

議案第32号

鶴野飛行場跡地備蓄倉庫建築工事請負契約の締結について

平成30年2月1日に制限付一般競争入札に付した鶴野飛行場跡地備蓄倉庫建築工事について、下記のとおり請負契約をするため、地方自治法(昭和22年法律第67号)第96条第1項第5号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和42年加西市条例第63号)第2条の規定により、議会の議決を求める。

平成30年2月28日提出

加西市長 西 村 和 平

記

- | | |
|----------|----------------------------------|
| 1 事業の名称 | 鶴野飛行場跡地備蓄倉庫建築工事 |
| 2 契約の方法 | 制限付一般競争入札による契約 |
| 3 契約金額 | 164,160,000円 |
| 4 契約工期 | 着手 議会の議決があった日
完成 平成30年3月31日 |
| 5 契約の相手方 | 所在地 加西市中野町1045番地
名称 株式会社三宅工務店 |

代表取締役 三宅 正広

(審議資料)

鶴野飛行場跡地備蓄倉庫建築工事について、地方自治法第 96 条第 1 項第 5 号及び
議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和 42 年加西市
条例第 63 号)第 2 条の規定により、議会の議決を求めるもの。 (後掲参照)

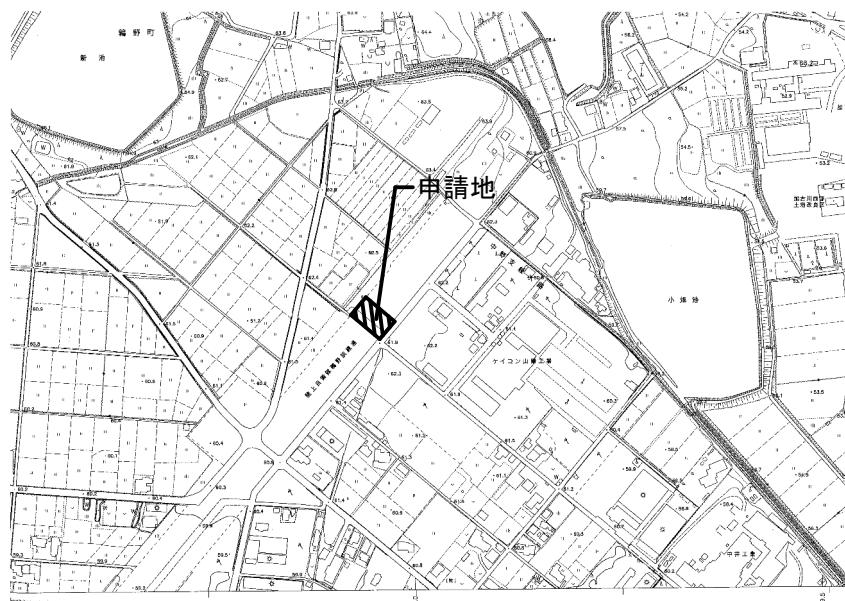
鶴野飛行場跡地 備蓄倉庫建築工事 概要書

1. 工事名 鶴野飛行場跡地 備蓄倉庫建築工事
2. 工事場所 加西市鶴野町地内
3. 請負業者 所在地 加西市中野町1045番地
名 称 株式会社 三宅工務店
代表取締役 三宅 正広
4. 請負金額 ¥164,160,000円
5. 工期 着手 議会の議決のあった日
完成 平成30年3月31日
(ただし、平成31年1月31日まで延長予定)
6. 工事内容

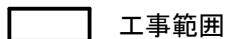
○新築工事

- 備蓄倉庫 木造 (一部鉄骨造) 延床面積 477.4 m²
駐輪場 軽量鉄骨造 延床面積 12.5 m²
- ・建築工事 1式
 - ・電気設備工事 1式
 - ・機械設備工事 1式
 - ・発生材処分 1式

