

議案第40号

財産の処分について

次のとおり市有財産を処分したいので、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第8号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和42年加西市条例第63号）第3条の規定により、議会の議決を求める。

令和3年4月26日提出

加西市長 西村 和平

記

- |          |  |
|----------|--|
| 1 所在地    | 別紙のとおり   |
| 2 面積     | 106,780.50㎡  |
| 3 地目     | 田、宅地、公衆用道路、雑種地                                       |
| 4 売却予定額  | 499,133,220円   |
| 5 売却目的   | 加西インター産業団地1-1工区の整備                                   |
| 6 売却方法   | 公募により決定した事業協力者との随意契約                                 |
| 7 契約の相手方 | 所在地 神戸市中央区江戸町104番地<br>名称 ジオプランナーズ株式会社<br>代表取締役 橋本 賢良 |

## 別紙

所在地	地目	面積(m <sup>2</sup> )
加西市殿原町字前田 412 番 1	田	582.00
加西市殿原町字前田 413 番 1	田	1,064.00
加西市殿原町字前田 414 番	田	2,419.00
加西市殿原町字前田 415 番	宅地	383.00
加西市殿原町字ナゴメ 416 番	田	1,008.00
加西市殿原町字ナゴメ 416 番 1	公衆用道路	52.00
加西市殿原町字ナゴメ 416 番 2	田	707.00
加西市殿原町字ナゴメ 416 番 3	田	760.00
加西市殿原町字ナゴメ 416 番 4	公衆用道路	39.00
加西市殿原町字ナゴメ 418 番 1	田	1,000.00
加西市殿原町字ナゴメ 418 番 2	田	1,332.00
加西市殿原町字ナゴメ 418 番 3	公衆用道路	29.00
加西市殿原町字ナゴメ 423 番	田	1,960.00
加西市殿原町字ナゴメ 423 番 1	公衆用道路	56.00
加西市殿原町字ナゴメ 424 番	田	1,262.00
加西市殿原町字ナゴメ 424 番 1	公衆用道路	52.00
加西市殿原町字ナゴメ 429 番	田	1,434.00
加西市殿原町字ナゴメ 429 番 1	公衆用道路	19.00
加西市殿原町字ナゴメ 430 番	田	634.00
加西市殿原町字ナゴメ 431 番 1	田	624.00
加西市殿原町字ナゴメ 431 番 2	公衆用道路	19.00
加西市殿原町字ナゴメ 432 番 2	公衆用道路	23.00
加西市殿原町字ナゴメ 432 番 3	田	85.89
加西市殿原町字ナゴメ 433 番 2	田	1.93
加西市殿原町字五反田 452 番	田	442.00
加西市殿原町字五反田 453 番	田	558.00
加西市殿原町字五反田 454 番	田	671.00
加西市殿原町字五反田 455 番	田	915.00
加西市殿原町字五反田 456 番	田	505.00
加西市殿原町字五反田 457 番	田	928.00
加西市殿原町字大橋 458 番	田	1,087.00

所在地	地目	面積(m <sup>2</sup> )
加西市殿原町字大橋 459 番	田	1,061.00
加西市殿原町字大橋 460 番	田	628.00
加西市殿原町字大橋 461 番 1	田	545.00
加西市殿原町字大橋 461 番 2	公衆用道路	13.00
加西市殿原町字大橋 462 番 1	田	584.00
加西市殿原町字大橋 462 番 2	公衆用道路	17.00
加西市殿原町字大橋 463 番 1	田	793.00
加西市殿原町字大橋 463 番 2	公衆用道路	19.00
加西市殿原町字大橋 464 番 1	田	793.00
加西市殿原町字大橋 464 番 2	公衆用道路	3.30
加西市殿原町字大橋 465 番 1	田	1,136.00
加西市殿原町字大橋 465 番 2	公衆用道路	14.00
加西市殿原町字大橋 466 番 1	田	1,157.00
加西市殿原町字大橋 466 番 2	公衆用道路	3.30
加西市殿原町字大橋 466 番 3	公衆用道路	12.00
加西市殿原町字大橋 467 番 1	田	873.00
加西市殿原町字大橋 467 番 2	田	49.00
加西市殿原町字大橋 467 番 3	公衆用道路	15.00
加西市殿原町字大橋 468 番 1	田	700.00
加西市殿原町字大橋 468 番 2	田	33.00
加西市殿原町字長田 469 番 1	田	562.00
加西市殿原町字長田 469 番 2	公衆用道路	26.00
加西市殿原町字長田 469 番 3	公衆用道路	72.00
加西市殿原町字長田 470 番 1	公衆用道路	29.00
加西市殿原町字長田 470 番 2	田	747.00
加西市殿原町字長田 470 番 3	公衆用道路	134.00
加西市殿原町字長田 471 番	田	1,438.00
加西市殿原町字長田 471 番 1	公衆用道路	33.00
加西市殿原町字長田 472 番 1	田	1,018.00
加西市殿原町字長田 472 番 2	公衆用道路	33.00
加西市殿原町字長田 473 番 1	田	747.00
加西市殿原町字長田 473 番 2	公衆用道路	29.00

