

特別指定区域廃止地区の概要

区域区分廃止(予定)により、非線引き都市計画区域へ移行することから、現在市街化調整区域内に指定している特別指定区域を全地区廃止する。

特別指定区域の種類	指定類型	指定地区数	廃止面積
条例別表第3の2 工場、店舗等周辺区域	別表第1の1 中国道加西インター北部産業施設集積型 別表第1の2 県道大和北条停車場線沿道産業施設集積型 別表第1の3 鶉野南町国道372号沿道産業集積型 別表第1の4 県道玉野倉谷線沿道商業・サービス施設集積型 別表第1の5 県道玉野倉谷線沿道流通業施設集積型 別表第1の6 畑町県道三木穴栗線沿道産業施設集積型	各1地区	39.43ha
条例別表第3の3 地域活力再生等区域	別表第1の7 加西市地縁者等住宅活力維持型(地活A) 別表第1の8 加西市地縁者等住宅活力回復型(地活B) 別表第1の9 加西市地縁者等住宅活力増進型(地活C) 別表第1の10 加西市新規居住者等住宅型(地活D) 別表第1の11 加西市地縁者等小規模事業所型(地活E) 別表第1の12 加西市地区住民等小規模事業所型(地活F) 別表第1の13 加西市空家活用住宅型(地活G) 別表第1の14 加西市空家活用事業所型(地活H) 別表第1の15 ベルデしもさと型	107地区 46地区 73地区 43地区 90地区 75地区 1地区	1417.3ha 98.2ha 213.9ha 117.3ha 1302.7ha 1155.4ha 1.76ha
条例別表第3の8 地域資源活用区域	別表第1の16 鶉野飛行場南部歴史資源活用型 別表第1の17 加西市農業資源活用型	各1地区	0.3ha
条例別表第3の5 工場等誘導区域	別表第1の18 加西市既存事業所活用型 別表第1の19 加西市地域産業振興型	11地区 1地区	16.26ha 0.77ha

※地域活力再生等区域における類型は重複指定の為、合計地区数は合わない