

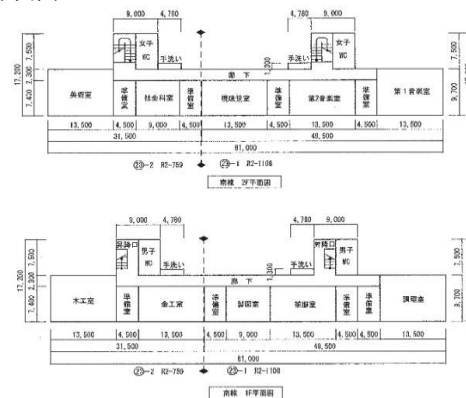
兵庫県	加西市	加西中学校		兵庫県加西市上宮木町524
・中国自動車道 加西ICより車で約9分、山陽自動車道 加古川北ICより車で約12分、北条鉄道北条町駅(アステシアかさいバス停)からKASAIねっぴ〜号フラワーセンター線で約20〜25分「加西中学校前」で下車徒歩約1分 ・北条鉄道北条町駅まで車で約11分、イオンモール加西北条店まで車で約11分、マックスバリュ加西中野店まで車で約3分		問い合わせ先	加西市政策部政策課 加西市建設部都市計画課	政策課:0790-42-8700 都市計画課:0790-42-8753

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
・非線引き都市計画区域 ・用途地域指定なし ・特定用途制限地域指定あり(地域拠点形成地区)	・現校舎敷地 17,874㎡ ・現校舎運動場 28,661㎡	①RC造 ②RC造 ③鉄骨造 ①昭和36年築、平成21年耐震改修済 ②昭和62年築 ③平成12年築 ①校舎 普通教室棟 ②校舎 特別教室棟 ③体育館	①3,221㎡ ②1,867㎡ ③1,571㎡ ①3F ②2F ③1F	・利活用事業の提案、アイデア募集 ・令和9年度末に公募型プロポーザルなどにより利活用事業者を募集する予定。	・地域との調和に配慮した、長期的な視点で地域活性化に資する計画であること。 ・①の校舎は譲渡に限定。閉校までに譲渡の見込みがなければ市が解体する方針です。 ・②の校舎は原則存置し、店舗、サテライトオフィス、教育施設などの活用を希望。 ・③の体育館については指定避難所としての使用や地元スポーツ団体に貸出できる提案に限定。	・令和10年3月末閉校予定 ・プールについては当面の間は現状のままでの利活用を条件とします。 ・運動場、①の校舎の利活用、②の校舎の利活用を含めた一体的な開発、利活用のご提案をお待ちしています。

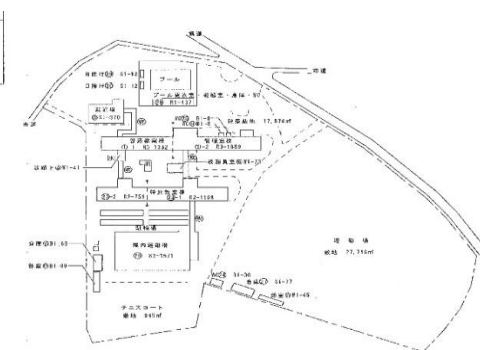
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