所在地	地目	面積(m <sup>2</sup> )
加西市殿原町字長田 474 番	田	961.00
加西市殿原町字長田 474 番 1	公衆用道路	23.00
加西市殿原町字長田 475 番	田	899.00
加西市殿原町字長田 475 番 1	公衆用道路	13.00
加西市殿原町字長田 476 番 1	田	826.00
加西市殿原町字長田 476 番 2	公衆用道路	33.00
加西市殿原町字長田 477 番 1	田	948.00
加西市殿原町字長田 477 番 2	公衆用道路	29.00
加西市殿原町字長田 478 番	田	1,038.00
加西市殿原町字長田 479 番	田	978.00
加西市殿原町字長田 480 番 1	田	1,117.00
加西市殿原町字長田 480 番 2	公衆用道路	29.00
加西市殿原町字長田 481 番 1	田	902.00
加西市殿原町字長田 481 番 2	公衆用道路	19.00
加西市殿原町字長田 482 番	田	740.00
加西市殿原町字長田 483 番	田	1,090.00
加西市殿原町字長田 484 番 1	田	1,206.00
加西市殿原町字長田 484 番 2	公衆用道路	19.00
加西市殿原町字長田 485 番 1	田	955.00
加西市殿原町字長田 485 番 2	公衆用道路	19.00
加西市殿原町字長田 486 番	田	919.00
加西市殿原町字長田 487 番	田	578.00
加西市殿原町字長田 488 番 1	田	664.00
加西市殿原町字長田 488 番 2	公衆用道路	3.30
加西市殿原町字桃梨子 489 番 1	田	538.00
加西市殿原町字桃梨子 489 番 2	公衆用道路	19.00
加西市殿原町字桃梨子 490 番 1	田	733.00
加西市殿原町字桃梨子 490 番 2	公衆用道路	26.00
加西市殿原町字桃梨子 491 番	田	1,752.00
加西市殿原町字桃梨子 492 番	田	2,380.00
加西市殿原町字桃梨子 492 番 1	公衆用道路	92.00
加西市殿原町字桃梨子 492 番 2	田	33.00

所在地	地目	面積(m <sup>2</sup> )
加西市殿原町字桃梨子 494 番 1	田	432.00
加西市殿原町字桃梨子 495 番 1	田	723.00
加西市殿原町字桃梨子 495 番 4	公衆用道路	9.91
加西市殿原町字桃梨子 496 番 1	田	895.00
加西市殿原町字桃梨子 496 番 3	公衆用道路	16.00
加西市殿原町字桃梨子 497 番 1	田	1,149.00
加西市殿原町字桃梨子 497 番 2	公衆用道路	16.00
加西市殿原町字桃梨子 497 番 3	公衆用道路	27.00
加西市殿原町字桃梨子 498 番 1	田	1,560.00
加西市殿原町字桃梨子 498 番 2	公衆用道路	23.00
加西市殿原町字桃梨子 499 番 1	田	1,100.00
加西市殿原町字桃梨子 500 番	田	899.00
加西市殿原町字桃梨子 501 番 1	田	1,129.00
加西市殿原町字桃梨子 501 番 2	公衆用道路	17.00
加西市殿原町字桃梨子 502 番 1	田	823.00
加西市殿原町字桃梨子 502 番 2	公衆用道路	9.60
加西市殿原町字甲田 506 番 1	田	905.00
加西市殿原町字甲田 507 番	田	436.00
加西市殿原町字甲田 508 番	田	366.00
加西市殿原町字甲田 509 番	田	667.00
加西市殿原町字甲田 510 番	田	1,259.00
加西市殿原町字甲田 511 番	田	515.00
加西市殿原町字甲田 512 番	田	396.00
加西市殿原町字甲田 513 番 5	田	208.00
加西市殿原町字甲田 514 番 4	田	7.02
加西市殿原町字甲田 515 番	田	833.00
加西市殿原町字甲田 516 番	田	1,157.00
加西市殿原町字甲田 517 番 1	田	1,127.00
加西市殿原町字甲田 518 番	田	608.00
加西市殿原町字甲田 519 番	田	492.00
加西市殿原町字甲田 520 番	田	1,193.00
加西市殿原町字甲田 521 番 3	雜種地	790.00