位置図



【凡 例】

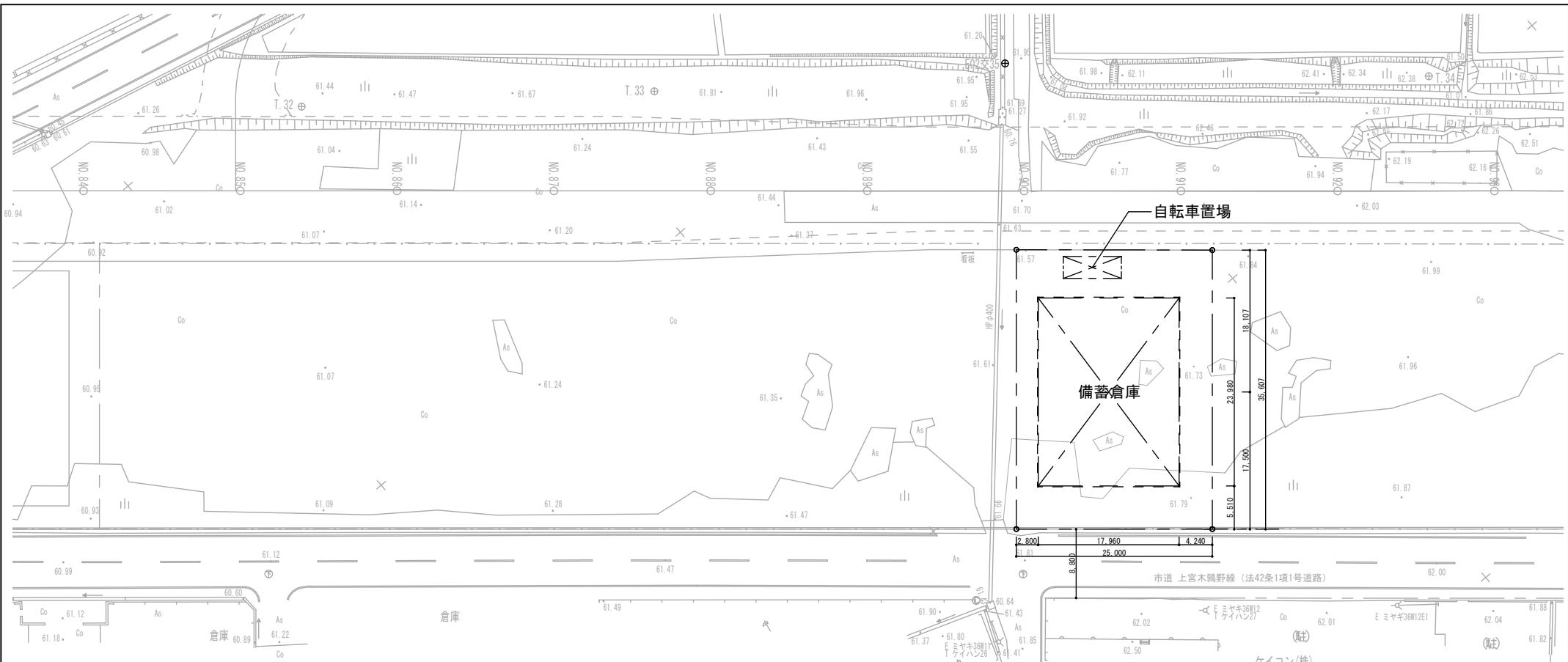


外 部 仕 上 表

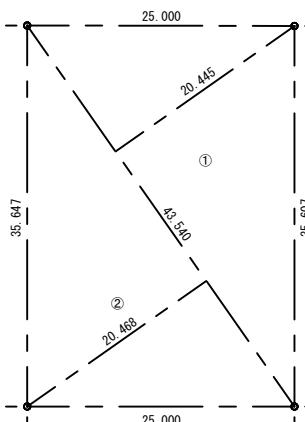
屋根	屋根：金属横葺屋根 カラーGL鋼板(t0.4) ゴムアスファルトルーフィング t=1.0 (片面接着) 下地：構造用合板(特類t15)
外壁	下部：RC立上(300) 外壁：杉板 下見板張(t15 W180、見付幅140) 着色OS油性 (外部 3回塗り) 下地(側面)：木軸の上、構造用合板(特類t12)両面 +ASルーフィング(22kg) 下地(正面)：木軸の上、構造用合板(特類t12) +ASルーフィング(22kg)
外部開口部	枠材：ヒノキ 着色OS油性 (外部 3回塗り)
外 部 金 物	
樋	塩ビ製(カラー) 竪樋φ75
棟飾「六」	カラーGL鋼板(t0.4)加工 (外寸 約1400mm)

