

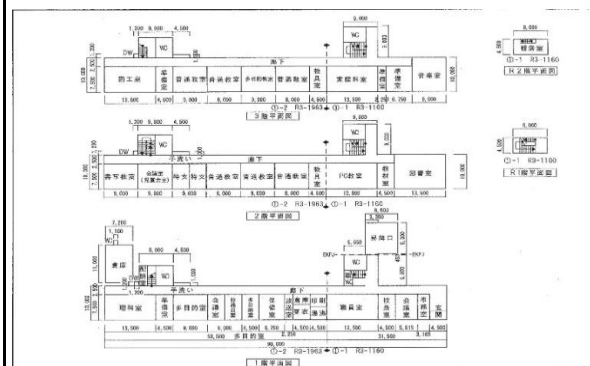
兵庫県	加西市	日吉小学校	兵庫県加西市和泉町56	
・中国自動車道 加西ICより車で約6分、北条鉄道北条町駅(アステシアかさいバス停)から神姫バス八千代北条線で約26分「和泉西口」下車徒歩約2分 ・北条鉄道北条町駅まで車で約12分、イオンモール加西北条店まで車で約13分、プチマルシェ加西店まで車で約4分		問い合わせ先	加西市政策部政策課 加西市建設部都市計画課	政策課:0790-42-8700 都市計画課:0790-42-8753

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
・非線引き都市計画区域 ・用途地域指定なし ・特定用途制限地域指定あり(地域拠点形成地区)	・小学校校舎敷地 8,797㎡ ・小学校運動場 6,552㎡ ・小学校プール敷地 1,023㎡ ・幼稚園敷地 1,962㎡ ・臨時駐車場 2,334㎡	①RC造 ②鉄骨造 ①昭和40年築、平成25年耐震改修済 ②昭和52年築、平成23年耐震改修済 ①校舎 ②体育館	①3,123㎡ ②670㎡ ①3F ②1F	・利活用事業の提案、アイデア募集 ・令和9年度に公募型プロポーザルなどにより利活用事業者を募集する予定。	・地域との調和に配慮した、長期的な視点で地域活性化に資する計画であること ・住宅地整備の提案に限定します。 ・土地の譲渡を前提とする提案に限定します。建物については体育館を除き令和9年度に市が解体する予定。 ・旧幼稚園敷地の提案を含めて希望します。 ・体育館については指定避難所としての使用や地元スポーツ団体に貸出できる提案に限定します。	・令和8年3月末日閉校 ・旧幼稚園敷地の園舎は令和7年度に除却済、現在は更地です。 ・小学校跡地は更地渡しの条件で原則住宅地としてのご提案、旧幼稚園跡地は更地渡しの条件で住宅地を含む幅広いご提案をお待ちしています。

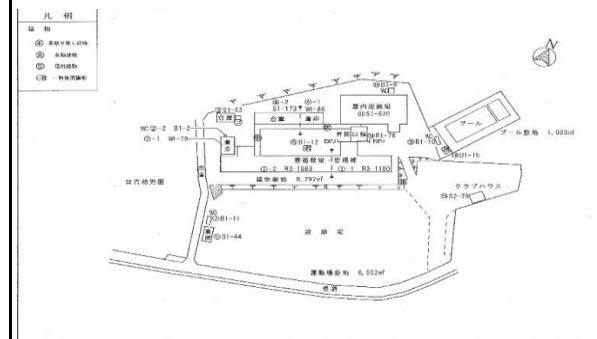
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



