

<地域要望について>

	項目名	内 容	担 当	回 答
1	ゴミターミナルについて	<p>各地区のゴミターミナルは、地区住民が当番制で清掃等の管理をしていますが、当番制に加入していない賃貸住宅入居者や地域住民ではない者等によりゴミ出しルールが守られないケースが頻発しています。分別が十分されていないゴミ袋や指定日でない日のゴミ出し、引越時に出たようなゴミも出してあることがありました。自治会で、見張り番を立ててルール違反者を発見、注意する事はできないのが実情です。利用者のモラルが期待できない現状では抜本的な改革が必要ではないでしょうか。入居者専用のゴミターミナルを設置していないアパートやマンションのオーナーや管理会社に対して、設置を義務付ける制度を作られてはどうでしょう。</p>	環境部	<p>賃貸住宅及びマンションに管理者を設置されている住宅から排出される廃棄物については、事業系一般廃棄物として事業者自らが処理を行うこととされており、</p> <p>しかしながら、ターミナルへの排出マナーやターミナルへの不法投棄等について地域住民の方から加西市へ連絡を寄せられているのも承知しており、加西市としても違反者が住んでおられるアパート及びマンションの連絡をいただければ管理会社への注意・指導を行っております。</p> <p>基本的には、新たな賃貸住宅及びマンション建設では、開発基本条例に基づいて施工者所有のターミナル設置を義務付け自らが処理を行うこととなっております。例外的には町代表者と協議のもと賃貸住宅等の住民が自治会に参画することで既設のターミナルを使用することは、各町の判断としております。</p> <p>また、悪質な案件においては、警察と連携を図り、不法投棄者として取り扱うことも可能になる場合があり、監視カメラ設置等が考えられますので、個別に環境課にご相談いただければと考えます。さらに、自治会の対策としまして、ターミナルの門扉にダイヤル式の施錠を行っている自治会もございますので検討をお願いします。</p>
2	環境問題としての鳥の糞公害について	<p>横尾第2交差点付近の丸亀製麺、道進自動車からセブンイレブン横尾店周辺は、歩道部や店舗駐車場に鳥の糞が大量に落ちています。歩行者や近隣事業者にとって大きな環境問題となっています。関西電力に要望して鳥が止まらないよう対策をしているが、根本的な改善が見られない状態です。飲食店等もあり、町の中心地で非常に交通量の多い地域であるため、抜本的な対応を行政にお願いしたい。提案として周辺の電力線を地中埋設化してはどうでしょう。</p>	建設部	<p>横尾第2交差点から横尾交差点における鳥の糞につきましては、県道となっており、道路管理者である加東土木事務所へ道路及び歩道の清掃を依頼しているところです。また、地中埋設化につきましては、道路管理者の判断となります。</p> <p>しかしながら、電線地中化に関しましては、景観や通行の安全性が向上する等のメリットがある一方、コストが高い(電柱の数倍かかる)、工期が長い(水道管や下水道管等の移設により周辺住民、周辺店舗への影響が大きい)、災害時の復旧に時間がかかる(目視できないため、破損個所の把握に時間がかかる)等のデメリットがあり電線地中化については難易度が高い事業であると推測します。</p>

