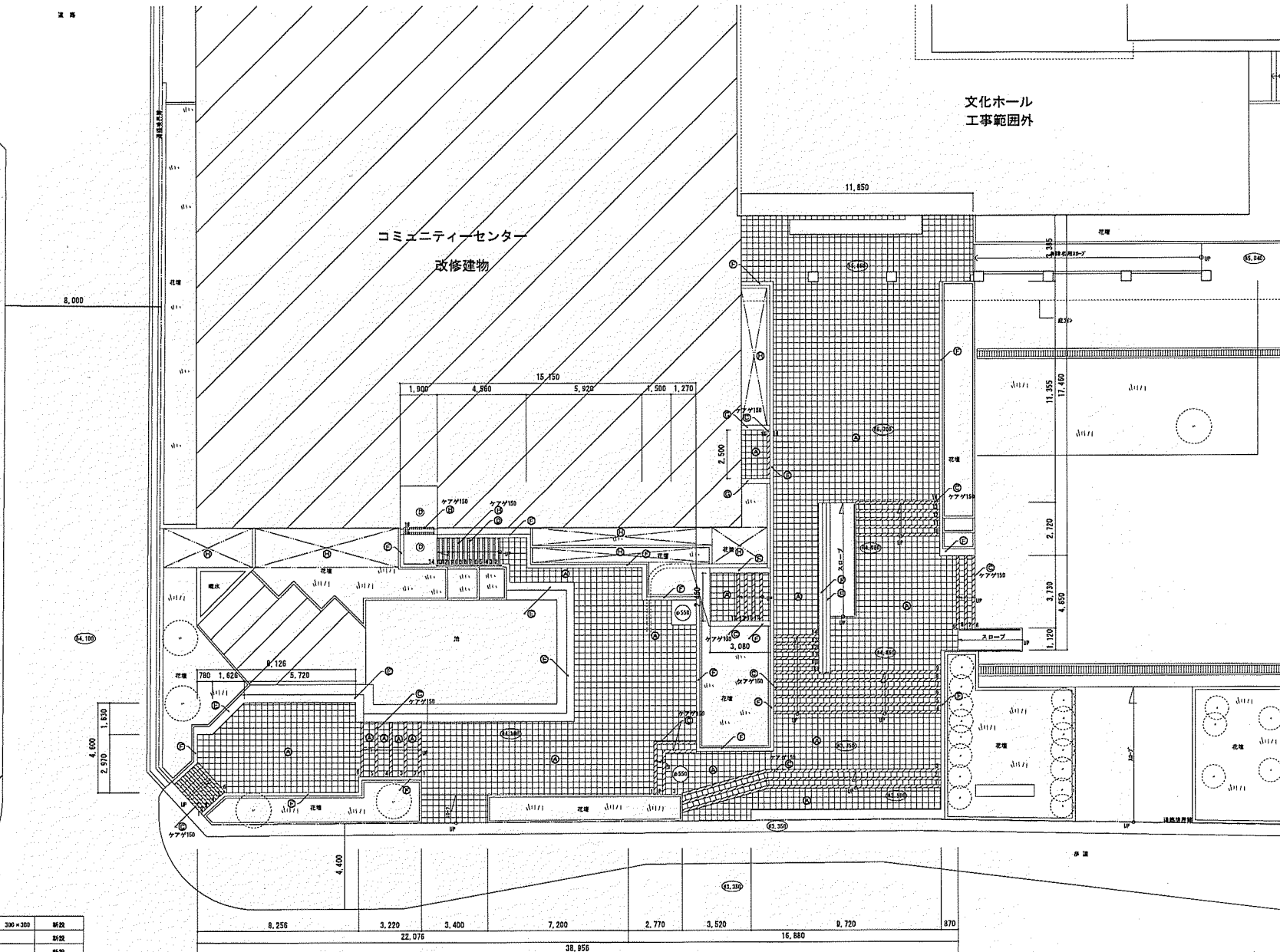
①	屋根 (RC面) : 既設防水、高圧洗浄の上樹脂モルタル下地ならしウレタン塗膜防水 (X-1) 新設	新設
②	屋根 (ALC面) : ALC版 π 100新設の上塩ゼシート防水 (カラー)t=2.0 (平場: 絶縁、立上: 接合) 責任施工 新設 アルミ押入金物 既製品 (シーリング共)	新設
③	パラベット (立上) : 高圧洗浄、下地処理の上ウレタン塗膜防水 (X-2) 新設	新設
④	パラベット (天端) : 高圧洗浄、下地処理の上アクリル吹付タイル 新設	新設
⑤	庇 : 高圧洗浄、下地処理の上ウレタン塗膜防水 (X-2) 新設	新設
⑥	バルコニー (壁) : 高圧洗浄、下地処理の上アクリル吹付タイル吹替	新設
⑦	バルコニー (スラブ下) : 高圧洗浄、下地処理の上アクリルリシン吹替	新設
⑧	犬走り : モルタルコテ押え 目地切 ϕ 2500 (耐震工事部)	耐震改修部新設
⑨	外壁 : 高圧洗浄、下地処理の上アクリル吹付タイル吹替 (クラック調査補修を含む)	新設
