

議案第41号

庁舎附属棟（こども家庭センター）建設工事請負契約の締結について

令和7年4月25日に制限付一般競争入札に付した庁舎附属棟（こども家庭センター）建設工事について、下記のとおり請負契約をするため、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和42年加西市条例第63号）第2条の規定により、議会の議決を求める。

令和7年6月2日提出

加西市長 高 橋 晴 彦

記

- | | |
|----------|--|
| 1 事業の名称 | 庁舎附属棟（こども家庭センター）建設工事 |
| 2 契約の方法 | 制限付一般競争入札による契約 |
| 3 契約金額 | 1,895,080,000円 |
| 4 契約工期 | 着手 議会の議決があった日
完成 令和8年9月30日 |
| 5 契約の相手方 | 所在地 高砂市梅井3丁目23番1号
名称 塩谷・高部特定建設工事共同企業体
共同企業体代表者 塩谷建設株式会社
代表取締役 塩谷 宏平 |

(審議資料)

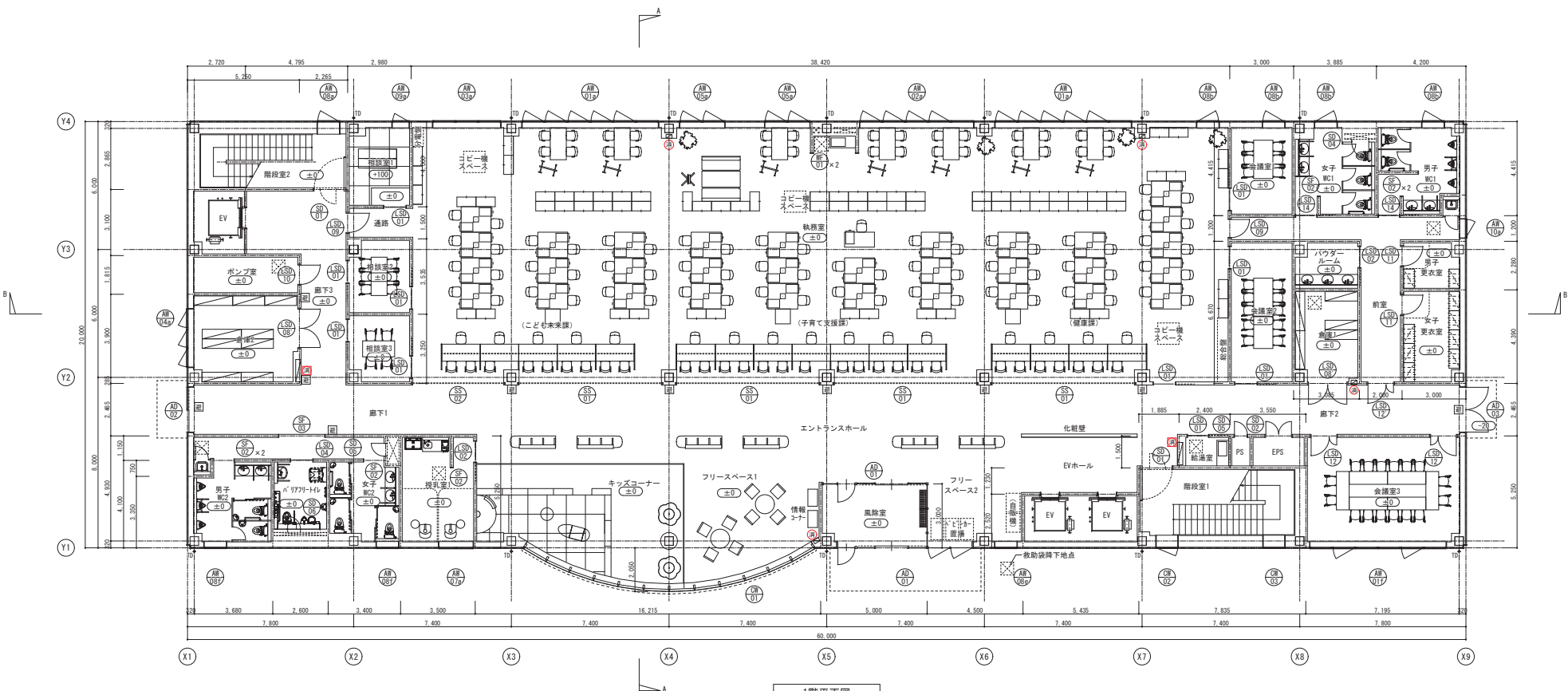
令和7年4月25日に制限付一般競争入札に付した庁舎附属棟（こども家庭センター）建設工事請負契約について、その予定価格が1億5,000万円以上であることから、地方自治法第96条第1項第5号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により、議会の議決を求めるもの。