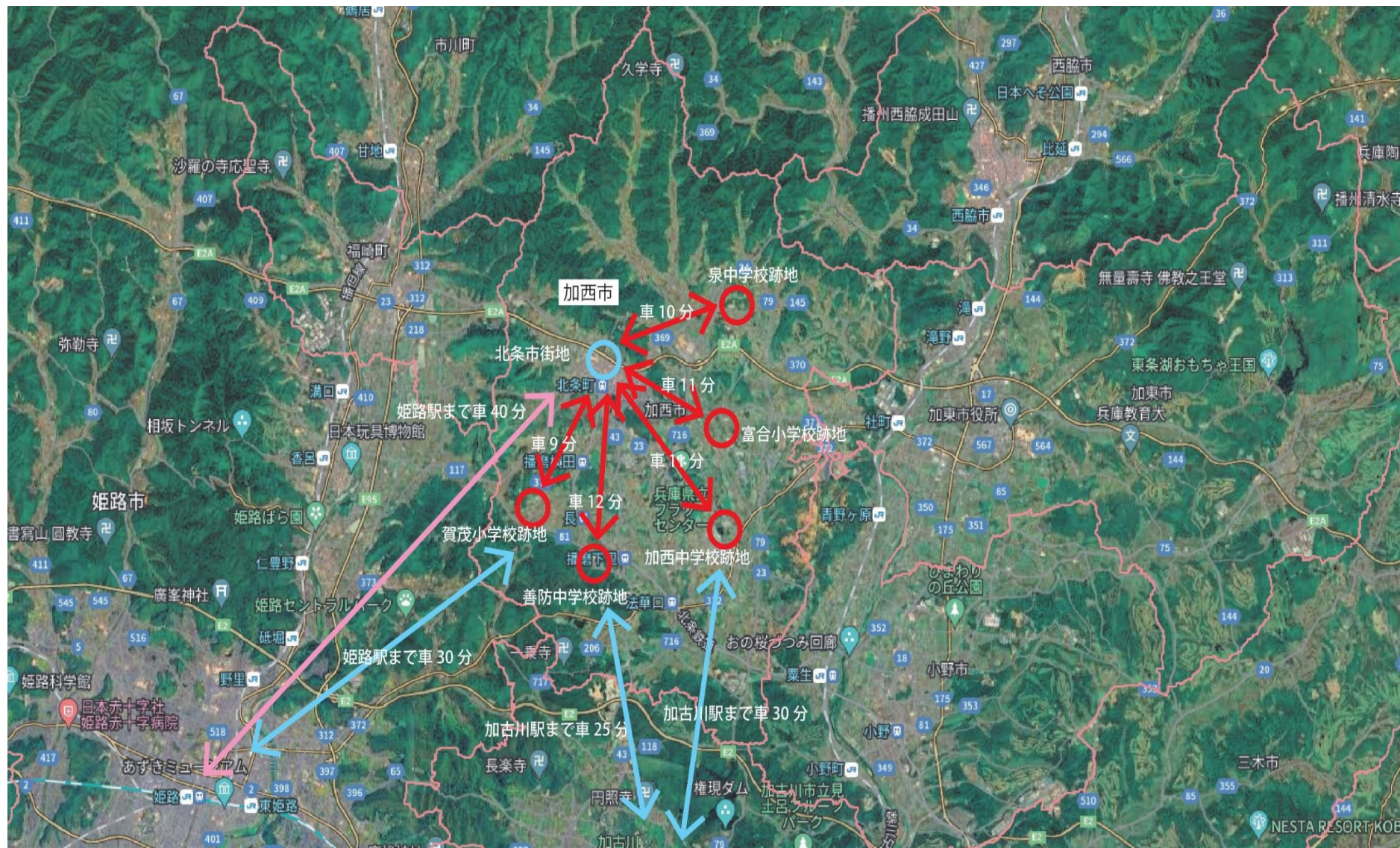
校舎等の配置図



加西市の位置



学校跡地の加西市での位置



公共・公益・教育・金融・商業施設 凡例

学校跡地	大規模公園・スポーツ施設 ・レクリエーション施設	★
存続小学校	大型ショッピングモール	■
存続中学校	食品スーパー・ドラッグストア	■
こども園・幼児園	コンビニ	■
内科・小児科	JA・郵便局・金融機関	★
医療モール・図書館	市役所・市民会館等	■
ホテル	病院（移転予定含む）	◆