内 部 仕 上 表

建物	室 名	床	巾 木	H	壁 及 び 漆 型	H	天 井	廻り縁	天井高	備 考
倉庫	倉庫1 床上：FL+10~50	コンクリート直押えの上 鉱物骨材配合散布型美装床仕上	コンクリート素地	—	(X1、X11通り) 下部：杉板 横張(t12 w150 H2350まで) 着色OS油性 (内部 2回塗り) 上部：ラスボード(t7)の上、漆喰左官仕上(t5) 下地：木胴縁 (Y1、Y9通り) 仕上：杉板 横張(t12 w150) 着色OS油性 (内部 2回塗り) 下地：軽鉄下地、木胴縁	5050 5050 ~ 10500	木材母屋：ヒノキ 着色OS油性 (内部 2回塗り) 天井下地：構造用合板(t12) 着色OS油性 (内部 2回塗り)	—	5050 ~ 10500 平均:7775	排水側溝(W100)塗膜防水
	倉庫2 床上：FL+100	床仕上：ヒノキ板張り(t15 W105) 着色OS油性 (内部 2回塗り) 下地：構造用合板(t12) 根太：杉(45*60 @303) モルタル調整	壁同材	—	仕上：杉板 横張(t12 w150)両面 着色OS油性 (内部 2回塗り) 下地：構造用合板(t12)	2400	ヒノキ板張り(t15 W105) 着色OS油性 (両面 2回塗り)	—	2565	—
	便所(男・女) 床上：FL+20	仕上：汚れ防止セラミック版(t12) 下地：コンクリート直押え・塗膜防水	床同材	—	腰壁：汚れ防止セラミック版(t5 H1500) 上部：杉板 横張(t12 w150) 着色OS油性 (内部 2回塗り)	2500	ヒノキ板張り(t15 W105) 着色OS油性 (両面 2回塗り)	—	2665	補助手摺、ペーパーホルダー、棚、荷物掛(2箇所) ベビーシート、ベビーチェア
	便所通路 床上：FL+10~20	コンクリート直押えの上 鉱物骨材配合散布型美装床仕上	SUS	100	仕上：杉板 横張(t12 w150) 着色OS油性 (内部 2回塗り)	2500	組天井 乳白アクリル板(t3)留置き	—	2665	便所サイン(口150、アクリル製、2カ所)
	デッキ 床上：FL+4800	階段：縞鋼板(t3.2)ノンスリップ塗装 デッキ：縞鋼板(t3.2)ノンスリップ塗装	—	—	—	—	—	—	—	鋼製 (錆止め塗装のSOP2種塗装)

