農用地利用計画の変更申請　必要書類一覧

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 添付順序 | 提出書類 | 様式の指定(又は請求先) | 注　　意　　事　　項 | チェック欄 |
| 申請者 | 市 |
| １ | 農用地区域の除外申請書 | 指定様式 | 変更に係る土地の状況、事業（施設）の概要、他法令の確認 |  |  |
| ２ | 申請理由書 | 〃 | 変更の必要性、申請地でなければならない理由等を具体的に記載すること |  |  |
| ３ | 代理人選任届 | 〃 | 行政書士等へ委任する場合 |  |  |
| ４ | 同意書（土地所有者） | 〃 |  |  |  |
| ５ | 同意書（隣接同意） | 〃 | 公図上隣接する農地がある場合所有者と耕作者が異なる場合は、両者の同意を得ること |  |  |
| ６ | 同意書（水利代表者） | 〃 | 農会長の同意印は、個人印ではなく農会長印　（角印）を押印のこと |  |  |
| ７ | 位置図 | 住宅地図等A3・A4版 | 申請地を中心に表示（赤線等で囲む） |  |  |
| ８ | 登記事項証明書（登記簿謄本） | (神戸地方法務局社支局) | 交付日から３ヶ月以内のもの住所が異なる場合は、戸籍附票等を添付分家住宅での申請の場合、S46.3.15時点の所有者がわかるもの（閉鎖登記簿）を添付 |  |  |
| ９ | 公図の写し | (神戸地方法務局社支局) | 申請地及び申請地に隣接する土地の公図を添付すること |  |  |
| 10 | 求積図（地積測量図） | 任意様式A3・A4版 | 分筆する場合辺長を記入して計算式を示すこと |  |  |
| 11 | 土地利用計画図 | 指定様式 | 計画平面図及び配置図任意様式でも可 |  |  |
| 12 | 建物の平面図及び立面図 | 任意様式A3・A4版 | 建築物を伴う場合 |  |  |
| 13 | 土地所有状況一覧表土地交渉地一覧表 | 指定様式 | 申請者及び世帯員の所有地は全て記載すること申請地周辺の空き地も検討すること |  |  |
| 14 | 土地所有状況一覧図土地交渉地一覧図 | 住宅地図等A3・A4版 | 土地所有状況一覧表・土地交渉地一覧表と比較できるよう番号等を表示すること |  |  |
| 15 | 固定資産税名寄帳の写し | (市税務課) | 申請者及び世帯員が所有する土地の全てがわかる書類 |  |  |
| 16 | 農用地区域除外通知書の通知先指定 | 指定様式 | 代理人を選定せず、除外通知書のみ送付先を変更する場合 |  |  |
| 17 | 上記に掲げるもののほか加西市又は兵庫県が必要と判断したもの |  |  |  |