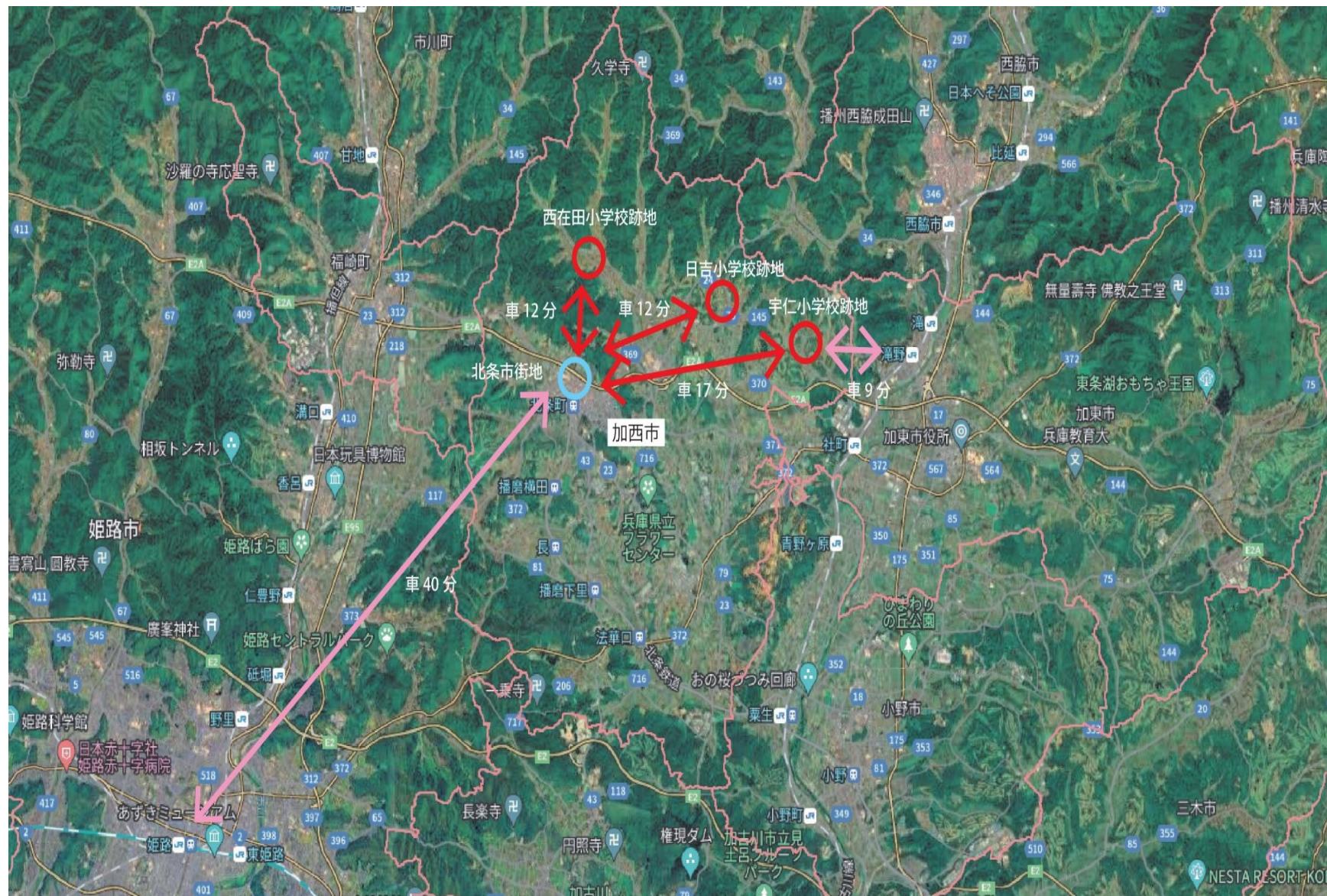
校舎等の配置図



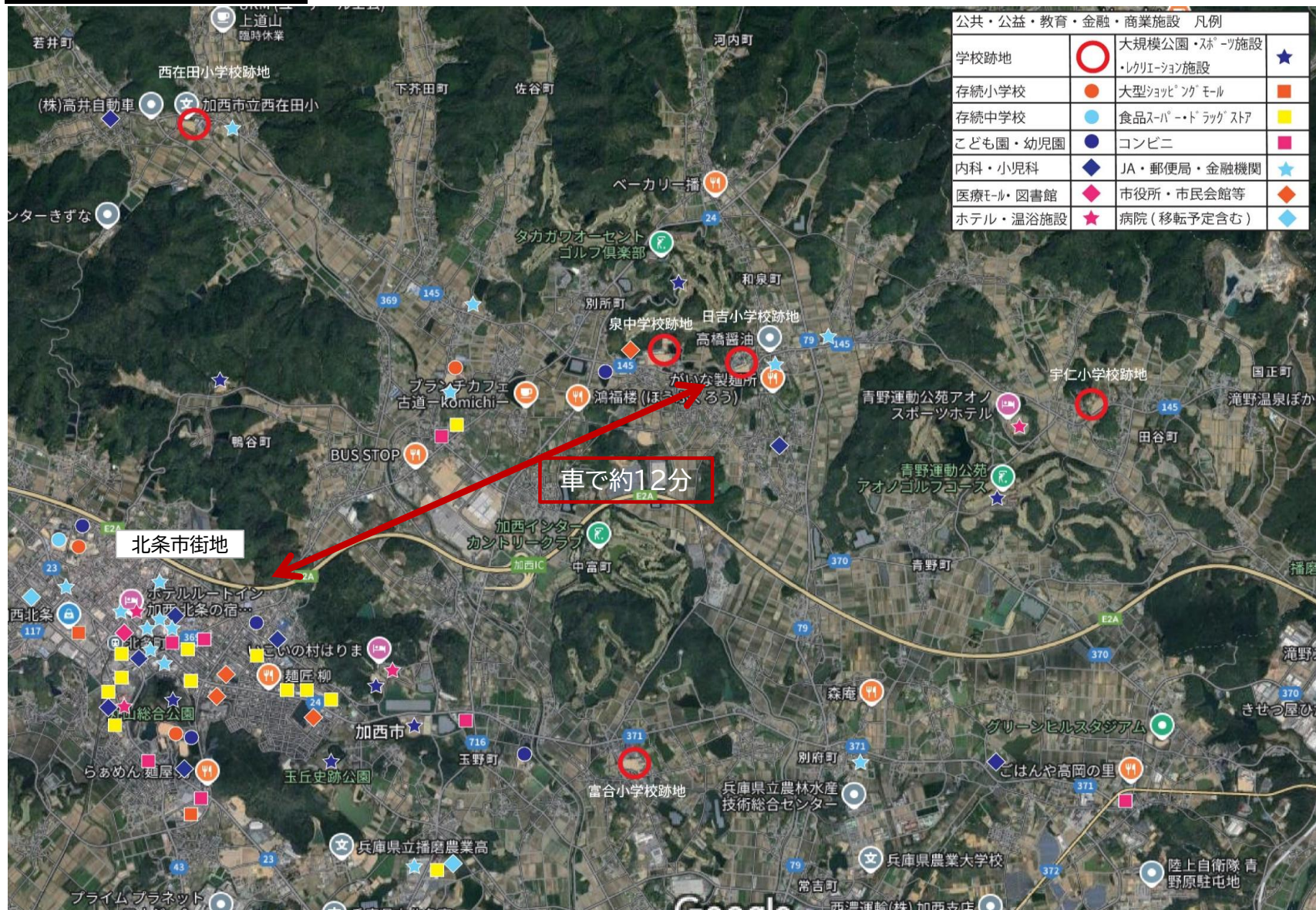
加西市の位置