(後掲参照)

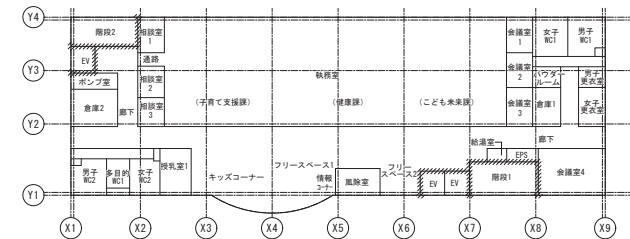
議案第41号 庁舎附属棟（こども家庭センター）建設工事請負契約の締結について

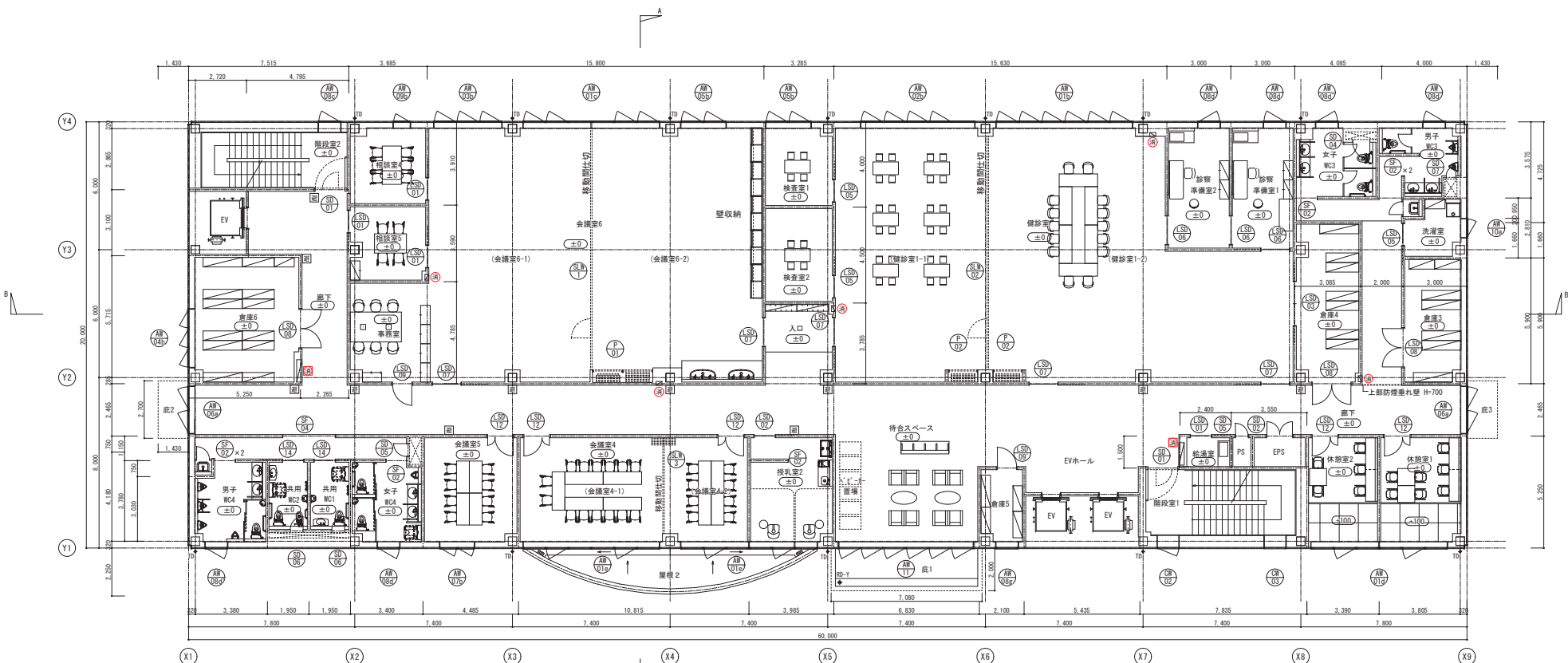
庁舎附属棟（こども家庭センター）建設工事概要書

- 1 工 事 名 庁舎附属棟（こども家庭センター）建設工事
- 2 工事場所 加西市北条町横尾地内（加西市役所敷地内）
- 3 請負業者 所 在 地 高砂市梅井3丁目23番1号
名 称 塩谷・高部特定建設工事共同企業体
共同企業体代表者 塩谷建設株式会社
代表取締役 塩谷 宏平
- 4 請負金額 1, 8 9 5, 0 8 0, 0 0 0円
- 5 工 期 着 手 議会の議決のあった日