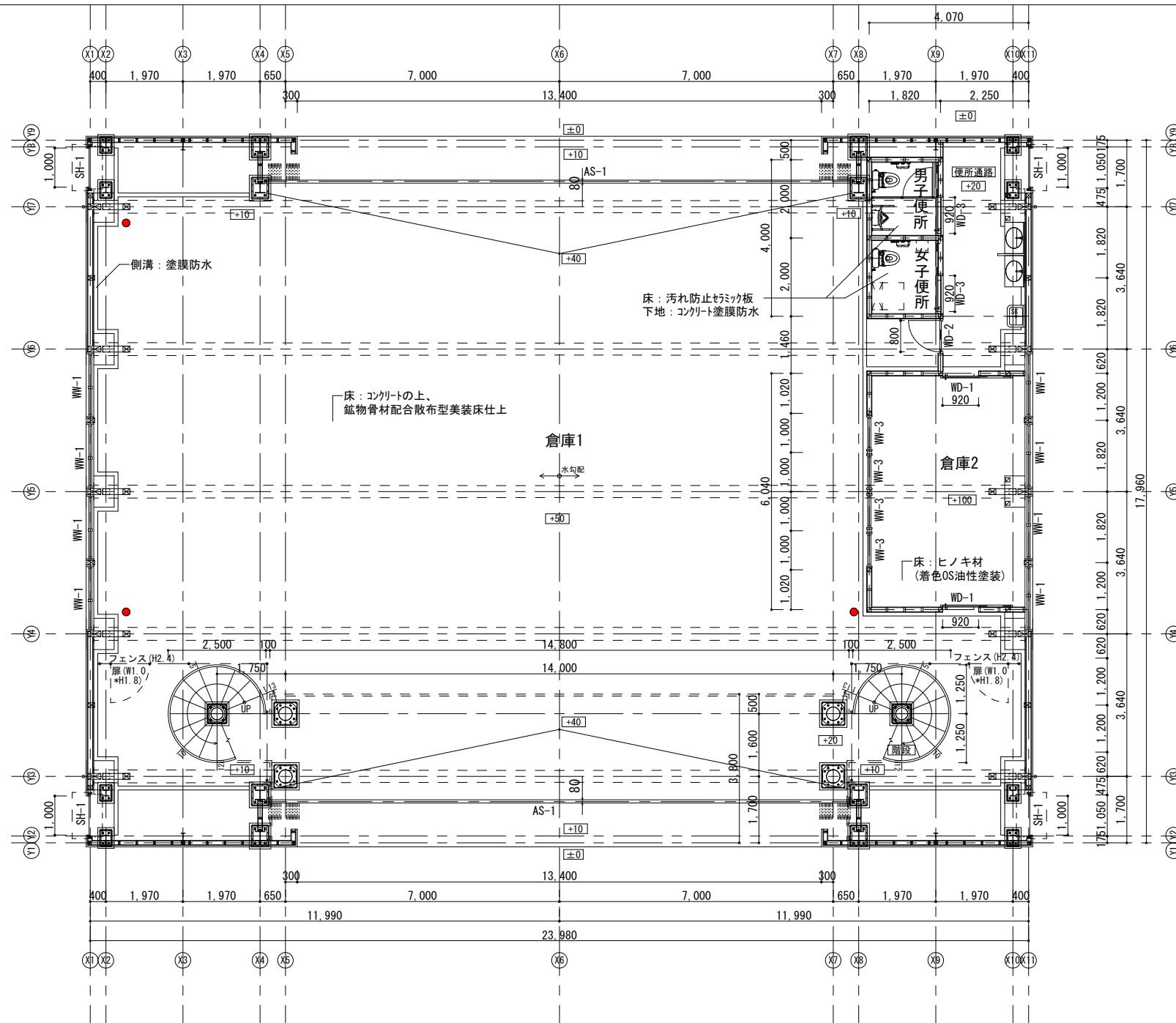


【敷地求積図】

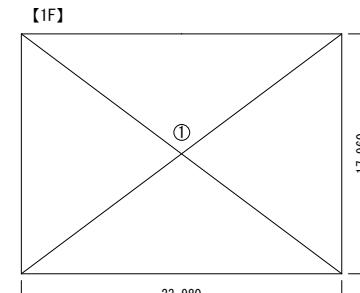


記号	計算式 (m)	面積 (m ²)
1	$43.540 \times 20.445 \div 2$	445.087650
2	$43.540 \times 20.468 \div 2$	445.588360
合計面積		890.676010
敷地面積		890.67 m ²

・現況図は、加西市が公共測量したものである。
・測量時の北を方眼北としている。
・加西市の真正北は、方眼北から反時計回りに0.18°
の方向に規定されている。

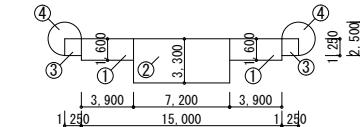


求積図



$$\textcircled{1} : 17,960 \times 23,980 = 430,680$$

【デッキ】



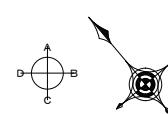
- ① $\times 2 : 3.900 \times 1.600 \times 2 = 12.4800$
- ② : $7.200 \times 3.300 = 23.7600$
- ③ $\times 2 : 1.250 \times 1.250 \times 2 = 3.1250$
- ④ $\times 2 : \pi \times 1.250 \times 2(2\text{剩}) \times 3/4 \times 2 = 7.3593$
- ① ~ ④ 計 = 46.7243