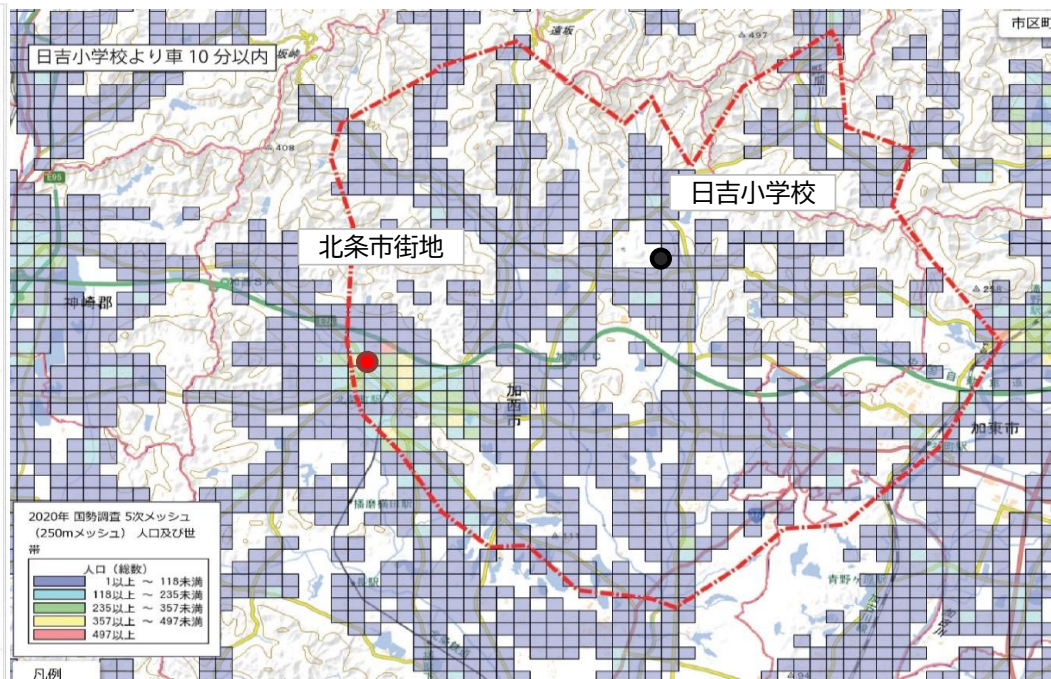
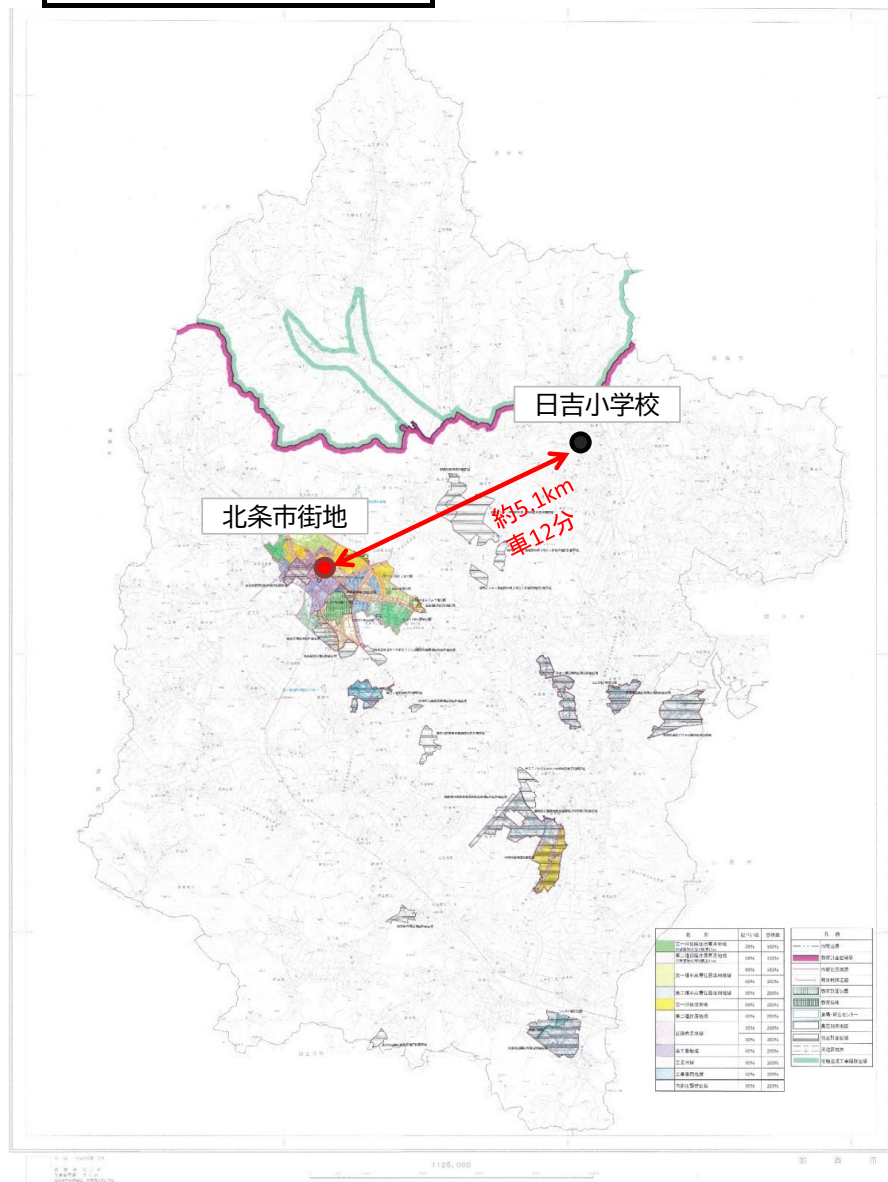
学校跡地の加西市での位置