完 成 令和8年9月30日
- 6 工事内容
 - 建築工事
 - ・庁舎附属棟 鉄骨造3階建て 延床面積 3, 6 5 4 m²
 - ・駐車场上屋 鉄骨造平屋建て 床面積 9 7 0 m²
 - ・渡り廊下 鉄骨造 3棟
 - ・外構工事 1式
 - ・什器類導入 1式
 - 電気設備工事 1式
 - 機械設備工事 1式
 - 昇降機工事 1式

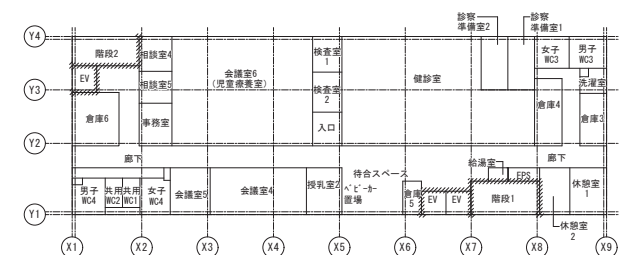
[illegible]

	有効巾	蹴上	踏面	手摺高さ	備考
階段1	1440	160	280	800	直通階段
階段2	1220	160	280	800	直通階段



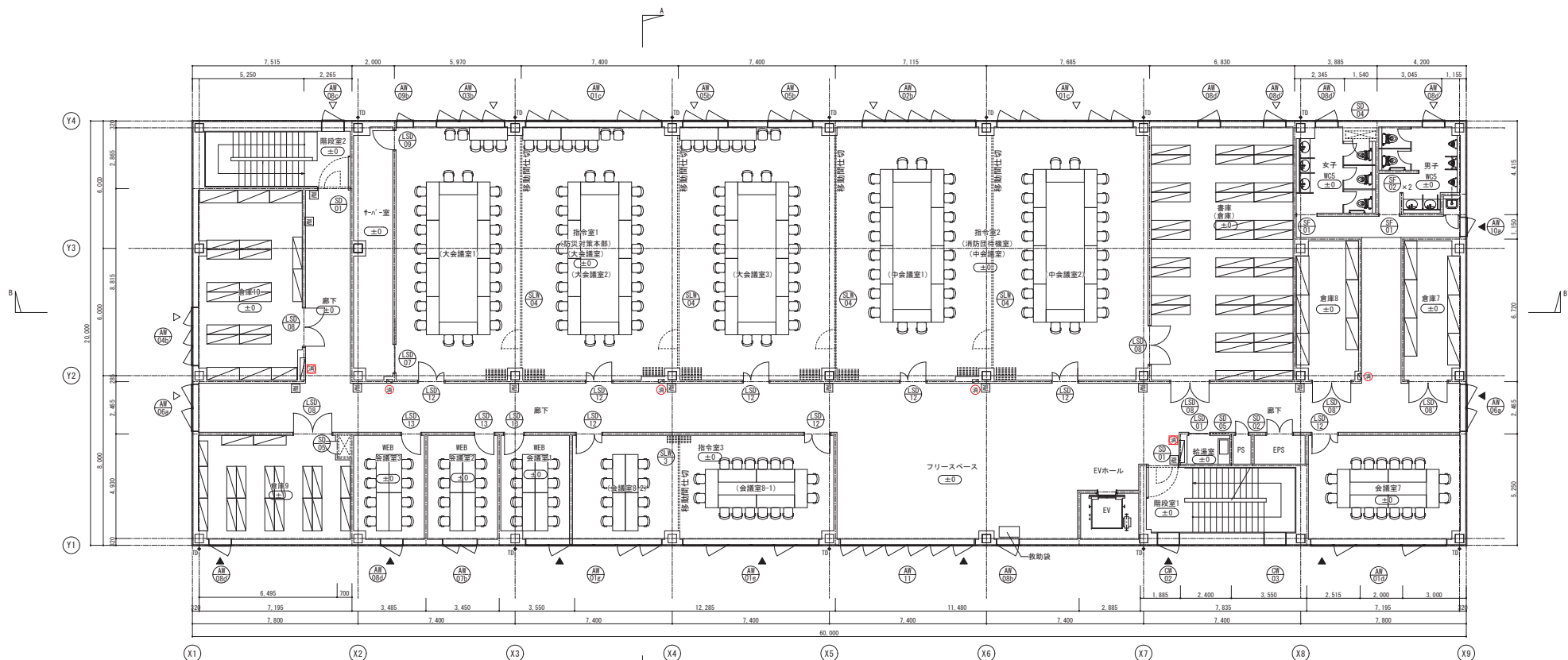
[illegible]