3	雨水下水路の整備について	近年全国的に、ゲリラ豪雨など突然の大雨が頻発しています。栗田区内の太陽光発電施設からの雨水が、中国縦貫道下の排水路より側道の市道下を流れて、水路が未整備の横尾区内の田の用水路を経て、登録有形文化財の水田住宅横に流れてきます。加西市の防災マップにも浸水有と表示されていますが、下流域の浸水を防ぐ対策をお願いしたい。提案として、中国道北側側道に雨水下水渠を新設して、下流の雨水渠に流す工事をお願いしたい。	環境部	水田住宅下流については整備済です。 下水道事業計画区域は中国縦貫道路南側の市道古坂谷線より南側のため、要望内容にある横尾区内の用水路等について、現状農地利用がされており、今後現地調査等を実施し、必要な場合は、市の財政面を考慮し整備を検討します。 また、提案の「中国道北側側道に雨水下水渠を新設して、下流の雨水渠に流す工事をお願いしたい。」については、農業排水事業などの事業手法を検討します。
4	空き家対策について	全国的に老朽化した空き家が問題となっていますが、北条地区内にも、壁や屋根が崩れている空き家があり大変危険な状態です。行政代執行等の手だてで、早急な対応をお願いしたい。相続人が不明や、相続人が多数いて当事者間で解決できない場合等は、行政の法的な側面支援をお願いしたい。	政策部	適正な管理が行われていない空き家に関しては、「空家対策特別措置法」及び「加西市空き家等の適正管理に関する条例」に基づき、所有者及び相続人に対して、適正な管理が行われるよう、可能な限り早急な対応を行います。 相続人が不明や、相続人が多数いて当事者間で解決できない場合等におきましても、行政の法的な支援を行えるよう検討してまいりますので、個別具体的な対応につきましては、一度防災課へご相談下さい。
5	街区公園の整備について	市街地に設置された街区公園は市が管理されていますが、何度草刈りしてもすぐに雑草に覆われ、なかなか利用できない状態です。ブランコだけ設置されていますがトイレもなく、利用しづらい空き地になっています。街区公園の再整備をお願いします。	建設部	公園の草刈りにつきましては、周辺住民の方々がより利用しやすい公園となるよう予算の範囲内となりますが、回数を増やすなどの検討をしたいと考えています。 市街地の各街区公園のトイレ整備につきましては、工事費や整備後の維持管理費に大きな予算が必要となることや、近隣にお住まいの方の利用を想定しているため、整備の必要性は低いと考えています。
6	耕作放棄地について	北条地区内にも耕作放棄地が多く見られるようになりました。長く耕作されずに草が生い茂った土地は、隣接耕作地に害虫被害をもたらし、周辺住民の住環境にも影響しています。また観光面においても景観的に問題ではないかと考えます。耕作放棄地の解消に向けた取り組みについてお尋ねします。提案として、耕作放棄地を行政又は自治会が借り上げ、作物を作りたい希望者に貸農園として利用してもらおう市民農園バンク制度を整備されてはどうか。	産業部	農地の維持管理は、所有者が行うものですが、相続により所有者が遠方にお住まいなどで連絡が取りにくい状況の農地も増えています。 ご提案のございました貸農園ですが、行政が開設することは行っていませんが、自治会が借上げ貸農園としての利用していただくことは可能です。 1坪程度の区画で自家消費分の野菜を栽培し、住民の交流の場としての取組を進めていただければと思います。 一定の手続きが必要となりますので、まずは農政課に相談してください。

7	北条東小横の上ノ池の利活用について	以前のタウンミーティングでもお尋ねしていますが、今後このため池を利用される計画はありますか。	産業部 環境部 教育委員会	<p>&lt;産業部&gt; 上ノ池は、中ノ池、下ノ池と合わせ、「四ツ池地区」として、農村地域防災事業として事業採択を受け、兵庫県が改修整備に向けた実施設計業務を行っております。</p> <p>&lt;環境部&gt; 活用の予定はありません。</p> <p>&lt;教育委員会&gt; 北条東小横の上ノ池の利活用については、令和3年のタウンミーティングでこども園送迎用駐車場としての活用についてお問い合わせいただいています。北条東すみれ園の駐車スペースについては、園内、加西病院駐車場、北条東小学校で概ね確保ができており、園児数規模と比較すると適正な台数の確保はできているものと考えています。</p> <p>また、送迎時においても車の通行を一方向に定め、見通しも改善し、車の出入りもスムーズになったので大きな混乱は生じていません。</p> <p>現在、令和4年に民営化した北条東すみれ園からも駐車場拡張の要望は聞いておりませんので今のところ上ノ池の利活用の計画はありません。</p>
8	市街地河川の整備について	北条地区内の手前川は、過去に大雨が続いたとき周辺に浸水被害をもたらしました。今は、上流で下里川に分けて流す施設が出来ていますので、道幅の狭い北条地区内のう回路として利用できるように、手前川を暗渠にする河川改修を要望します。	建設部	<p>前回のタウンミーティング要望としても伺っておりますが、手前川の暗渠化については、現在の場所での暗渠化は技術的に困難であるため、他所への振り替え等を含め検討しましたが、大きな費用が必要となりますので現状では困難と考えます。</p>
9	ため池の防災対策について	危険ため池等の定期点検が行われていますが、新たに整備が必要と判明したため池は、地元負担を求めずに早期に整備されるように要望します。	産業部	<p>農村地域防災減災事業に係る防災重点ため池緊急整備事業(地震・豪雨対策型)にて整備を行う、ため池整備事業については、農家負担ゼロにて整備を行っていますが、県内には22,000余りの条例ため池が存在し、とりわけ、決壊時に人命・財産に被害を及ぼすおそれのあるものについて、「防災重点農業用ため池(6,060箇所)」に指定し、決壊リスクの高いものから優先的に、「防災工事等推進計画」を策定し、改修等の整備を進めています。(R3.3指定、加西市12箇所(全体403箇所)、～R13)</p> <p>また、改修整備を実施するまでの間は、「ため池保全サポートセンター」によりため池管理者への指導・助言を行い、点検・補修等の適正管理及び豪雨に備えた低水位管理を促すほか、万一の決壊に備え、迅速な避難行動につながるハザードマップの作成等により、ため池防災・減災対策を総合的に推進しています。</p>