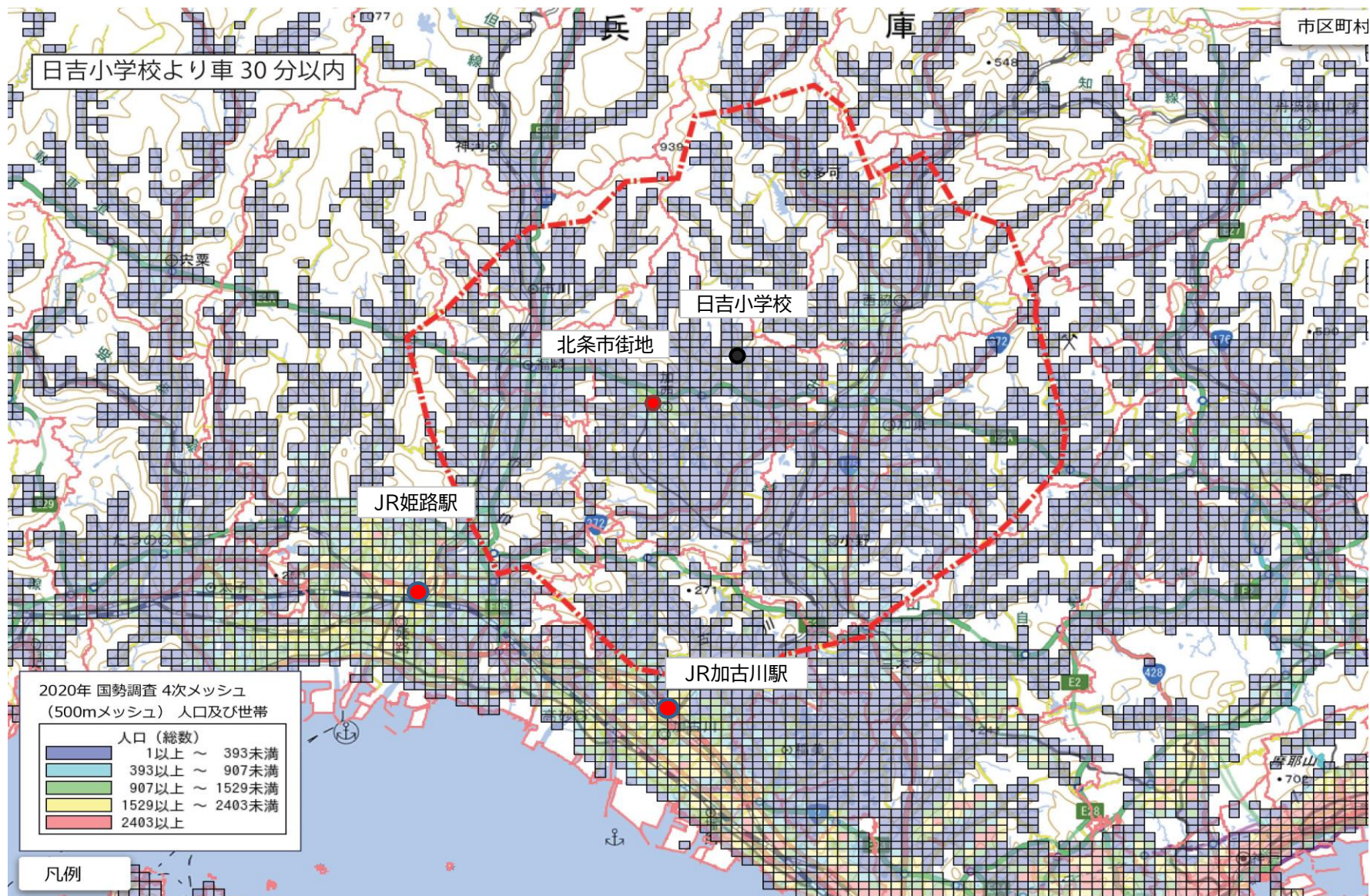
学校跡地と公共・公益・商業・教育施設との位置関係



位置図、車10分以内の250m
人口メッシュ

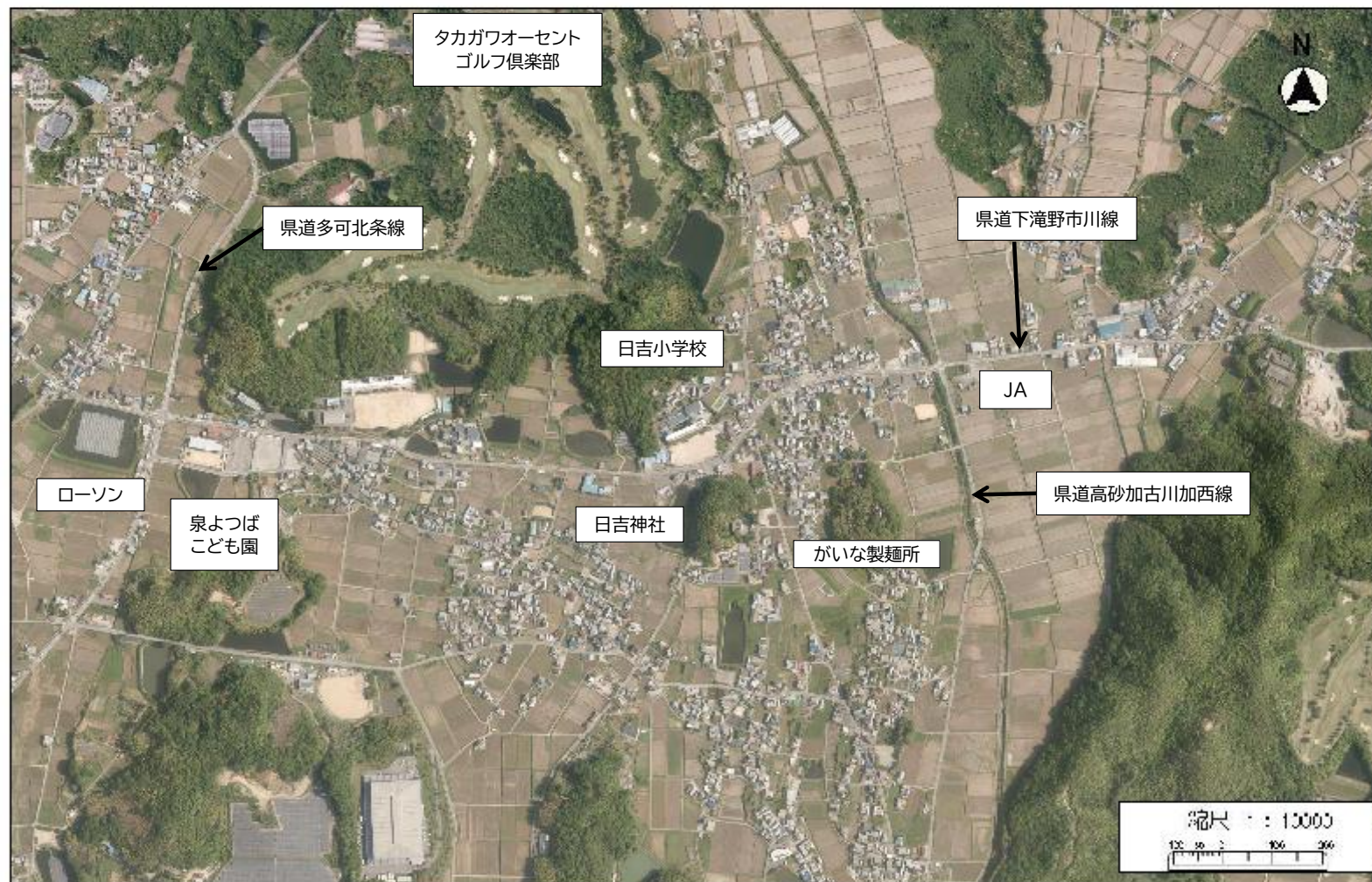