	有効巾	蹴上	踏面	手摺高さ	備考
階段1	1440	160	280	800	直通階段
階段2	1220	160	280	800	直通階段

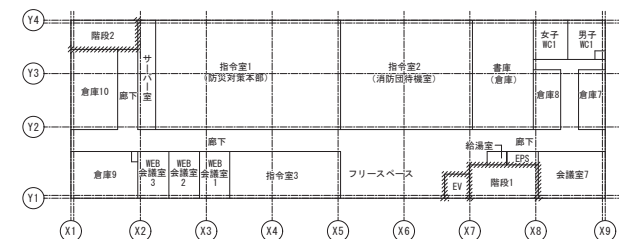


防火区画区

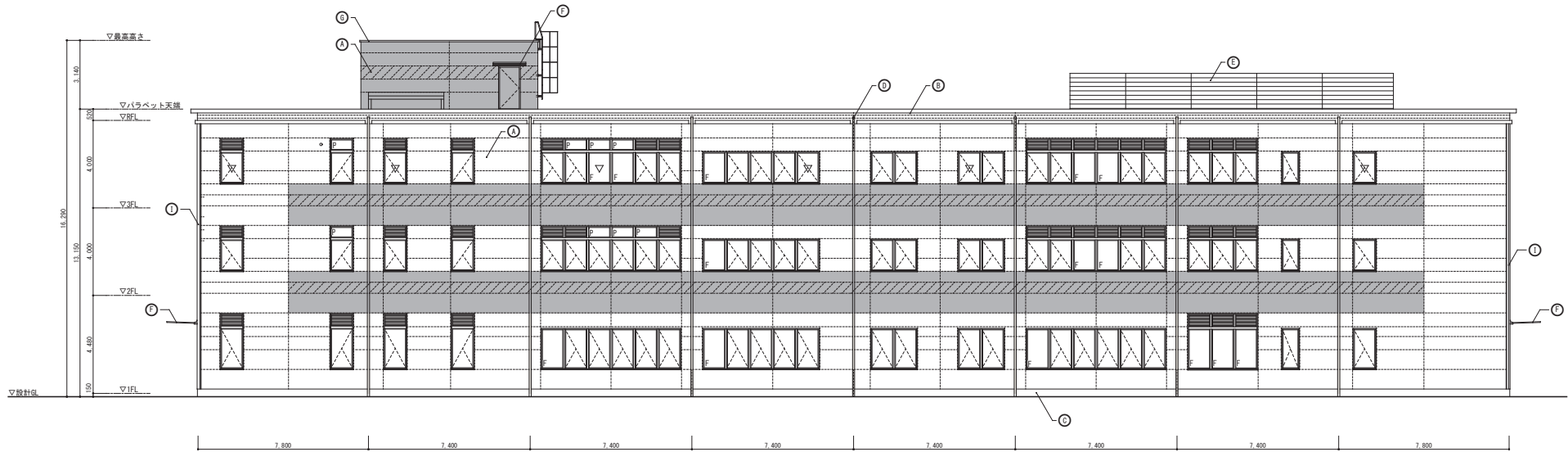
/////////: 竖穴区画 兼 面积区画

[illegible]