所在地	地目	面積(m <sup>2</sup> )
加西市殿原町字甲田 521 番 5	宅地	61.29
加西市殿原町字甲田 522 番	田	991.00
加西市殿原町字甲田 523 番	田	542.00
加西市殿原町字甲田 524 番	田	333.00
加西市殿原町字甲田 525 番	田	614.00
加西市殿原町字甲田 526 番	田	723.00
加西市殿原町字甲田 527 番	田	257.00
加西市殿原町字甲田 528 番	田	469.00
加西市殿原町字甲田 529 番 1	田	882.00
加西市殿原町字甲田 530 番 1	田	615.00
加西市殿原町字甲田 530 番 2	公衆用道路	55.00
加西市殿原町字甲田 531 番 1	田	1,375.00
加西市殿原町字甲田 531 番 2	公衆用道路	151.00
加西市殿原町字茨田 532 番 1	田	809.00
加西市殿原町字茨田 532 番 2	公衆用道路	26.00
加西市殿原町字茨田 533 番	宅地	975.00
加西市殿原町字茨田 534 番 1	田	1,580.00
加西市殿原町字茨田 534 番 2	公衆用道路	9.91
加西市殿原町字茨田 535 番 1	田	1,488.00
加西市殿原町字茨田 535 番 2	公衆用道路	44.00
加西市殿原町字茨田 536 番	田	654.00
加西市殿原町字茨田 537 番	田	667.00
加西市殿原町字茨田 538 番	田	694.00
加西市殿原町字茨田 539 番	田	651.00
加西市殿原町字茨田 540 番	田	532.00
加西市殿原町字茨田 541 番 1	田	842.00
加西市殿原町字茨田 541 番 2	公衆用道路	3.30
加西市殿原町字茨田 542 番 1	宅地	604.00
加西市殿原町字茨田 542 番 2	公衆用道路	16.00
加西市殿原町字茨田 543 番 1	田	876.00
加西市殿原町字茨田 543 番 2	公衆用道路	59.00
加西市殿原町字茨田 544 番 2	公衆用道路	3.30

所在地	地目	面積(m <sup>2</sup> )
加西市殿原町字茨田 545 番 2	公衆用道路	46.00
加西市殿原町字茨田 546 番 5	宅地	599.00
加西市殿原町字茨田 546 番 7	宅地	5.27
加西市殿原町字長磯 572 番 1	田	582.00
加西市殿原町字長磯 575 番 2	宅地	452.00
加西市殿原町字長磯 576 番 1	田	337.00
加西市殿原町字長磯 576 番 2	公衆用道路	19.00
加西市殿原町字長磯 577 番 1	田	704.00
加西市殿原町字長磯 577 番 2	公衆用道路	19.00
加西市殿原町字土ノ坪 578 番 1	田	1,021.00
加西市殿原町字土ノ坪 578 番 2	公衆用道路	6.61
加西市殿原町字土ノ坪 579 番	田	489.00
加西市殿原町字土ノ坪 580 番 1	田	922.00
加西市殿原町字土ノ坪 580 番 2	公衆用道路	33.00
加西市殿原町字土ノ坪 582 番 1	田	153.00
加西市殿原町字土ノ坪 582 番 3	田	120.00
加西市殿原町字土ノ坪 582 番 5	公衆用道路	9.37
加西市殿原町字土ノ坪 582 番 8	宅地	301.20
加西市殿原町字土ノ坪 583 番 8	宅地	7.00
加西市殿原町字土ノ坪 584 番 1	田	128.00
加西市殿原町字土ノ坪 587 番 1	田	280.00
加西市殿原町字土ノ坪 588 番 3	田	576.00
加西市殿原町字土ノ坪 589 番 3	田	449.00
加西市殿原町字土ノ坪 590 番	田	1,233.00
加西市殿原町字土ノ坪 591 番 1	田	2,069.00
加西市殿原町字土ノ坪 591 番 2	公衆用道路	19.00
加西市殿原町字土ノ坪 592 番 3	田	1,109.00
加西市殿原町字土ノ坪 593 番	田	1,887.00
加西市殿原町字土ノ坪 594 番	田	396.00
加西市中富町字井口 900 番 3	雑種地	1,530.00
加西市中富町字西堤 915 番 5	雑種地	340.00
	合計	106,780.50

(審議資料)

加西インター産業団地 1-1 工区の整備のための事業用地の処分について、地方自治法第 96 条第 1 項第 8 号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 3 条の規定により、議会の議決を求めるもの。 (後掲参照)



# 加西インター産業団地計画