車30分以内の500m
人口メッシュ



周辺航空写真 1/5000





小学校敷地 航空写真

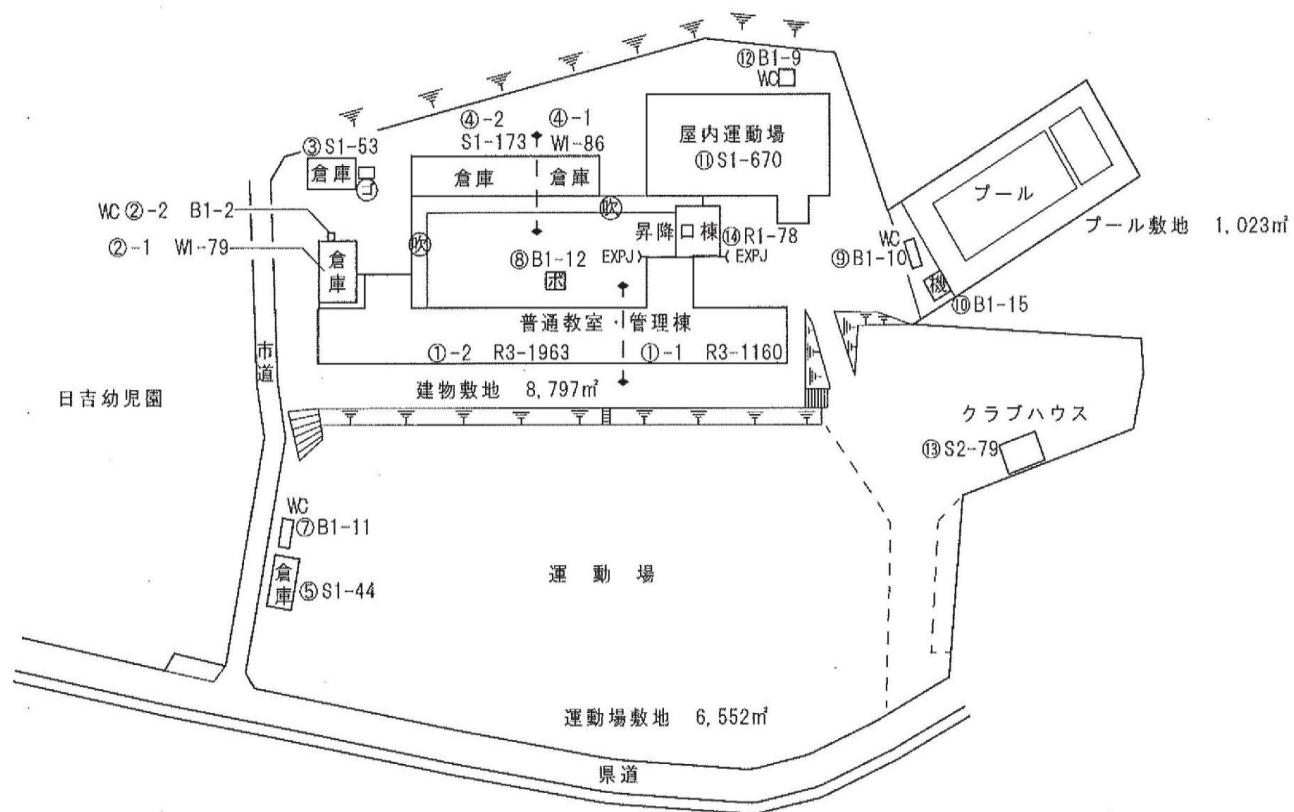


小学校敷地 配置図

