

提出された議案

○議案第 43 号 加西市民会館コミュニティセンター耐震改修工事請負契約の締結について

令和元年 8 月 2 日に制限付一般競争入札に付した加西市民会館コミュニティセンター耐震改修工事について、その予定価格が 1 億 5,000 万円以上となったので、議会の議決を求めるもの。

- ・請負金額 3 億 8,500 万円
- ・請負業者 西岡建設株式会社
- ・工期 着手 議会の議決があった日 完成 令和 2 年 10 月 16 日
- ・工事内容 建築工事、電気設備工事、機械設備工事、昇降設備工事、屋外付帯工事

質 疑

問 財源内訳は。

答 補助対象事業費は 3 億 4,292 万 2,000 円です。国庫補助はそのうち 75% の 2 億 5,719 万 1,000 円で、防衛省の補助事業を活用します。残り 1 億 2,780 万 9,000 円は市費負担で、そのうち 1 億 2,497 万円は、後年 70% の交付税措置がある緊急防災・減災事業債を借り入れます。国庫補助金は、今年度が 6,109 万 4,000 円、来年は 1 億 9,609 万 7,000 円となります。

問 工事内容は。

答 新耐震基準の震度 6 以上の耐震補強工事を行います。枠付き鉄骨ブレース 6 構面、耐震壁増設 3 構面、耐震壁増打 1 構面、屋根鉄骨ブレース補強一式等を行います。エアコンは部屋ごとの空調になります。



問 1 社入札となったが、競争性の確保はされたのか。

答 市内の建築工事業業者で単独事業者 9 社、JV の構成員 17 社、県内登録業者で JV を組んでもらえる事業者 130 社が参加していただける状況をつくりましたが、1 社応札でした。

問 防衛省の単価更正による入札時期のずれとは。

答 今回の補助申請にあたり、平成 31 年 4 月以降の最新単価による設計書の添付を指示され、刊行物に掲載されていない施工単価は、再度業者に見積書を求めて決めるため、約 2 ヶ月を要しました。



問 団体事務所としての利用状況及び工事後の利用予定は。

答 現在、事務所として活用されている団体が多数ありますが、そのうち 3 団体が無償で利用されています。建築当時に一定の財政的負担をしていただいた代替措置として、賃料を無償としている場合もあり、工事後も継続する予定で進めています。しかし、可能な範囲で一般利用者への供用についても、今後は協議検討していきたいと考えています。

※ 採決の結果、全会一致で可決しました。