

市立加西病院 売店、入院セット等運営事業プロポーザルにおける質問事項の回答

質問事項	回答
入院セット各セットの現在の月額をご教示ください。	入院セット 350 円(税抜) 肌着オプション 180 円(税抜)
入院セットの月額売上実績をご教示ください。	R8.1 1,691 R8.2 1,689 R8.3 1,822 R8.4 1,493 単位：千円
【売店】売店区画の図面提供はございますでしょうか (寸法の入っている平面図)	別添の PDF ファイルをご参照ください。 (売店、倉庫、休憩室が占有部分です。)
【共通】販売手数料には、地代家賃および水道光熱費が含まれているとの認識でよろしいでしょうか。また、含まれていない場合は、地代家賃・水道光熱費 の過去一年の使用実績の開示をお願いします。	お見込みの通りです。
【共通】運営期間は 11/5～となっていますが、売店・入院セットは 11/5 引き渡しされて、そこから準備なのか、それとも 11/5 以前に引き渡しや引継ぎがおこなわれて、11/5～運営なのか、どちらを想定すればよろしいでしょうか	11 月 5 日に引き渡しになります。
【入院セット】おむつプランに記載されている、おむつメーカーは同等品であればメーカー変更は可能でしょうか。	可能です。
【プレゼン】会場はスクリーン・プロジェクターはございますか？プロジェクター可能な場合 HDMI 使用可能でしょうか。	スクリーン、プロジェクター設置です。HDMI 入力もございます。
【プレゼン】会場へは何名まで参加可能でしょうか。	5 名
【入院セット】現在のプランの価格をご教示願います。	同内容のため、既出の回答をご参照ください。
契約満了後は 1 年毎の更新とあるが、他者からの提案があれば毎年見直しを行うのか、病院からのクレームや現行業者から条件の変更があった際に見直しを行うのか。	契約更新については、契約期間終了までに当院から別段の意思表示がない場合、1 年ごとに同一条件で更新します。なお、他者からの提案、履行状況、苦情の有無、条件変更の申し出等を踏まえ、必要に応じて更新の可否や契約内容を見直す場合があります。
「食品衛生法に基づく行政処分を受けていない者であること」とあるが、食品衛生法に紐づく商品で売店取り扱い必須の物はあるか。	必須のものはありません。
プレゼンテーション当日は企画提案書以外に衣類などのサンプルを持参し、品質をアピールすることは可能か。	可能です。
業務委託手数料について、仕様書の条件を満たしていなければ 0 点になるのか。	お見込みの通りです。

市立加西病院 売店、入院セット等運営事業プロポーザルにおける質問事項の回答

価格について、点数の付け方はどのようになっているか。	入院セットの価格に係る配点については、現在の当院の価格、近隣病院の価格等を参考にしながら、提案価格の妥当性、利用者負担の軽減への配慮、及び利用者にとっての有益性を踏まえ、総合的に評価します。特に、利用者サービスの向上につながる価格設定上の工夫がある場合は、評価に当たり考慮します。
商品をストックするバックヤードなどのスペースはあるか。	ございます。別添の PDF ファイルをご参照ください。
「ウ.病院が指定した医用材料」とは具体的に何か。	創傷用吸収パッド、サージカルテープ、皮膚用リムーバー、ハートバンド、腹帯、吸引チューブ等です。
「出店後の店舗内設備の維持管理、修繕、交換、メンテナンス、防虫防鼠、消毒及び清掃、警備等の費用は受託者が負担すること。」とあるが、出店の際に受託者が持ち込んだ什器設備以外(建物既存の設備・・・エアコン、コンセント、窓、サッシ、シャッターor 扉など・・・)の経年劣化による不具合も受託者の費用負担となるのか。	受託者の什器設備以外のものについては、委託者が費用負担します。
また院内共通で清掃や警備などが委託されていてその一部費用負担が必要など、売店運営に掛かる別途固定費などはあるか。また店内で掛かる光熱費の負担は必要か。必要な場合、金額の目安は。	ございません。
廃棄物の処理において、費用負担は必要か。必要な場合、金額の目安は。	日々の燃えるごみ、新聞紙、段ボール等のごみについては費用負担ありませんが、加西市指定のごみ袋は受託者でご用意ください。受託者の什器などの備品を処理する場合は別途相談です。
受託者の責に帰さない問題だった場合も受託者の負担となるのか。	売り場で発生した問題等については、原則として受託者の責任および負担において処理していただきますが、問題の性質により必要に応じて発注者と協議の上対応を検討する場合があります。
A 入院セットの利用人数について →対象の病棟は何病棟あるか。また、延べ人数ではなく現時点での病棟ごとの利用人数は何人いるか。	3 病棟(4 フロア)あります。病棟ごとの人数は、転棟等により日々変動しているため、一定の統計として把握していない状況です。
B 産後ケアセットについて →1 年あたりの延日数：30 日→1 ヶ月 2～3 日と言う認識で合っているか。また、1 年間の利用人数：20 人→1 ヶ月 1～2 人という認識で合っているか。	お見込みの通りです。