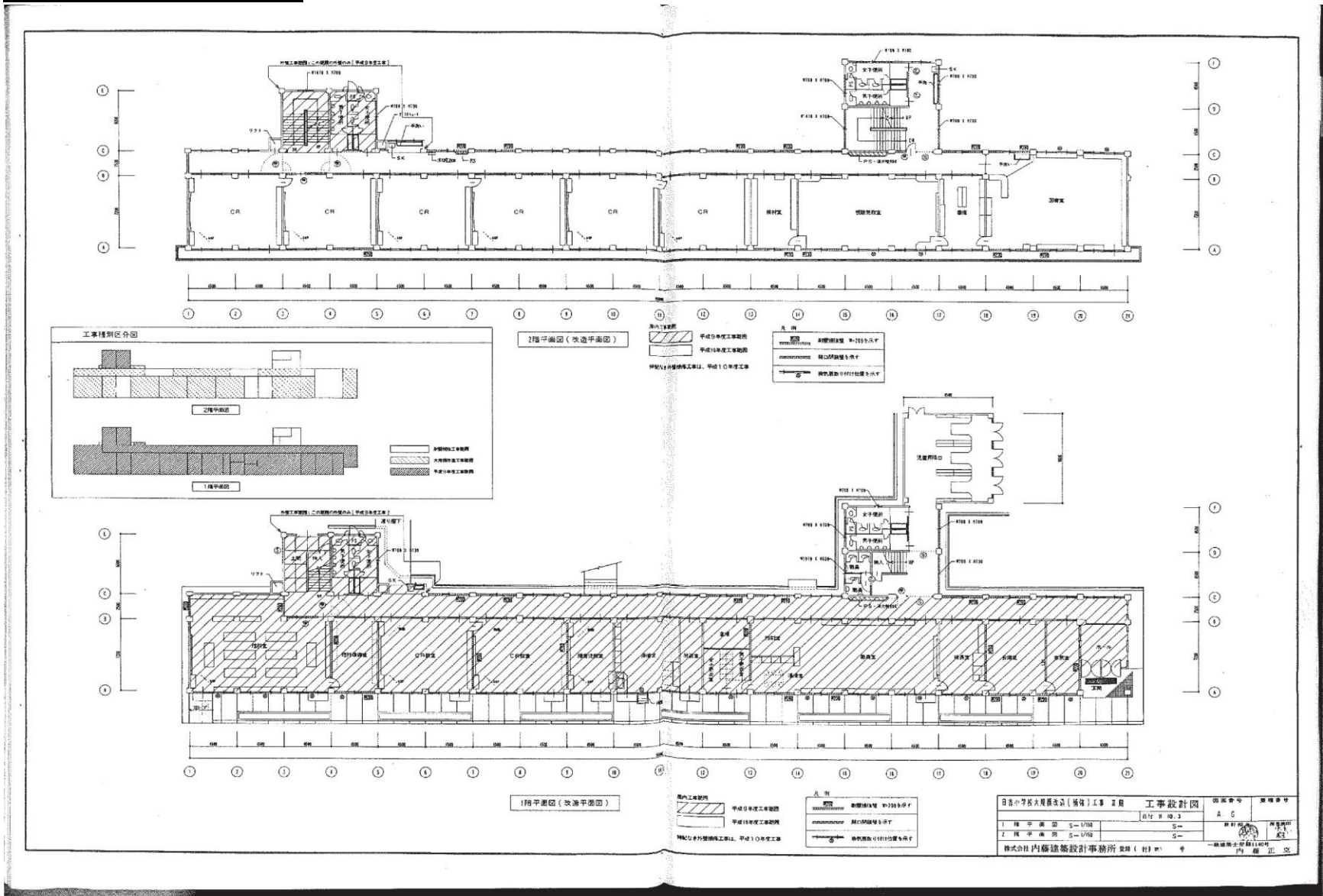
凡 例

建 物

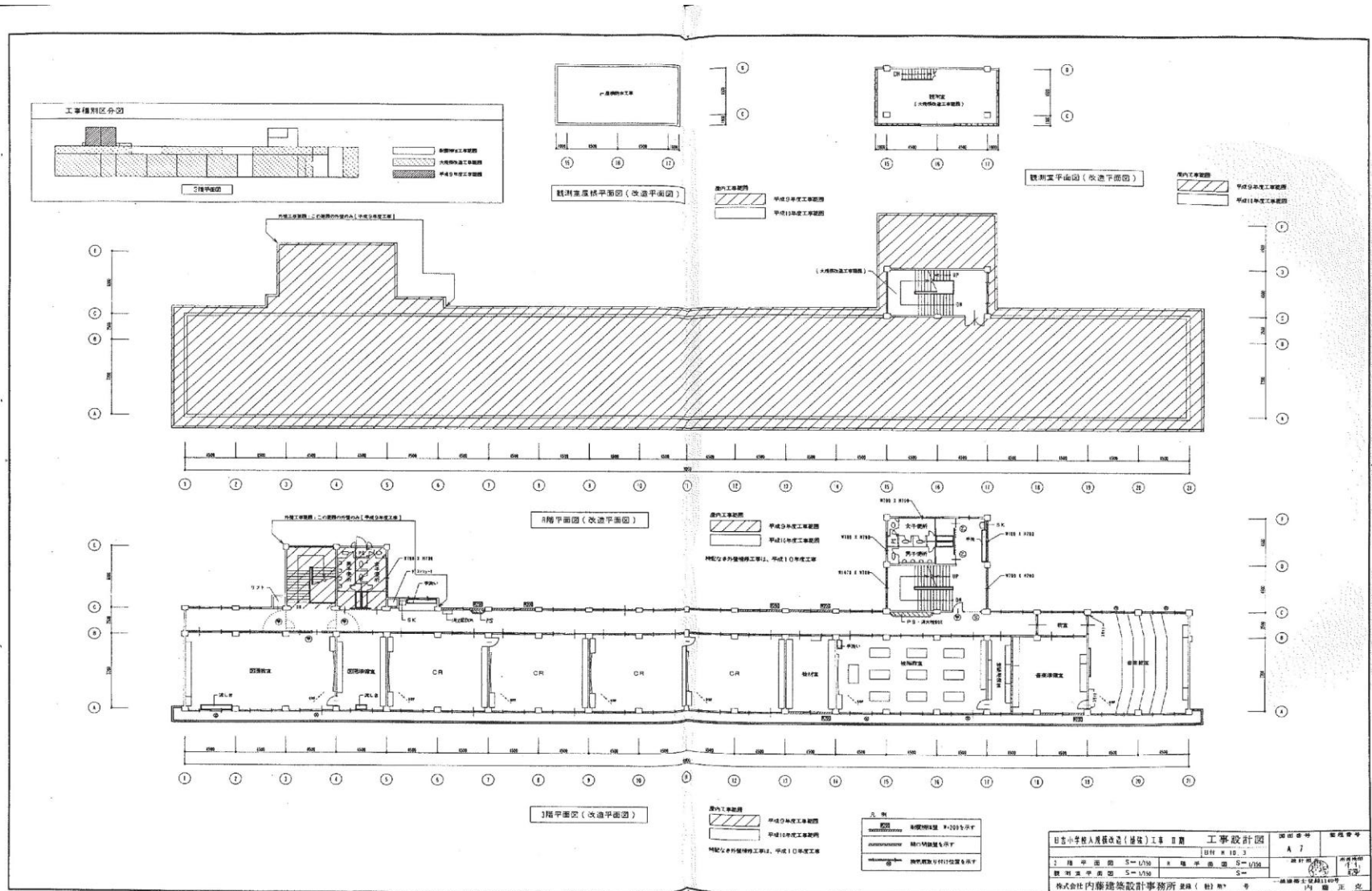
- Ⓔ 未取り壊し建物
- Ⓕ 危険建物
- Ⓖ 借用建物
- Ⓗ 一時使用建物