現校舎敷地 航空写真

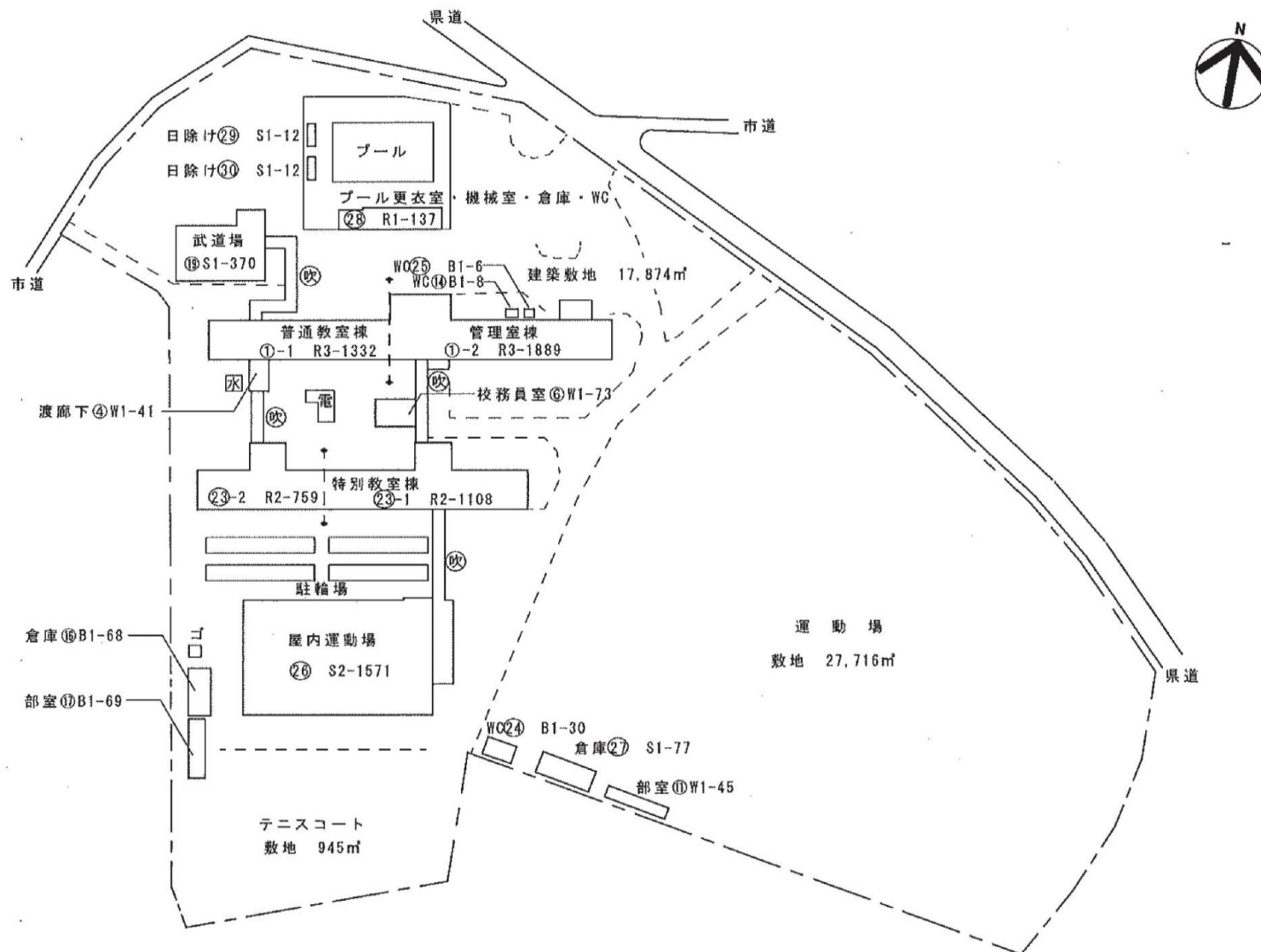


現校舎敷地 配置図

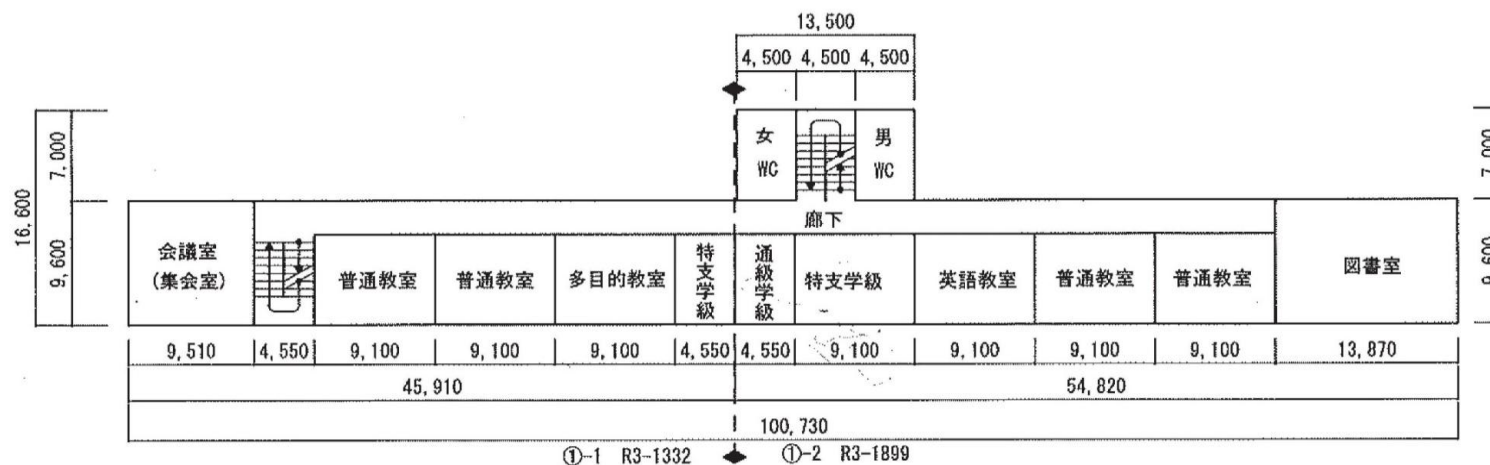