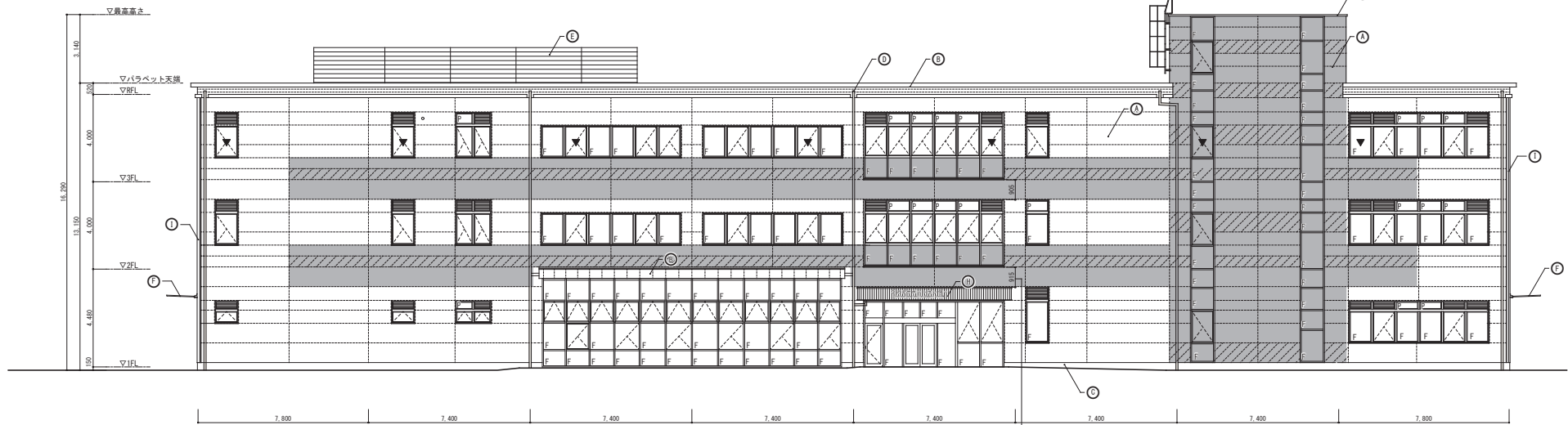
	有効巾	蹴上	踏面	手摺高さ	備考
階段1	1400	160	280	800	直通階段
階段2	1220	160	280	800	直通階段



///////: 竖穴区画 兼 面积区画



北側立面図 1/200

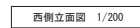
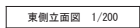


南側立面図 1/200

2m 以下1/4区画を示す

①	外壁：EOP t 60 (一部 デザインパネル) 横張 フッ素樹脂塗装 (工場塗装)	①	アルミ窓木
②	外壁：RC ② 全面補修 + フッ素樹脂塗装	②	アルミスパンドル
③	市木：RC ③ 木コン処理 + 透水性撥水防止材	③	SUS見切り
④	屋根：アルミ製金114	④	デザインパネルA ((株)ノザワ レフスカイ同等品)
⑤	目隠しルーバー	⑤	デザインパネルB ((株)ノザワ レフスカイミニ同等品)
⑥	アルミ庇		

図 番	業務名称 庁舎附属棟 (こども家庭センター) 建設工事設計業務委託				工事名称 庁舎附属棟 (こども家庭センター) 建設工事		設計年月 令和 7年 3月	
	株式会社 緯企画設計 神戸支店 一級建築士事務所 兵庫県知事登録 第01A03375号				図面名称 立面図 (1)		縮尺 A1: 1/100 A3: 1/200	図面番号 A-108



①	外壁：ECP e60（一部 デザインパネル）横張 フッ素樹脂塗装（工場塗装）	①	アルミ窓木
②	内装：RC（R）全面断理・フッ素樹脂塗装	②	アルミスパンデル
③	木巾：RC（R）木コン処理・浸透性吸水防水材	③	SUSコーナー異切り
④	壁紙：アルミ製紙114	④	デザインパネルA（株）ノザフ レフスカイ同等品）
⑤	目隠しルーバー	⑤	デザインパネルB（株）ノザフ レフスカイ二同等品）
⑥	アルミ庇		

記 事		事業名称	庁舎附属棟（こども家庭センター）建設工事設計業務委託		工事名称	庁舎附属棟（こども家庭センター）建設工事		設計年月	令和 7年 3月
		 株式会社 株式会社 株式会社 神戸支店 一級建築士事務所 兵庫県知事登録 第01A03375号	図	・ ・	図面名称	基本 立面図（2）	縮尺 A1:1/100 A3:1/200	図面番号	A-109