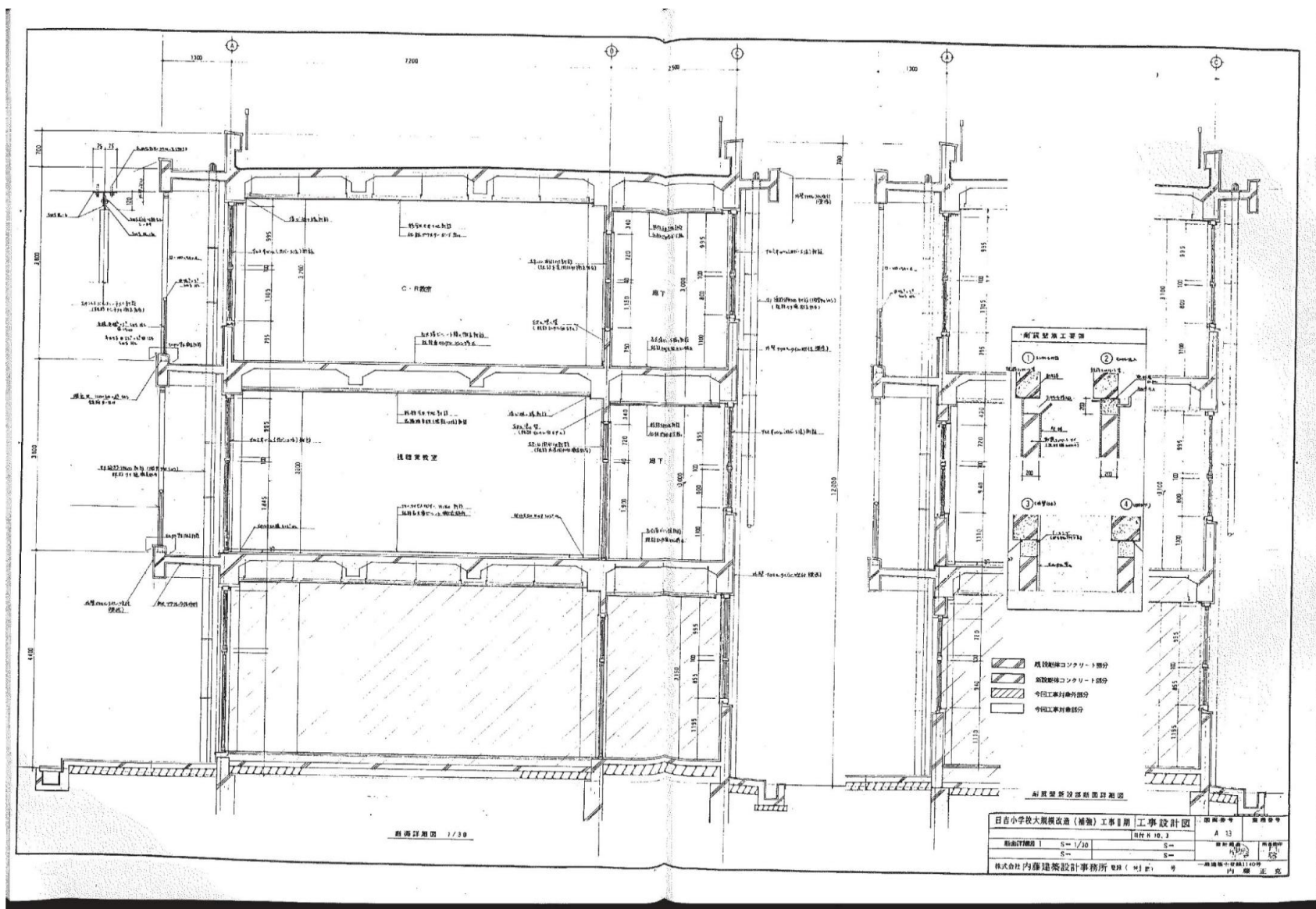
小学校校舍 1・2階平面図



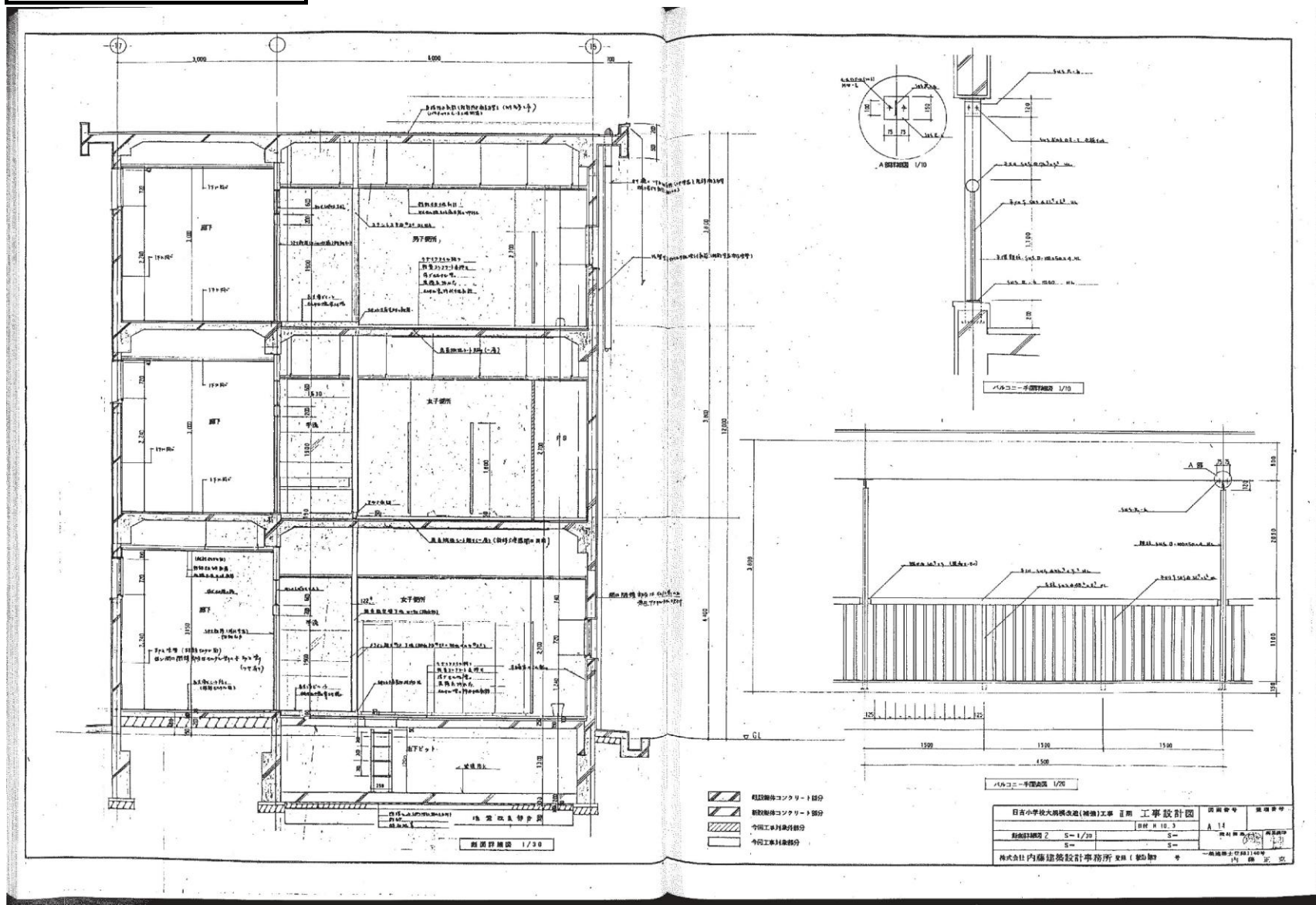
小学校校舍 3・R階平面図



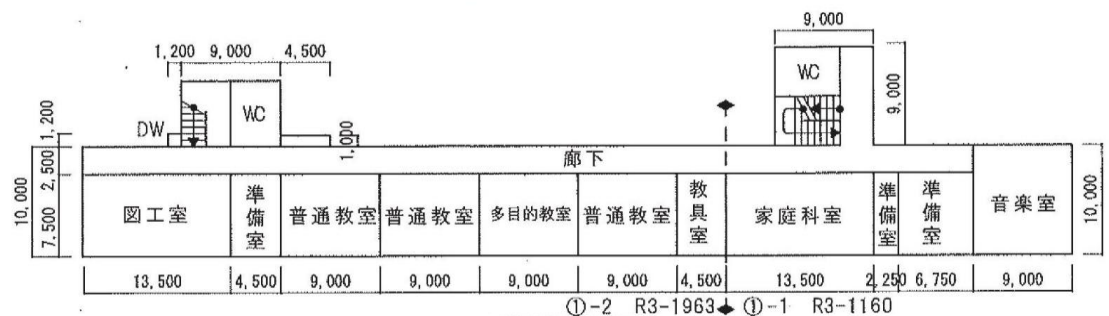
小学校校舎 断面図1



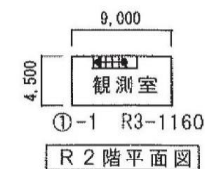
小学校校舎 断面図2



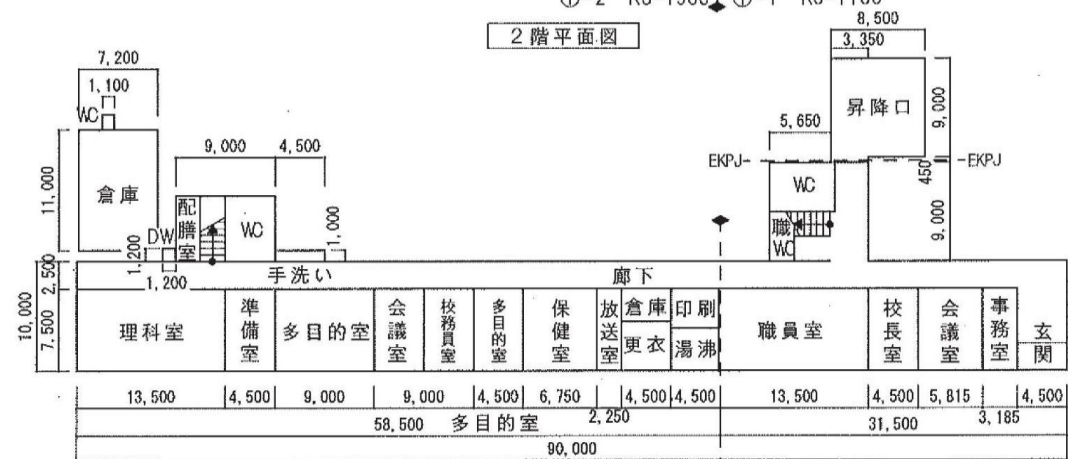
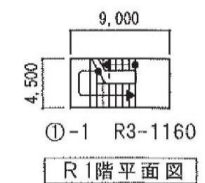
小学校校舎 施設平面図



3階平面図

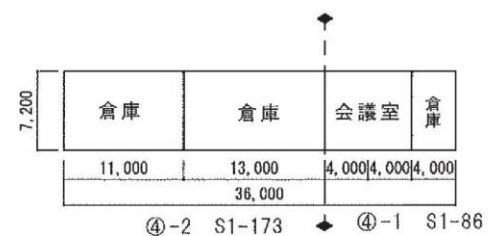