凡 例

建 物

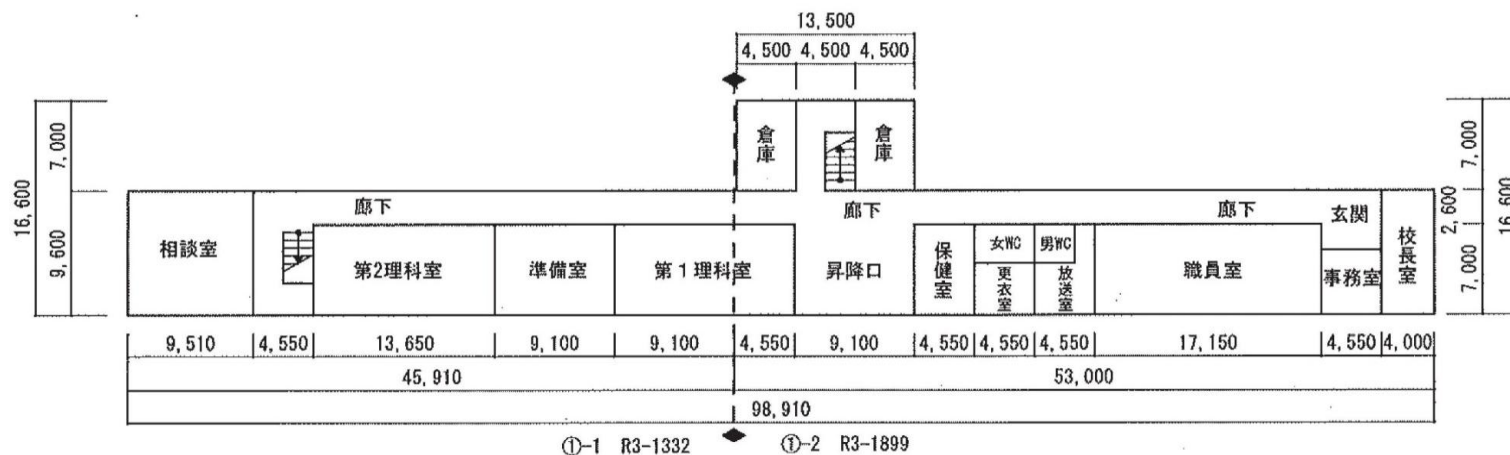
- ① 未取り壊し建物
- ② 危険建物
- ③ 借用建物
- ④ 一時使用建物