市立加西病院 売店、入院セット等運営事業プロポーザルにおける質問事項の回答

「産後ケアセット」は産後退院までの1～2日の短期利用という意味合いで合っているか。	分娩後ではなく、出産された後、産後4ヶ月に至るまでの母と子を対象にした助産師がサポートする事業です。当院ではデイサービス、宿泊型などがあり、その際に利用するものです。
ア.物品を各病棟に直接納品すること →衣類の納品・回収場所は何箇所か。	現状は各フロアに2つずつあります（5階のみ1つ）。
ク.週に1回各病室の利用者へ1週間分の衣類とタオルを配布すること →利用者ごとの商品やサイズは現場職員から管理表等が頂けるのか。もしくは業者側でサイズなども入院時に聞き取りをして全て把握するものなのか。	受託者で把握してください。
・店舗従業員の病院駐車場利用は可能か。車、バイクや時間などの制限はあるか。	利用可能です。車、バイク等の制限はありませんが、主に利用する車両情報を届けてしてもらいます。
・早朝、夜間の店舗内への商品搬入は可能か。	可能です。

1.売店立地条件等の確認

①直接立地状況を確認することは可能ですか。	可能です。
②立地条件を地図などで具体的に明示して頂くことは可能ですか。	別添のPDFファイルをご参照ください。
③現在の場所から移転等のお考えはありますか。	売店の設置場所については、現時点では現在の場所を想定しております。ただし、利用者サービスの向上や運営上の合理性等の観点からより適切なご提案がある場合は、この限りではありません。

2.仕様書内の記載内容確認

①2.業務概要(2)入院セット②物品の構成アに「申込書の提出と初回セットの配布は売店…」との記載がありますが、「受付窓口を設置」「ベッドサイドまでお伺い」等、対応方法は業者側の自由提案でよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。
②2.業務概要(2)入院セット②物品の構成カに業務委託手数料を「月額60万以上支払うこと」との記載があり、以降の※で「次に示す実績の利用人数の場合は、月額60万円以上。利用人数の増減により対価が変動するのは可とする」の記載があります。実績の利用人数に満たない場合は、利用人数の増減により、60万円未満でも可という理解でよろしいでしょうか？	お見込みの通りです。

市立加西病院 売店、入院セット等運営事業プロポーザルにおける質問事項の回答

③2.業務概要(2)入院セット②物品の構成 B.産後ケア用入院セットの【衣類】「パジャ・ガウン・つなぎ」について、A、入院セットの「甚平・浴衣・介護つなぎ」とは別の物を用意するということでしょうか？	現状は同一ものです。また、より適切な構成については、自由にご提案いただいて差し支えありません。
④2.業務概要(2)入院セット②物品の構成 C~D 紙おむつセットに関しまして、患者持ち込み、売店販売、院内販売は併用イメージでしょうか。	当院では、患者様による持ち込みは原則として受け付けておりません。おむつセット導入後も、売店での販売は継続いたしますが、当院で自費購入していただく分については終了となります。
⑤2.業務概要(2)入院セット③運営条件等ウに記載の「日々病棟へ納品、回収」とありますが。土日祝を除く、毎日という理解でよろしいでしょうか？	お見込みの通りです。

3.プロポーザル実施要領内の記載内容確認

①3.参加手続等(3)提出書類及び部数の中に洗濯関連に関する書類提出の記載がありませんが、院内で使用する衣類・タオル類の洗濯に関する衛生管理・法令遵守は重要と考えられます。 「クリーニング所検査確認証」「医療関連サービスマーク認定証書」「衛生基準認定書」「(第三機関による)検査成績書」等の書類提出がないと、こういった洗濯が行われ、どの程度の衛生基準で洗濯・管理されたものが提供できるのか判断できなかとと思いますが、必要ないのでしょうか。	洗濯に関する衛生管理及び法令遵守は重要であると認識しておりますが、現時点でご指摘の各種証明書等の提出を必須とはしておりません。 ただし、院内で使用する衣類・タオル類の洗濯体制、衛生管理、品質管理、法令遵守の状況等については、提案内容を確認する上で重要な要素と考えておりますので、関連する資料がある場合は、提案内容を補足する資料として任意でご提出いただいて差し支えありません。
②3.参加手続等(3)提出書類及び部数⑥納税証明書について、「その3の3「法人税」及び「消費税及地方消費税」について未納税額のない証明用』の提出でよろしいですか。また、証明書発行日付の指定はございますか。原本の提出は必要ですか。	証明書は提出日以前3か月以内に発行されたものとしてください。原本の提出は不要です。
③3.参加手続等(3)提出書類及び部数⑦登記簿謄本について、証明書発行日付の指定はございますか。原本の提出は必要ですか。	証明書は提出日以前3か月以内に発行されたものとしてください。原本の提出は不要です。