様式第３号-２(第７条関係)

(共同住宅又は長屋住宅用)

令和　　年　 月　 日

（提出先）

加西市長

（事業者）住 所

氏 名　　　　　　　　　　　　 ㊞

電話番号　　 （ 　　）

（代理人）住 所

氏 名　　　　　　　　　　　　 ㊞

電話番号 　　（　　 ）

開発事業に係る加西警察署との協議報告書

加西市開発調整条例第18条の規定により、次のとおり提出します。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 開発事業の名称 |  | | | |
| 開発区域の場所 | 加西市 | | | |
| 開発区域面積 | ㎡ | | | |
| 建築物の用途 | □共同住宅　　　　　　（　　　　戸）  □長屋住宅　　　　　　（　　　　戸） | | | |
| 添付図書 | □開発区域の案内図　　□開発区域の現況図  □土地利用計画図（配置図）  □予定建築物の平面図　□予定建築物の立面図 | | | |
| ※加西警察署  使用欄 | 協議結果等については、裏面のとおり。 | | | |
| 確認日 | 令和　　年　 月　 日 | 確　認　欄 | 刑事　生活安全課  ㊞ |
| ※印のある欄には記入しないでください。 | | | ※開発事業番号 | 第　　　　号 |

協議結果等確認書（共同住宅又は長屋住宅）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 事　　項 | 内　　容 | 協議結果等 |
| １．住宅建設の計画 | (1) 計画の進め方 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (2) 敷地内の配置計画、動線計画及び  照明計画 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| ２．共用部分の設計 | (1) 共用出入口 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (2) 管理人室 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (3) 共用メールコーナー | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (4) エレベーターホール | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (5) エレベーター | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (6) 共用廊下及び共用階段 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (7) 自転車置場及びオートバイ置場 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (8) 駐車場 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (9) 通路 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (10) 児童遊園、広場、緑地等 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (11) 屋上、ゴミ置場等 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (12) 防犯カメラの適正な運用 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| ３．専用部分の設計 | (1) 住戸の玄関扉等 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (2) インターホン及びドアホン | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (3) 住戸の窓 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (4) バルコニー | □計画あり □検討 □（　　　） |
| ４．住宅地整備の計画 | (1) 計画の進め方 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (2) 住宅地の全体計画 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| ５．住宅地の設計 | (1) 宅地の配置及び形状 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (2) 道路 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (3) 公園等 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (4) ゴミ置場 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (5) 共同駐車場 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| ６．個々の住宅の防犯性の担保等 | 塀の高さ制限、植栽の見通し確保等の協定や  ルールづくり | □計画あり □検討 □（　　　） |
| ７．居住者等の防犯意識の醸成及び相互連携による取組 | (1) 設置物、設備等の維持管理 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (2) 住宅地内における公共施設、空地等の  維持管理 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (3) 犯罪の防止に配慮したすまい方 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| (4) 自主防犯体制の確立等 | □計画あり □検討 □（　　　） |
| 備　考  （警察署長  　の意見） |  | |