現校舍 普通教室棟 各階平面図

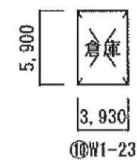
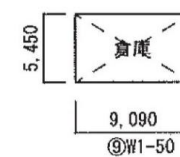
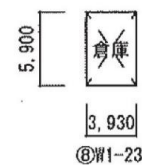
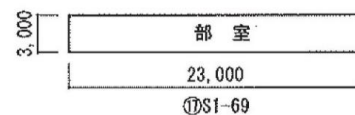
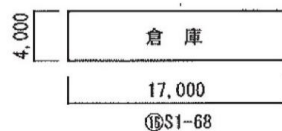
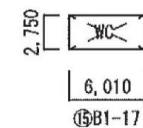
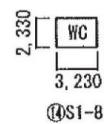
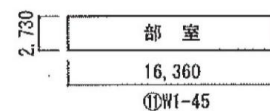
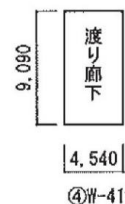


北棟 2F平面図

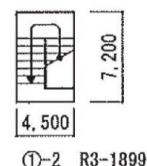


北棟 1F平面図

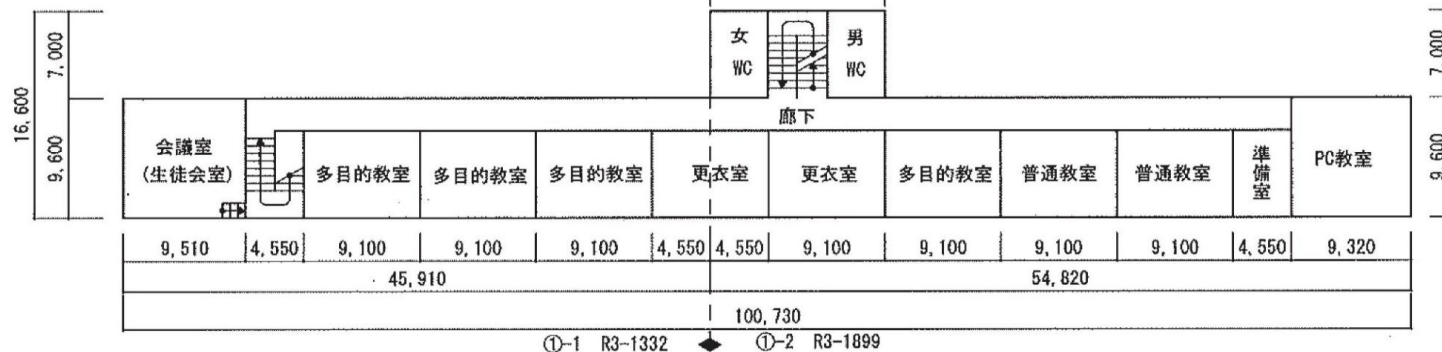
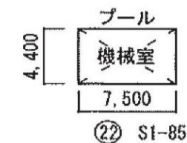
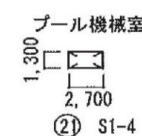
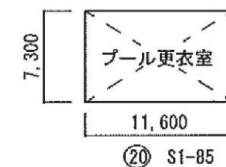
現校舎 普通教室棟3F、その他棟 平面図



