



1-1. 計画の背景

○ 令和3年3月「住生活基本計画（全国版）」の改定…社会環境の大きな変化を踏まえた住宅政策の見直し
○ 令和3年3月「第6次加西市総合計画」の策定…人口増、なかでも社会増に向けた基本的な施策方針

1-2. 計画期間

令和4～13年度（2022～2031年度）の10年間（毎年進捗を確認し、5年目途に計画見直しを検討）

1-1. 計画の目的

「住みたいまちとしてありつづける」とするあるべき将来像の実現に向けて、本市の住まい・住生活の快適化と居住できる地域の拡大を総合的に推進する

4-1. 施策体系の視点

【社会情勢の変化】多様な住まい方、新しい住まい方への対応等

【上位計画・関連計画】人口減少、少子高齢化への対応等

【住まい・住環境をとりまく状況】空家の活用、中古住宅流通の活性化等

2. 住まい・住環境の現状

Table with 2 columns: Category (e.g., 人口・世帯構造) and Data (e.g., 2015: 44,313 people)

5. 施策 重点的に取り組む施策の方向

主な施策

主な成果指標

5-1. 安全で安心な住生活の実現

5-1. (1) 災害に備えた安全な住まい・住環境づくり
(2) 誰もが安心して暮らせる住まい・住環境づくり

Table with 2 columns: Indicator (e.g., 新規居住者住宅区域の指定地区数) and Value (e.g., 5地区)

3. 公営住宅等の現状とあり方

Table with 2 columns: Category (e.g., 3-2. 量と目標戸数) and Data (e.g., 約533世帯)

5-2. 環境にやさしい住生活の実現

5-2. (1) 良質で環境にやさしい住まい・住環境づくり

Table with 2 columns: Indicator (e.g., 住宅用蓄電池導入量) and Value (e.g., 330kw)

3-3. 【基本的な考え方】既存ストックについて、適切かつ効率的な整備・維持管理の方針を定め、居住の安定確保に資する住宅セーフティネットとして役割を果たす。

5-3. いきいきと暮らせる住生活の実現

5-3. (1) ライフステージ・ライフスタイルに合わせた住まい・住環境づくり
(2) 空き家、既存住宅ストックを活用した住まい・住環境づくり

Table with 2 columns: Indicator (e.g., 25～39歳の女性の転入者数) and Value (e.g., 11人)

6. 計画の推進方策

Table with 2 columns: Category (e.g., 6-1. 重点施策) and Content (e.g., 多様で豊かなくらしができるまちの実現に必要な施策)

5-4. まちづくりの実現

5-4. (1) 人と地域をつなぐ住まい・まちづくり

Table with 2 columns: Indicator (e.g., まちづくり計画策定件数) and Value (e.g., 4地区)