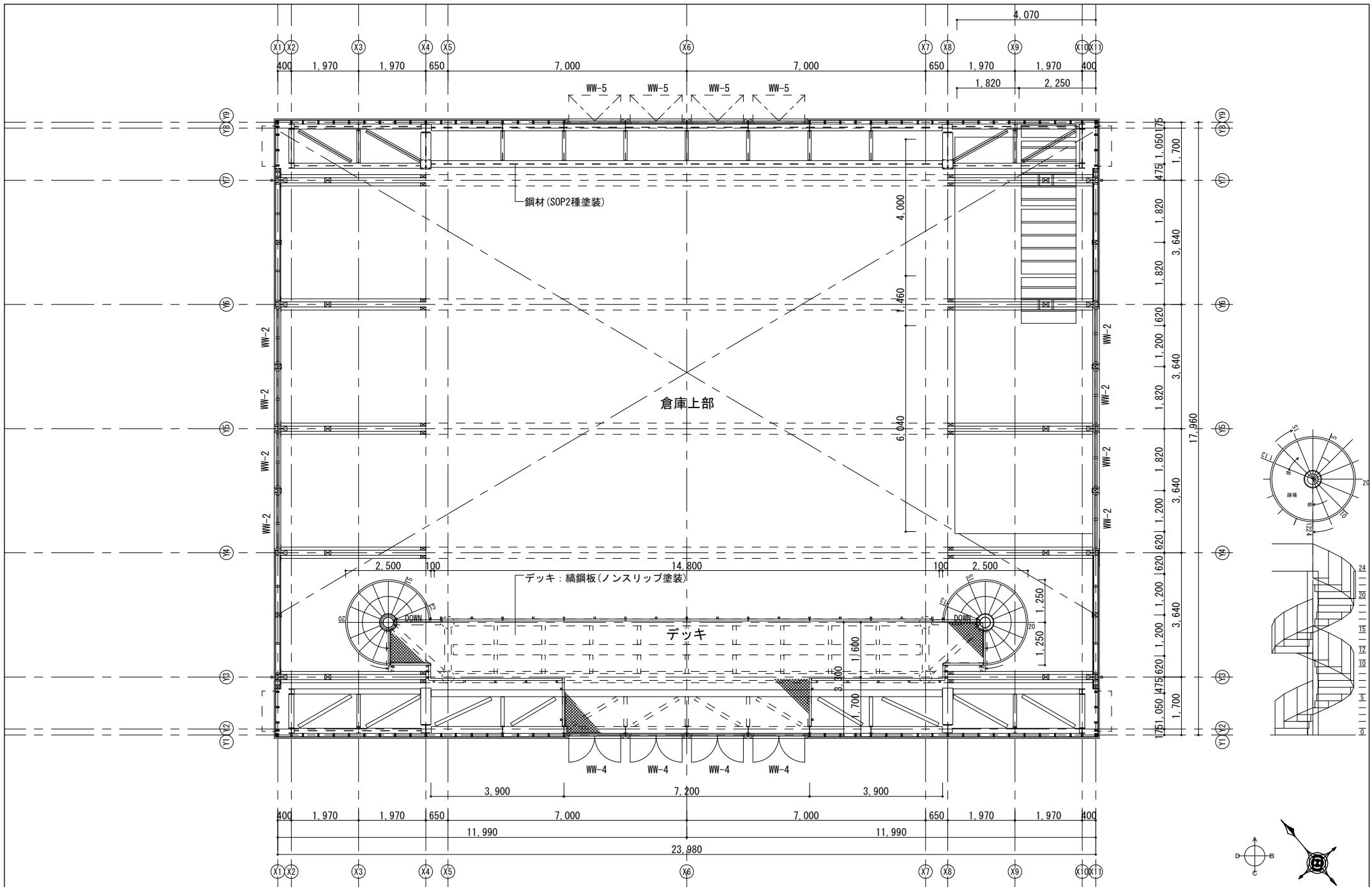
延床面積 : 477.40m²
建築面積 : 430.68m²

室名	A	L	V	S
倉庫1 (非居室)	432.13m ²	—	—	14.112m ³
倉庫2 (非居室)	24.58m ²	—	—	0.528m ³
男子便所 (非居室)	3.64m ²	—	—	—
女子便所 (非居室)	3.64m ²	—	—	—
便所通路 (非居室)	13.41m ²	—	—	—