	<p>当日意見</p>	<p>ゴミターミナルの件について、監視カメラではごみの中身まで判別することはできず、違反者についても、このマンション・アパートに居住されているか、全員を把握できているわけでない。また、ターミナルをダイヤル式にした場合、番号を知らない方がごみを放置される可能性があり、その処理を誰が行うかが課題である。これらを踏まえ、入居者専用のゴミターミナルを設置していないマンションやアパートの管理事業者へ設置について、強く主張してほしいと考えております。</p> <p>以前、ごみの散乱について相談に伺ったが、対応してもらえなかった。これらは地元が行わなければならないのか。</p>	<p>環境部</p>	<p>明確な改善策は無い状況であります。ケースごとで個別対応を行うとともに、住民の意識向上に努めたいと考えております。</p> <p>区長当時からゴミは大きな課題であったが、なかなか良い方策がない状況です。市としても対応について、検討してまいりますし、地域からもご意見いただければと思います。</p>
	<p>当日意見</p>	<p>鳥の糞被害について、県に依頼されるということですが、これまで依頼された実績はあるのか。また、被害は市道にも及んでおり、改めて現状を確認いただきたい。</p> <p>関西電力に依頼するという回答であったが、実際に清掃いただけるのはどこなのか。</p>	<p>建設部</p>	<p>県道や市道など、管理区分を分けて対応するつもりはありません。県と市で協力し、関西電力に速やかに対応してもらえるよう、要請しているところであります。</p> <p>日常の対応は、市の方で適宜行いたいと思います。</p> <p>【追記】 関西電力と協議の結果、横尾交差点(セブンイレブン加西横尾点前)に撃退効果音装置を設置していただくことが決まりました。</p>
	<p>当日意見</p>	<p>老朽化した空き家対策について、早急に対応することであるが、5月に地区内の空き家について相談に伺ったところ、その経過・結果について、いまだ回答をもらえていない状況です。状況の報告もお願いしたいところです。</p>	<p>政策部</p>	<p>経過について、ご報告できておらず申し訳ございませんでした。通常、ご相談を受けた場合、空き家の所有者やその親族等へ状況の改善を図るよう通知文をお送りしておりますが、すぐに対応いただけない場合もあり、ご報告ができていなかったものと思われます。担当課に確認の上、至急経過等について、ご報告いたします。</p> <p>市内でも危険空き家が増えておりますので、今後行政代執行が実施できるような体制を整えてまいりたいと考えています。</p>
	<p>当日意見</p>	<p>荒神山住宅自治区は県営住宅ですので、今回のタウンミーティングにおいてはゴミターミナルの件が少し関係するぐらいです。タウンミーティングに出席した場合においても、他地区の状況が分かりませんので、写真や資料等についても準備してもらえればと思います。</p> <p>また、回答についても釈然としない場合もあり、結論が見えてこない。先ほど、市長が述べた結論についても、文書に記載してもらいたい。</p>	<p>総務部</p>	<p>(代表区長より) 資料作成は代表区長で行っており、代表区長会でも写真は外そうという話になり、そのように対応させてもらっています。</p> <p>今後、可能な限り、わかりやすい資料の作成に努めます。また、ご要望があれば、各地区へ個別に説明へ伺います。</p>

	<p>当日意見</p>	<p>イオン前の旧三洋電機が昨年に解体工事をし、今年の2月から土の入れ替え工事を行われているが、近所の方が数名、体調不良を訴えられており、南町として、深刻な問題となっております。今年10月に施工業者・市・南町の役員が参加し、地元説明会を実施しました。その際、施工業者より工事期間の更なる延長及び騒音が発生する旨を伝えられ、近隣住民は不安に感じております。まず工事にあたり、工事開始の知らせがなく、また、騒音・振動対策がなされていない状況であります。説明会の際、南町から施工業者に対し、2か月に1度、住民説明会を行うことや防音対策の実施を要請しており、地元が納得するまでは工事を実施しないよう、申し入れしております。そこで、このような事案が発生していることについて、認識されているのか伺います。 また、説明会については、市も引き続き参加してもらいたいと考えております。</p>	<p>環境部</p>	<p>当然、認識しており、業者に対しても指導を行っているところであります。また、業者側も改善を図るということで伺っております。もちろん説明会にも参加するとともに、業者に対しても引き続き指導を行ってまいります。</p>
	<p>当日意見</p>	<p>新病院建設について、場所は決まっているのでしょうか。</p>	<p>加西病院</p>	<p>5つの候補地で検討しており、早期に完成できる場所の絞り込みを行っています。順調に話が進めば、1年後には具体的な規模や内容について、お示しできる予定です。また、12月以降にはなりますが、新病院の検討委員会を設置し、神戸大学の病院長にも参加いただきます。新病院建設に向け、具体的に進めてまいります。</p>