⑩	外壁 (巾木) : 高圧洗浄、モルタル補修 (クラック調査補修を含む)	新設
⑪	柱・梁型 : 高圧洗浄、下地処理の上アクリル吹付タイル吹替 (クラック調査補修を含む)	新設
⑫	塔置 : 高圧洗浄、下地処理の上アクリル吹付タイル吹替 (クラック調査補修を含む)	新設
⑬	新設建具 : 4周コーキング 新設	新設
⑭	既設建具 : ガラス部 高圧洗浄 4周コーキング 打替 (既設建具ガラス止め取替は外部割片面とする。)	新設
⑮	タテ壁 : 既設ケレン止めの上SOP塗替	新設
⑯	タテ壁 : カラーVP ϕ 100、 ϕ 75新設 (細み金物共)	新設
⑰	ルーフドレイン : 改修用ドレイン 変型 100 ϕ 用 積型75 ϕ 、100 ϕ 用	新設
⑱	フロアドレイン : 改修用ドレイン 中間型 100 ϕ 用	新設
⑲	天井換気パイプ : 換気パイプVP50 エルボ防虫網付 通気パイプVP50	既設のまま
⑳	床下換気孔 : VP ϕ 100 防虫網付 VP ϕ 50 防虫網付	既設のまま
㉑	目地コーキング	打替
㉒	換気フード EP塗替	新設
㉓	花壇 : CB150モルタルコテ押えの上吹付タイル	一部復旧