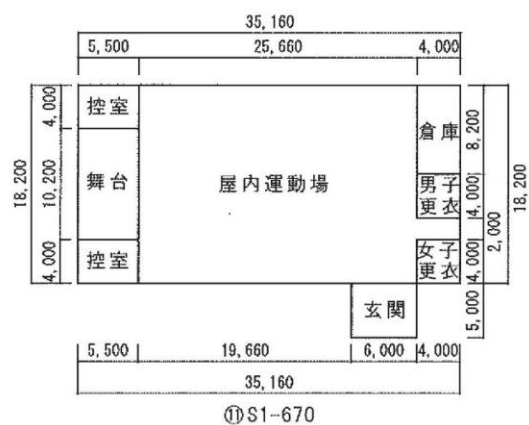
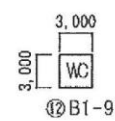
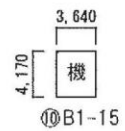
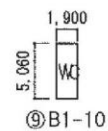
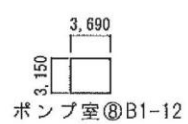
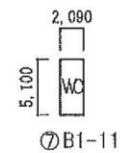
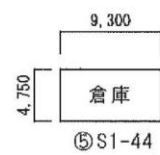
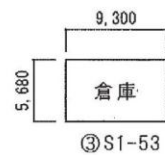


2階平面図



1階平面図

小学校校舎 その他施設平面図



現況写真 その1

校舎外観、
グラウンド