● 消火器

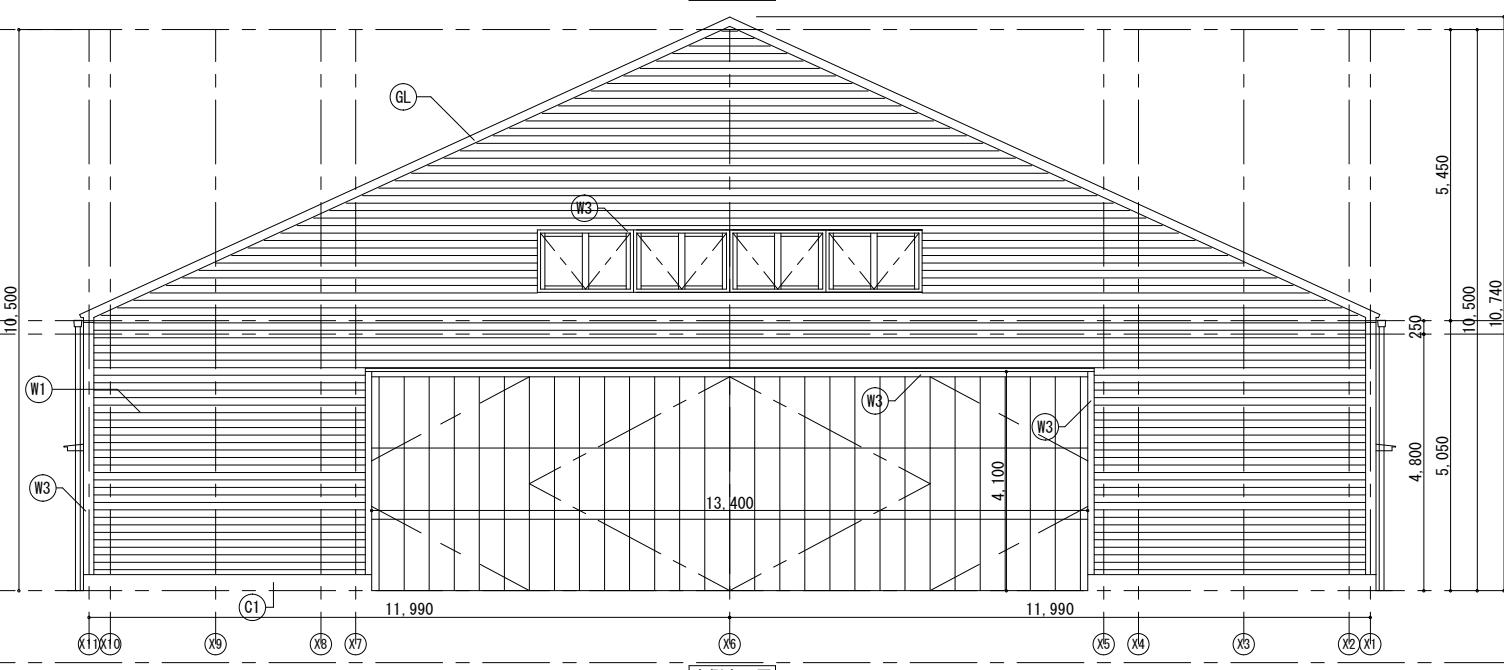
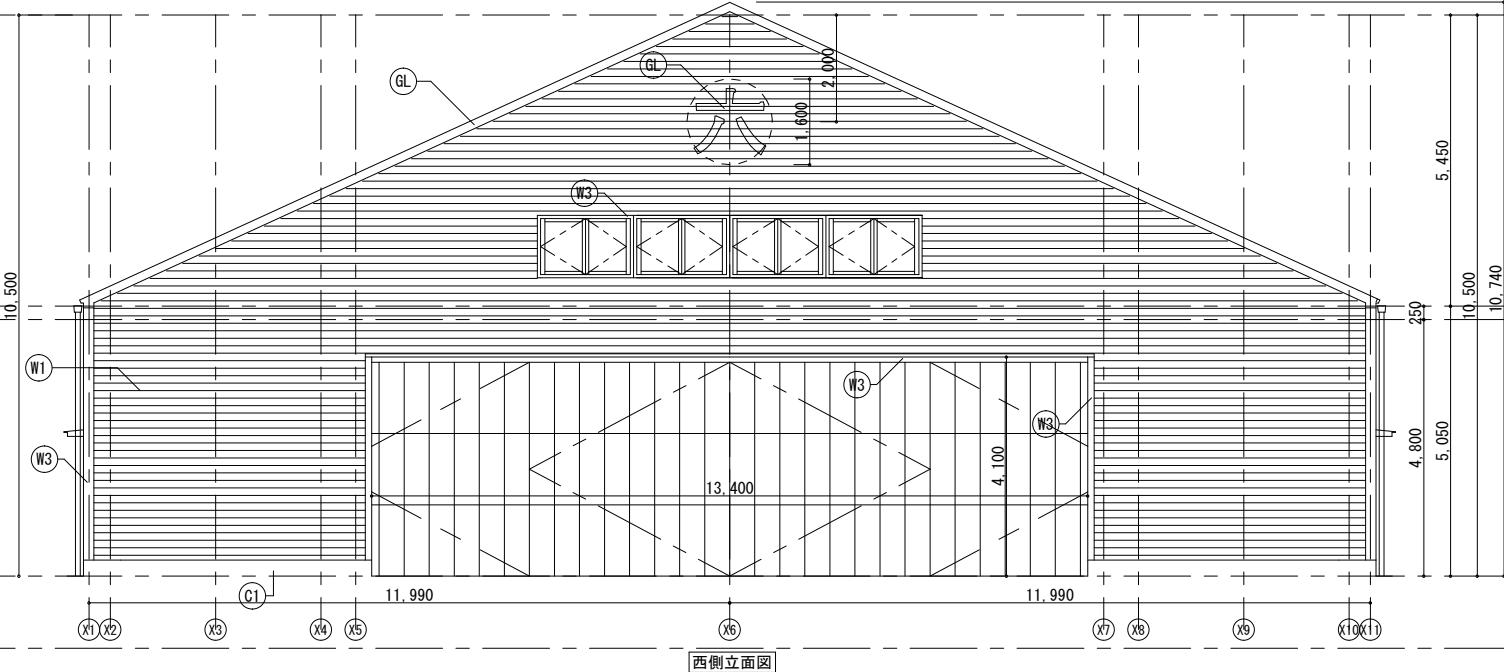
※危険物は扱わない倉庫とする





(W1) : 杉下見板張(着色OS油性塗装)
 (W2) : 杉横張(着色OS油性塗装)
 (W3) : ヒノキ(着色OS油性塗装)
 (S) : 漆喰左官仕上
 (K) : 構造用合板(着色OS油性塗装)
 (SS) : 鉄部(SOP2種塗装)
 (C1) : コンクリート素地

(GL) : カラーGL鋼板
 (AL) : カラーアルミスパンドレル



作成: H29.1.*

発注者 加西市 都市整備部 都市計画課
 (株)都市・計画・設計研究所
 設計者 一級建築士 第229661号 石谷智志

縮尺 1/100 (A3)

工事名称 鶴野飛行場跡地 備蓄倉庫建築工事

図面名称 立面図-1

A-14
No