改修後南側立面図



道 路



改修前 配置図 S=1/200

道 路

外構リスト

①	底:モルタル下地の土 磁器質タイル貼リケアグ片 (厚物) 300×300	新設
②	底:モルタル下地の土 磁器質タイル貼リケアグ片 (薄物) 100×100	新設
③	底:モルタル下地の土 磁器質タイル貼リケアグ片 (薄物) 100×100	新設
④	底:モルタル下地の土 磁器質タイル貼リケアグ片 (薄物) 300×300	新設
⑤	床板: 黒上、黒板、黒リ柄 モルタル塗コテ工	新設
⑥	緑光澤モルタル塗コテ工 W400	新設
⑦	緑光澤モルタル塗コテ工 W100	新設
⑧	C 200 50 50 緑 磁器質タイルの上取付タイル	新設
⑨	花壇: 松木製直野マサ土置き組 L200 50	新設

特記なき花壇は既設のままとする

工事名 加賀市及金沢コミュニティセンター附属改修工事

概算名 改修後 外構図

縮尺 A1: 1/100 日付

A3: 1/200 30年 月 日

製図者 調印

図面番号

A-100

アイ設計事務所

〒672-8087

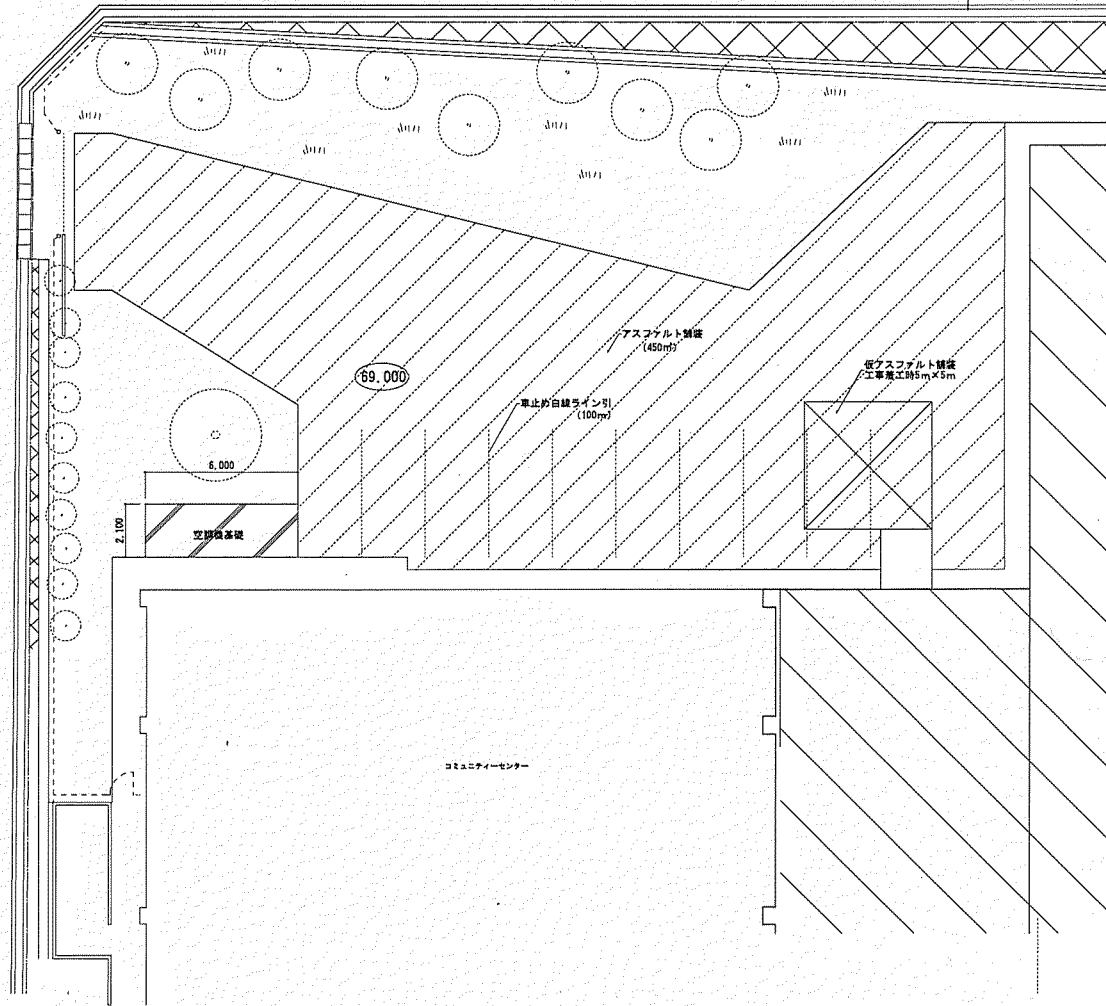
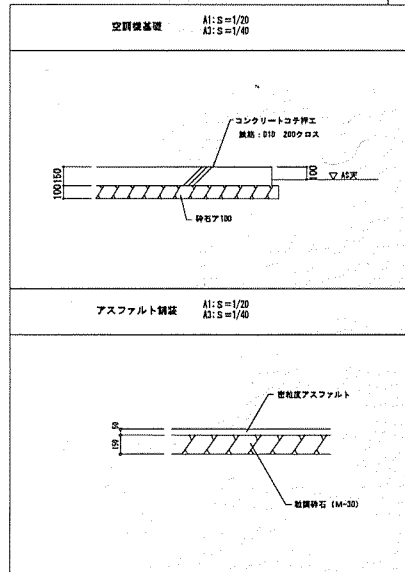
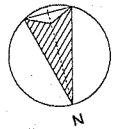
姫路市舞鶴区山崎 1-5-20

TEL 0793 88-8811

FAX 0793 88-1647

69.305

6.000



工事名 加賀市民会館コミュニティセンター耐震改修工事 図面名 概略計画図	縮尺 A1: 1/100 日付 A3: 1/200 5.0年 月 日 製図者 横井 慎 校印	図面番号 A-110	アイ設計事務所 〒672-8087 姫路市舞鶴区山崎150-20 TEL 0793 38-2818 FAX 0793 38-2827
---	---	---------------	--