

指定管理候補者（令和6～10年度）選定結果について

1. 公募により選定した施設

下記の公の施設について指定管理者の公募を行い、指定管理者選定委員会の審査を経て、指定管理の候補者を決定しました。

■ 公募した施設

- ・加西市民会館
- ・玉丘史跡公園・笹塚公園
- ・古法華自然公園

■ 公募から選定までの経過

令和5年8月1日	公募の周知（広報かさい8月号）
令和5年8月1日～9月15日	公募要項の告示、配布（市ホームページ）
令和5年8月1日～8月31日	質問受付期間
令和5年8月21日	公募施設現地説明会
令和5年9月5日～9月15日	申請受付期間
令和5年10月3日	指定管理者選定委員会（事業計画ヒアリング）

■ 指定管理者の選定

（1）選定方法

指定管理候補者の選定にあたっては、選定委員が各申請団体から提出された書類に基づき、事業計画ヒアリングを実施し審査を行いました。

申請団体ごとに評価を行い、各選定委員の評価点の合計から平均点を算出し、その点数が最も高い団体を指定管理候補者として選定しました。

指定管理者選定委員会

区分	氏名	役職等
委員長	當山 清実	兵庫教育大学教職大学院教授
副委員長	藤後 靖	ふるさと創造部長
委員	吉田 稔	税理士
委員	小川 初男	加西市区長会会長
委員	末廣 泰久	地域振興部長
委員	北川 陽一	都市整備部長

（2）審査基準及び配点

審査にあたっては、各施設の公募要項に記載した審査基準及び配点に基づき、評価を

行いました。審査基準における代表的な項目は下記のとおりです。（詳細は各施設の審査基準を参照）

審査項目	配点
1. 施設設置目的の達成について	10点
2. 市民の平等利用の確保と市民サービスの向上について	10点
3. 施設の効用の最大化と管理経費の縮減について	10点
4. 施設の維持管理について	10点
5. 施設の管理運営する組織体制について	10点
6. 自主事業について	10点
7. 提案金額の比較について	30点
8. その他	10点
合計	100点

■ 選定結果

審査基準に基づく採点結果は次のとおりです。なお、応募者が1者のみの施設については、採点の結果、所定の審査基準（59点以上）を満たす者を候補者に選定しました。

（1）加西市民会館

選定された団体／株式会社 ケイミックスパブリックビジネス（東京都千代田区神田小川町一丁目2番地）

	(株)ケイミックスパブリックビジネス
審査点	89.2
インセンティブ加点(注)	5.0
総合評価	94.2

(注) 令和元年度から令和4年度の業務評価により加点しています。

（2）玉丘史跡公園・笹塚公園

選定された団体／株式会社 清光社（加古川市西神吉町宮前711番地の2）

	株式会社 清光社
審査点	76.0
インセンティブ加点(注)	0.0
総合評価	76.0

(注) 令和元年度から令和4年度の業務評価により加点はありません。

(3) 古法華自然公園

選定された団体／株式会社 清光社（加古川市西神吉町宮前7-1-1番地の2）

	株式会社 清光社
審査点	76.0
インセンティブ加点(注)	0.0
総合評価	76.0

(注) 令和元年度から令和4年度の業務評価により加点はありません。

2. 公共的団体を選定した施設

下記の公の施設については、「加西市の公の施設に係る指定管理者の指定手続き等に関する条例第5条第1項」に基づき公共的団体を指定管理の候補者と決定しました。

■ 選定した施設

- ・加西市体育施設及びランドマーク展望台
- ・加西市立善防園

■ 選定結果

審査基準に基づく採点結果は次のとおりです。

(1) 加西市体育施設及びランドマーク展望台

選定された団体／特定非営利活動法人 加西市スポーツ協会（加西市玉野町1-1-24番地の5）

	加西市スポーツ協会
審査点	83.0
インセンティブ加点(注)	5.0
総合評価	88.0

(注) 令和元年度から令和4年度の業務評価により加点しています。

(2) 加西市立善防園

選定された団体／社会福祉法人 加西市社会福祉協議会（加西市北条町古坂1072番地の14）

	加西市社会福祉協議会
審査点	72.6
インセンティブ加点(注)	0.0
総合評価	72.6

(注) 令和元年度から令和4年度の業務評価により加点はありません。

■ 今後のスケジュール

1. 令和5年12月定例会市議会に指定管理者の指定に関する議案を提出。審議・議決を受ければ、施設ごとに指定管理者を指定します。（議決を受けるまでは候補者）
2. 令和6年4月1日 指定管理者による管理運営の開始
指定予定期間：令和6年4月1日～令和11年3月31日
ただし、加西市立善防園は令和6年4月1日～令和9年3月31日