北棟 中3F平面図

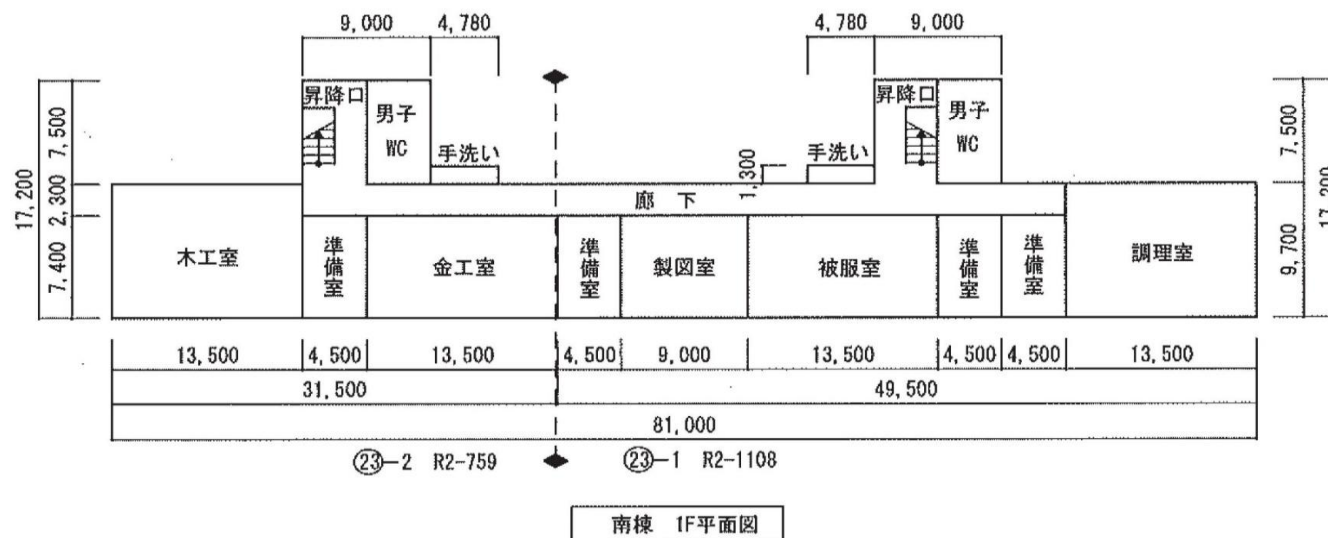
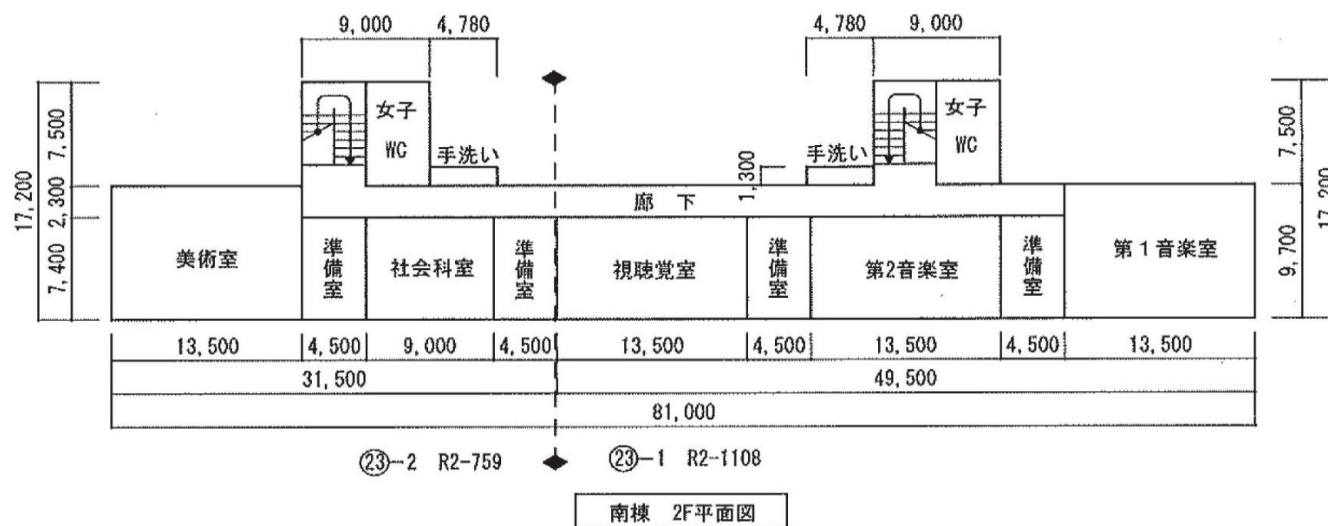


