

## 新住宅団地「ベルデしもさと」 4月から分譲開始

旧下里小学校跡地が平成27年1月末、新住宅団地「ベルデしもさと」として生まれ変わり、4月から分譲を開始します。「ベルデしもさと」は、誰でも住宅を建築することができます。“ベルデ”とはイタリア語で「緑」を意味します。

### ベルデしもさとの特徴

#### ■子育て環境の充実したまち

善防認定こども園が平成27年4月開園予定  
大イチョウの生える緑地公園

#### ■安心・安全でエコロジーなまちの創造

太陽光発電など「創・省・蓄エネ」の取り組み  
グリーンハウス建築促進補助（最大50万円）  
貸農園を地元が隣接地で計画

#### ■美しく、緑豊かで心地よいまちを形成

道路沿い空地、垣または柵など景観づくりのルール  
インターロッキング舗装など魅力ある道路整備

#### ■周辺施設

交通：北条鉄道「播磨下里駅」(1km)  
山陽自動車道加古川北IC（車で7分）  
教育：善防認定こども園（徒歩1分）  
下里小学校（0.5km） 善防中学校（1.2km）  
医療：加西病院（車で10分）  
ショッピング：マックスバリュ加西南店（1km）



インターロッキング舗装などの道路整備がされた販売区画

### 現地見学会

日時／2月21日（土）、22日（日）9:00～16:00  
※直接現地にお越しください。



宅地イメージ

- 所在地／加西市西笠原町字大谷 178-5
- 販売区画／28区画
- 販売面積／1区画 207.22～290.41㎡
- 販売価格／1区画 3,692,660～5,493,350円
- 受付期間／4月15日（水）～5月29日（金）の平日 8:30～17:15
- 受付場所／市役所5階 開発整備室
- その他
  - ・分譲受付終了後、複数の申込があった区画については、6月7日（日）に抽選を行い、購入者を決定します。
  - ・詳しい募集案内は、2月2日（月）から開発整備室、各公民館、地域交流センターで入手できます。また、市ホームページでもご覧いただけます。

【問合せ】 開発整備室 ☎④8757 FAX④1998 kaihatsuseibi@city.kasai.lg.jp

**KASAI データバンク** 人口／45,827（－72）| 男／22,272（－30）| 女／23,555（－42）| 世帯数／17,192（－15）  
H26.12.31 現在（前月比） 12月の出生数／25人 死亡数／63人 ■2月25日は市民課窓口を延長（17:15～19:00）

■ 加西市ホームページ <http://www.city.kasai.hyogo.jp>  
■ 加西市の市外局番は 0790 です。誌面では省略しています。

発行／加西市  
〒675-2395 加西市北条町横尾1000番地 ☎0790④1110(代)  
編集／加西市ふるさと創造部秘書課 ☎0790④8701 FAX0790④0291