北棟 PH平面図

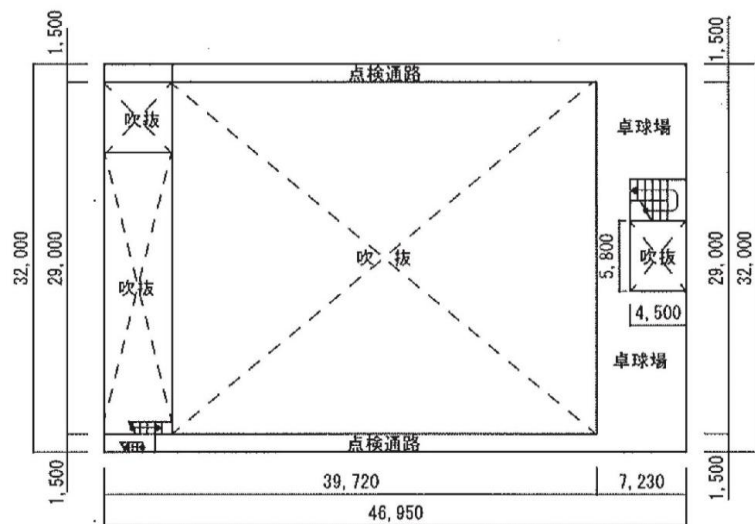


北棟 3F平面図

現校舎 特別教室棟 各階平面図

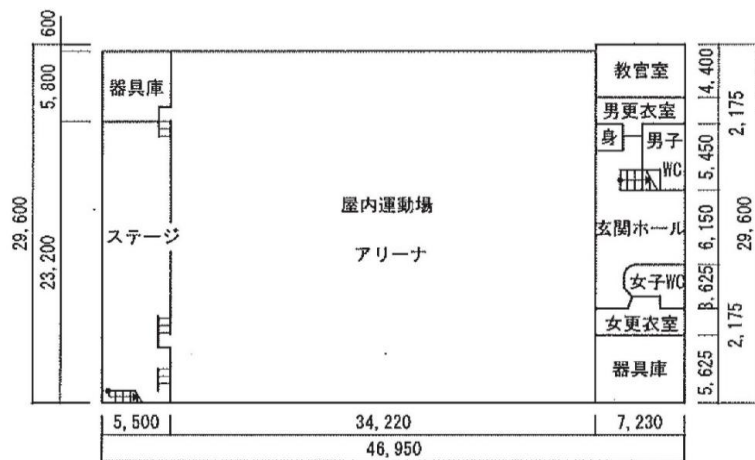


現校舎 体育館など 平面図



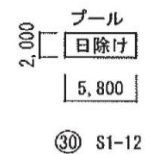
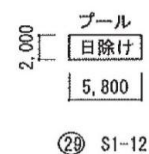
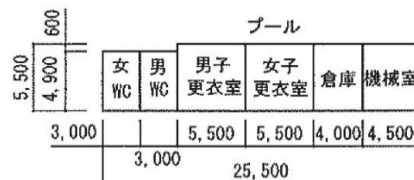
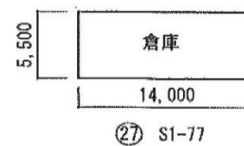
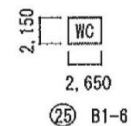
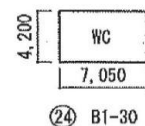
2F平面図

②⑥ S2-1571

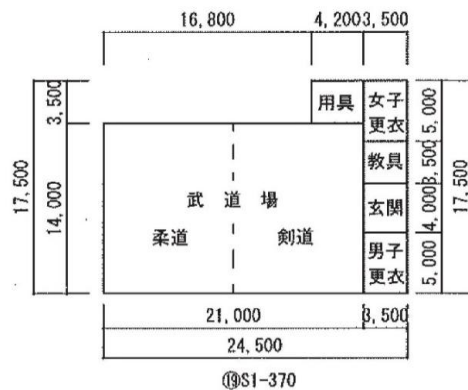


1F平面図

②⑨ S2-1571



②⑧ R1-137



現況写真 その1

校舎外観、内観

